

ÅRSREDOVISNING

för

Grisslehamns Pensionat AB

Org.nr. 556824-9766

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jenny Rosenius, Styrelseledamot
2023-05-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Föremålet för bolagets verksamhet är pensionatverksamhet och därmed förenlig verksamhet
Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 050	156	168	0
Resultat efter finansiella poster	-120	-65	75	-57
Soliditet (%)	6,76	8,84	15	3

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	419 955	144 577	-64 646	549 886
Förändring av uppskrivningsfond		-40 620	40 620		0
Balanseras i ny räkning			-64 646	64 646	0
Årets resultat				-119 663	-119 663
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>379 335</u>	<u>120 551</u>	<u>-119 663</u>	<u>430 223</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	120 552
Årets resultat	<u>-119 663</u>
	889

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>889</u>
	889

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Grisslehamns Pensionat AB

Org.nr. 556824-9766

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 049 998	156 000
Övriga rörelseintäkter		0	300 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 049 998</u>	<u>456 000</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-21 475	-16 262
Övriga externa kostnader		-913 965	-298 840
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 113	-135 841
Summa rörelsekostnader		<u>-1 080 553</u>	<u>-450 943</u>
Rörelseresultat		-30 555	5 057
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 125	-69 703
Summa finansiella poster		<u>-89 108</u>	<u>-69 703</u>
Resultat efter finansiella poster		-119 663	-64 646
Resultat före skatt		-119 663	-64 646
Årets resultat		<u>-119 663</u>	<u>-64 646</u>

Grisslehamns Pensionat AB

Org.nr. 556824-9766

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 477 649	5 480 479
Inventarier, verktyg och installationer	3	93 873	112 396
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>5 571 522</u>	<u>5 592 875</u>
Summa anläggningstillgångar		5 571 522	5 592 875
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		750 000	250 000
Övriga fordringar		80	99 858
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 773	11 965
Summa kortfristiga fordringar		<u>762 853</u>	<u>361 823</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		26 436	265 459
Summa kassa och bank		<u>26 436</u>	<u>265 459</u>
Summa omsättningstillgångar		789 289	627 282
SUMMA TILLGÅNGAR		6 360 811	6 220 157

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		379 335	419 955
Summa bundet eget kapital		<u>429 335</u>	<u>469 955</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		120 552	144 577
Årets resultat		-119 663	-64 646
Summa fritt eget kapital		<u>889</u>	<u>79 931</u>
Summa eget kapital		430 224	549 886
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		5 700 000	5 500 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 700 000</u>	<u>5 500 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 124	143 990
Skatteskulder		297	562
Övriga skulder		135 314	25 719
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 852	0
Summa kortfristiga skulder		<u>230 587</u>	<u>170 271</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 360 811	6 220 157

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 443 635	1 855 425
Inköp	111 790	3 588 209
Försäljningar/utrangeringar	0	1
Utgående anskaffningsvärden	5 555 425	5 443 635
Ingående avskrivningar	-423 731	-315 989
Årets avskrivningar	-114 620	-107 742
Utgående avskrivningar	-538 351	-423 731
Ingående uppskrivningar	460 575	460 575
Utgående uppskrivningar	460 575	460 575
Redovisat värde	5 477 649	5 480 479

Grisslehamns Pensionat AB

Org.nr. 556824-9766

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	140 495	0
	Inköp	11 970	140 495
	Utgående anskaffningsvärden	152 465	140 495
	Ingående avskrivningar	-28 099	0
	Årets avskrivningar	-30 493	-28 099
	Utgående avskrivningar	-58 592	-28 099
	Redovisat värde	93 873	112 396
Not 4	Uppskrivningsfond	2022-12-31	2021-12-31
	Belopp vid årets ingång	419 955	460 575
	Avskrivning på uppskrivet belopp	-40 620	-40 620
	Belopp vid årets utgång	379 335	419 955
Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	5 700 000	5 500 000

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Jenny Rosenius

Jenny Rosenius

2023-05-04