

Årsredovisning för

Ragnar Olofsson Fastigheter AB

559156-8935

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ragnar Olofsson Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ardre 2023-05-16



Ragnar Olofsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ragnar Olofsson Fastigheter AB, 559156-8935, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar företag.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-86 945	2 034 820	1 837 894	125 303
Soliditet, %	68	56	41	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 207 631
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-1 223
Vid årets slut	50 000		2 206 408

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	2 207 631
Årets resultat	-1 223
Totalt	2 206 408
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	2 206 408
Summa	2 206 408

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Rörelseresultat		-	-
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	2 088 969
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-58 116	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	1 351
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 829	-55 500
Summa finansiella poster		-86 945	2 034 820
Resultat efter finansiella poster		-86 945	2 034 820
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-250 000
Förändring av periodiseringsfonder		85 722	-446 205
Summa bokslutsdispositioner		85 722	-696 205
Resultat före skatt		-1 223	1 338 615
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-276 289
Årets resultat		-1 223	1 062 326

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 258 053	1 458 053
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 725 000	2 725 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		16 700	16 700
Lån till delägare eller närstående		-	795 828
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>3 999 753</u>	<u>4 995 581</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 999 753</u>	<u>4 995 581</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		281 490	-
Summa kortfristiga fordringar		<u>281 490</u>	<u>-</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 254	305 542
Summa kassa och bank		<u>1 254</u>	<u>305 542</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>282 744</u>	<u>305 542</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>4 282 497</u>	<u>5 301 123</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 207 631	1 145 305
Årets resultat		-1 223	1 062 326
Summa fritt eget kapital		2 206 408	2 207 631
Summa eget kapital		2 256 408	2 257 631
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		846 205	931 927
Summa obeskattade reserver		846 205	931 927
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		603 595	1 240 267
Summa långfristiga skulder		603 595	1 240 267
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		250 000	250 000
Skatteskulder		276 289	571 298
Övriga skulder		50 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		576 289	871 298
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 282 497	5 301 123

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Ardre 2023-05-16



Ragnar Olofsson