

Årsredovisning för  
**BBN IMPEX Aktiebolag**

556363-5365

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Nicklas Friberg  
Styrelseledamot

2023-10-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BBN IMPEX Aktiebolag, 556363-5365, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Motala bedriver fastighetsförvaltning och även registrerade bifirman BBN Måleri.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	3 456 759	3 647 676	3 324 106	3 589 630
Resultat efter finansiella poster	524 038	1 210 212	1 260 094	1 172 202
Soliditet %	85,7	86,7	85	74

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	210 000	42 000	4 477 020	907 916
Balanseras i ny räkning			907 916	-907 916
Årets resultat				427 074
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>210 000</b>	<b>42 000</b>	<b>5 384 936</b>	<b>427 074</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 384 936
Årets resultat	427 074
<b>Summa</b>	<b>5 812 010</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 812 010
<b>Summa</b>	<b>5 812 010</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 456 759	3 647 676
Övriga rörelseintäkter		25 208	77 792
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 481 967</b>	<b>3 725 468</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-725 823	-525 962
Övriga externa kostnader		-507 015	-454 286
Personalkostnader	2	-1 724 563	-1 366 241
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 156	-72 156
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 029 557</b>	<b>-2 418 645</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>452 410</b>	<b>1 306 823</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		14 399	167 602
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 078	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		61 758	-250 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 607	-14 213
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>71 628</b>	<b>-96 611</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>524 038</b>	<b>1 210 212</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>524 038</b>	<b>1 210 212</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-96 964	-302 296
<b>Årets resultat</b>		<b>427 074</b>	<b>907 916</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 727 715	2 799 871
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 727 715</b>	<b>2 799 871</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	587 195	407 571
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>587 195</b>	<b>407 571</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 314 910</b>	<b>3 207 442</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		408 074	117 222
Övriga fordringar		249 360	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>657 434</b>	<b>117 222</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		5 083	5 083
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>5 083</b>	<b>5 083</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 095 700	3 169 619
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 095 700</b>	<b>3 169 619</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 758 217</b>	<b>3 291 924</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 073 127</b>	<b>6 499 366</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		210 000	210 000
Reservfond		42 000	42 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>252 000</b>	<b>252 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 384 936	4 477 020
Årets resultat		427 074	907 916
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 812 010</b>	<b>5 384 936</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 064 010</b>	<b>5 636 936</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	300 000	400 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>300 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Leverantörsskulder		90 354	14 276
Skatteskulder		88 017	74 776
Övriga skulder		232 865	234 256
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		197 881	39 122
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>709 117</b>	<b>462 430</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 073 127</b>	<b>6 499 366</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 691 975	4 691 975
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 691 975</b>	<b>4 691 975</b>
Ingående avskrivningar	-1 892 104	-1 819 948
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-72 156	-72 156
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 964 260</b>	<b>-1 892 104</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 727 715</b>	<b>2 799 871</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 083 704	1 083 704
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 083 704</b>	<b>1 083 704</b>
Ingående avskrivningar	-1 083 704	-1 083 704
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 083 704</b>	<b>-1 083 704</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	657 571	499 589
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	117 866	316 734
Försäljningar	0	-158 752
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>775 437</b>	<b>657 571</b>
Ingående nedskrivningar	-250 000	0
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Återförda nedskrivningar	61 758	0
Årets nedskrivningar	0	-250 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-188 242</b>	<b>-250 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>587 195</b>	<b>407 571</b>

## Not 6 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Not 7 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
Fastighetsinteckningar	13 000 000	13 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>14 200 000</b>	<b>14 200 000</b>

## Underskrifter

Motala

*Nicklas Friberg*  
\_\_\_\_\_  
Nicklas Friberg  
Styrelseordförande

2023-10-09  
Datum

*Martin Wilhelmsson*  
\_\_\_\_\_  
Martin Wilhelmsson  
Styrelseledamot

2023-10-09  
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-09

*Pia Haller*  
\_\_\_\_\_  
Pia Haller  
Godkänd revisor

# Haller & Partner Revision AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i BBN IMPEX Aktiebolag, org.nr 556363-5365

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BBN IMPEX Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BBN IMPEX Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BBN IMPEX Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BBN IMPEX Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BBN IMPEX Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala 2023-10-09

*Pia Haller*

Pia Haller

Godkänd revisor / Medlem i FAR