

Årsredovisning

för

Borglunds fastighets AB

556437-3313

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borglunds fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-12-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hammarstrand 2024-12-11

Rolf Borglund

Årsredovisning

för

Borglunds fastighets AB

556437-3313

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Borglunds fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, bearbeta och tillverka industriprodukter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ragunda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	3 031	2 595	2 607	2 493
Resultat efter finansiella poster	811	639	778	747
Soliditet (%)	80,4	83,4	82,3	81,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	528 734	445 750	1 214 484
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			445 750	-445 750	0
Årets resultat				545 830	545 830
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	974 484	545 830	1 760 314

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	974 484
årets vinst	545 830
	1 520 314
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	920 314
	1 520 314

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		3 030 559	2 594 640
Övriga rörelseintäkter		18 484	34 245
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 049 043	2 628 885

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-760 427	-577 121
Övriga externa kostnader		-638 725	-679 751
Personalkostnader	2	-718 258	-561 107
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-148 666	-182 309
Summa rörelsekostnader		-2 266 076	-2 000 288
Rörelseresultat		782 967	628 597

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 173	10 515
Räntekostnader och liknande resultatposter		-402	-77
Summa finansiella poster		27 771	10 438
Resultat efter finansiella poster		810 738	639 035

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-170 000	-120 000
Förändring av överavskrivningar		54 549	29 672
Summa bokslutsdispositioner		-115 451	-90 328
Resultat före skatt		695 287	548 707

Skatter

Skatt på årets resultat		-149 457	-102 957
Årets resultat		545 830	445 750

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	55 331	56 603
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	253 147	400 541
Summa materiella anläggningstillgångar		308 478	457 144
Summa anläggningstillgångar		308 478	457 144
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		44 135	42 380
Summa varulager		44 135	42 380
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		349 669	220 628
Fordringar hos koncernföretag		285 000	0
Övriga fordringar		0	34
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 203	25 499
Summa kortfristiga fordringar		669 872	246 161
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 102 385	1 500 542
Summa kassa och bank		2 102 385	1 500 542
Summa omsättningstillgångar		2 816 392	1 789 083
SUMMA TILLGÅNGAR		3 124 870	2 246 227

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

974 484

528 734

Årets resultat

545 830

445 750

Summa fritt eget kapital

1 520 314

974 484

Summa eget kapital

1 760 314

1 214 484

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

910 000

740 000

Akkumulerade överavskrivningar

36 507

91 056

Summa obeskattade reserver

946 507

831 056

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

146 380

10 101

Skulder till koncernföretag

0

15 000

Skatteskulder

28 644

1 056

Övriga skulder

120 409

86 959

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

122 616

87 571

Summa kortfristiga skulder

418 049

200 687

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 124 870

2 246 227

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-8 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-443 397	-423 397
Årets avskrivningar	-1 272	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-444 669	-443 397
Utgående redovisat värde	55 331	56 603

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 421 861	1 375 754
Inköp	0	46 107
Försäljningar/utrangeringar	-37 862	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 383 999	1 421 861
Ingående avskrivningar	-1 021 320	-859 011
Försäljningar/utrangeringar	37 862	0
Årets avskrivningar	-147 394	-162 309
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 130 852	-1 021 320
Utgående redovisat värde	253 147	400 541

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Österede Wood & Buisness AB, Org nr 556820-0827, Säte Ragunda, Jämtland

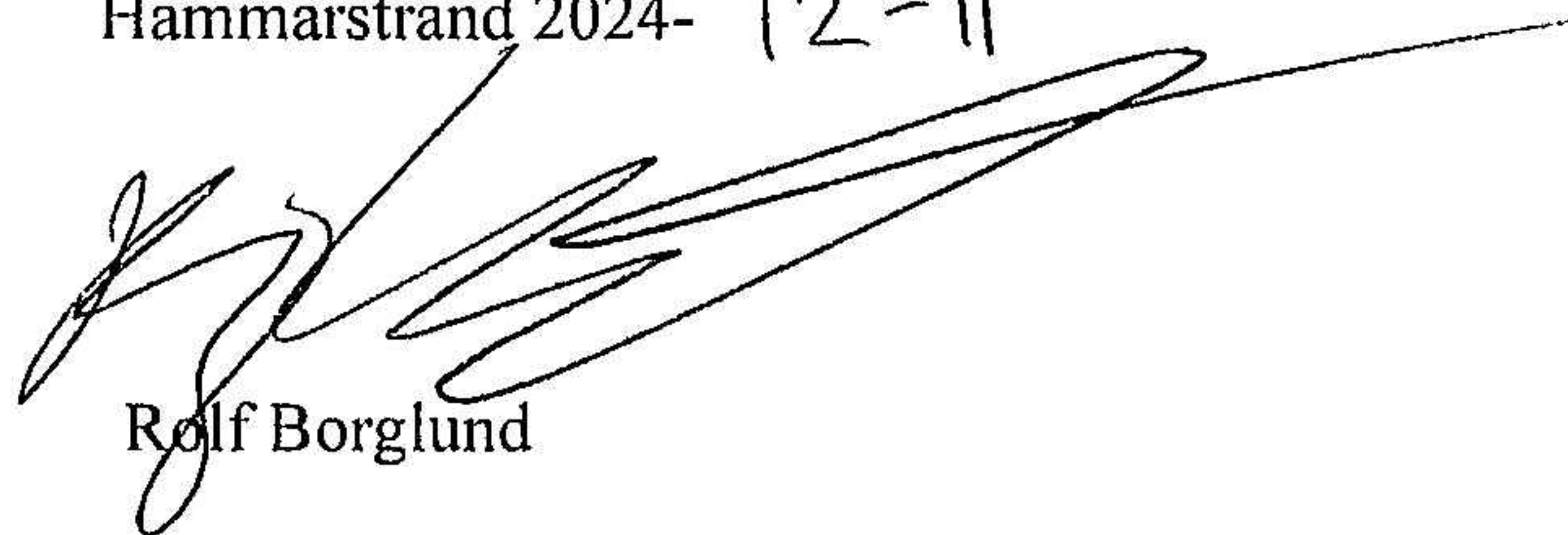
Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	500 000	500 000

Hammarstrand 2024- 12-11



Rolf Borglund