

Årsredovisning för
NRGE Construction AB
559117-6812

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NRGE Construction AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Stockholm 30/6-23


Johan Norgren
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för NRGE Construction AB, 559117-6812, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Stockholms Kommun registrerades år 2017. Företaget projekterar och bygger fastigheter åt långsiktiga beställare med höga kvalitetskrav. Genom vår specialistkunskap erbjuder vi kostnadseffektiva totallösningar från projektering till nyckelfärdiga projekt. Bolaget är ett helägt dotterbolag till NRGE Holding AB, 559288-5171, med säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året inledes med stor prisuppgång på varor och tjänster vilket i sin tur påverkade branschen och verksamheten med uppskjutna projekt och färre byggstartar till följd. Även leveransproblem på grund av världsläget hade under första kvartalet stor påverkan på verksamheten. Under året startade och färdigställde vi dock nio kommersiella byggprojekt samt färdigställde och överlämnade ett av våra största pågående bostadsprojekt om 140 lägenheter. Vi byggstartade även under sista kvartalet ett nytt bostadsprojekt om totalt 30 lägenheter enligt plan. Arbetet med kvalitet och affärssystem utvecklades ytterligare under året och revision av BKMA utfördes med godkänt resultat. Utbildningsplaner för anställda verkställdes med nya utbildningar. På grund av marknadsläget och därav uppskjutna projekt påverkas årets omsättning kraftigt och halveras mot föregående år.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	85 867 857	156 161 706	95 483 183	8 031 809
Resultat efter finansiella poster	-1 655 108	131 281	3 535 362	1 671 654
Soliditet, %	17	31	17	53

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		4 109 257
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			4 763
Vid årets slut	50 000		4 114 020

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 114 020, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	4 109 257
årets resultat	4 763
Totalt	4 114 020
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 114 020
Summa	4 114 020

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		85 867 857	156 161 706
Övriga rörelseintäkter		1 055 703	22 092
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		86 923 560	156 183 798
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-81 983 399	-149 304 465
Övriga externa kostnader		-2 574 251	-2 091 016
Personalkostnader	2	-3 930 899	-4 560 880
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 893	-90 783
Summa rörelsekostnader		-88 565 442	-156 047 144
Rörelseresultat		-1 641 882	136 654
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		577	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 803	-5 373
Summa finansiella poster		-13 226	-5 373
Resultat efter finansiella poster		-1 655 108	131 281
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 690 000	-
Summa bokslutsdispositioner		1 690 000	-
Resultat före skatt		34 892	131 281
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 129	-41 628
Årets resultat		4 763	89 653

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hysesrätter och liknande rättigheter	3	-	19 444
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	19 444
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	85 920	143 369
Summa materiella anläggningstillgångar		85 920	143 369
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		97 200	72 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		97 200	72 200
Summa anläggningstillgångar		183 120	235 013
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		65 300	510 000
Summa varulager		65 300	510 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		16 887 326	13 969 224
Övriga fordringar		817 217	677 834
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 342 096	581 195
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		211 299	206 119
Summa kortfristiga fordringar		22 257 938	15 434 372
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 704 824	2 333 145
Summa kassa och bank		3 704 824	2 333 145
Summa omsättningstillgångar		26 028 062	18 277 517
SUMMA TILLGÅNGAR		26 211 182	18 512 530

2023071810586

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 109 257	4 019 604
Årets resultat		4 763	89 653
Summa fritt eget kapital		4 114 020	4 109 257
Summa eget kapital		4 164 020	4 159 257
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	5	235 789	1 925 789
Summa obeskattade reserver		235 789	1 925 789
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	6	7 200 000	-
Summa långfristiga skulder		7 200 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 811 528	11 835 985
Skatteskulder		34 582	63 892
Övriga skulder		153 447	178 310
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 611 816	349 297
Summa kortfristiga skulder		14 611 373	12 427 484
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 211 182	18 512 530

2023071810587

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Hyresrätter o liknande rättigheter	3
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	5	5
Summa	5	5

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
Vid årets slut	100 000	100 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-80 556	-47 222
-Årets avskrivning enligt plan	-19 444	-33 334
Vid årets slut	-100 000	-80 556
Redovisat värde vid årets slut	-	19 444

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	287 244	192 712
-Nyanskaffningar	-	94 532
Vid årets slut	287 244	287 244
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-143 875	-86 426
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-57 449	-57 449
Vid årets slut	-201 324	-143 875
Redovisat värde vid årets slut	85 920	143 369

Not 5 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018		599 626
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019		433 997
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	235 789	892 166
	235 789	1 925 789

Not 6 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen		
Skuld till modebolag	7 200 000	-

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

På grund av marknadsläget och därav uppskjutna projekt kommer troligtvis även nästa års omsättning påverkas men bedöms återhämta sig till omsättningsmålet på 150 miljoner under 2024.

2023071810589

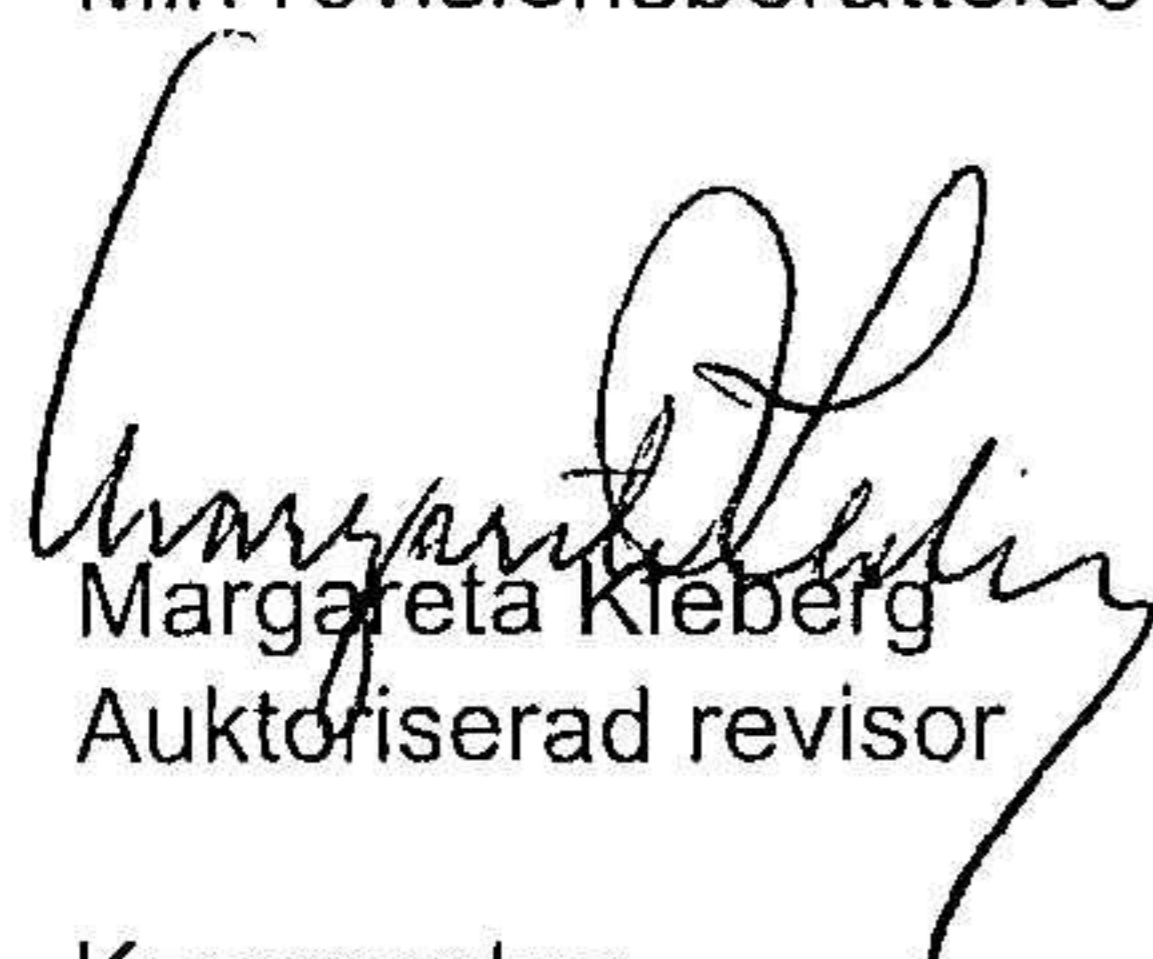
Underskrifter

Bromma 2023-06-29



Johan Norgren
Verkställande Direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2023



Margareta Kleberg
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i NERGE Construction AB
Org.nr. 559117-6812

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NERGE Construction AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NERGE Construction ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till NERGE Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originallet intygas:


.....

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NERGE Construction AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till NERGE Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

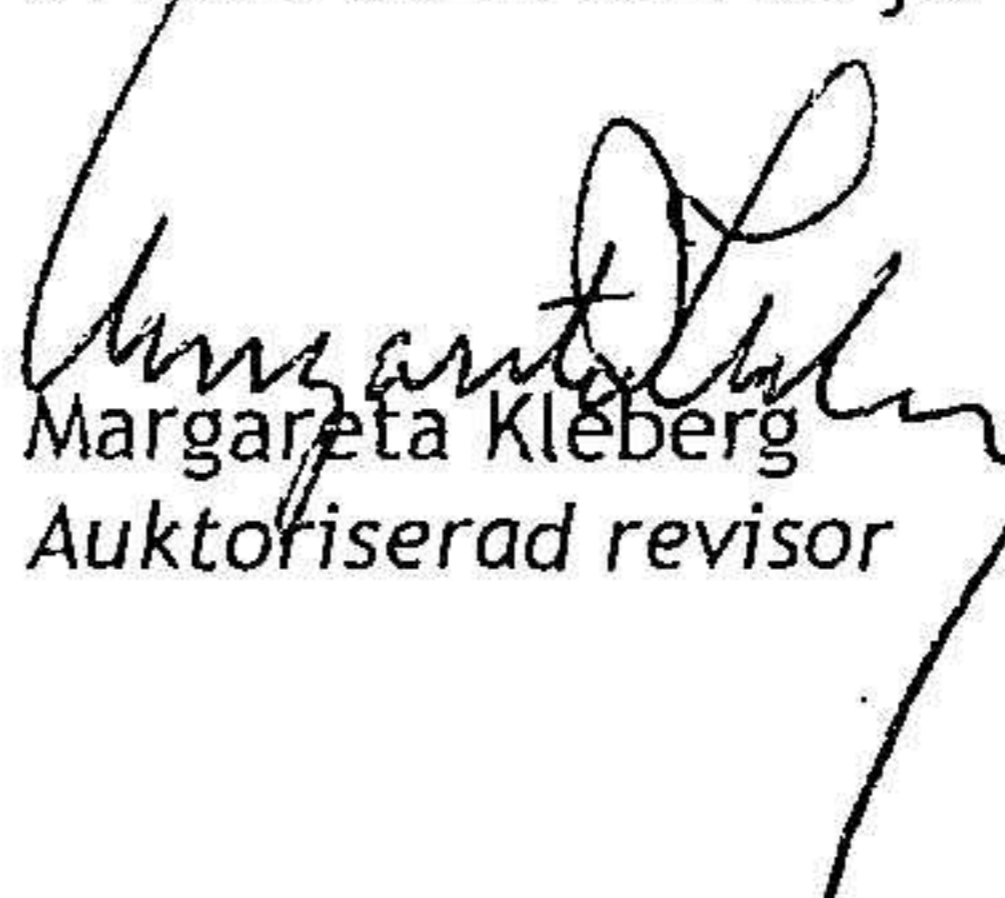
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot

bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

STOCKHOLM den 30 juni 2023


Margareta Kleberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

