

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Spelaren 3 AB

559036-7057


Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Spelaren 3 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-10-24


Lars-Olov Johansson

2024110403457

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Spelaren 3 AB

559036-7057

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för Fastighetsbolaget Spelaren 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	3 216	1 565	320	464
Resultat efter finansiella poster	3 223	1 402	186	377
Soliditet (%)	17	18	23	21

Ökningen av nettoomsättningen beror på att bolaget hyrt ut hela fastigheten under hela räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 751 520	947	1 802 467
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		947	-947	0
Årets resultat			178 459	178 459
Belopp vid årets utgång	50 000	1 752 467	178 459	1 980 926

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 752 467
årets vinst	178 459
	1 930 926

disponeras så att i ny räkning överföres	1 930 926
	1 930 926

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

3 215 970

1 564 771

Summa rörelseintäkter

3 215 970

1 564 771

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-70 828

-145 886

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-17 759

-17 759

Summa rörelsekostnader

-88 587

-163 645

Rörelseresultat

3 127 383

1 401 126

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

96 019

441

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-5

Summa finansiella poster

96 019

436

Resultat efter finansiella poster

3 223 402

1 401 562

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-3 000 000

-1 400 000

Resultat före skatt

223 402

1 562

Skatter

Skatt på årets resultat

-44 943

-615

Årets resultat

178 459

947

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 898 112

5 915 871

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

53 529

291 498

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

211 151

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

64 009

0

Summa kortfristiga fordringar

117 538

502 649

Kassa och bank

Kassa och bank

5 768 598

3 583 020

Summa omsättningstillgångar

5 886 136

4 085 669

SUMMA TILLGÅNGAR

11 784 248

10 001 540

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 752 467

1 751 520

Årets resultat

178 459

947

Summa fritt eget kapital

1 930 926

1 752 467

Summa eget kapital

1 980 926

1 802 467

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 043 278

6 043 278

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 255

15 862

Skulder till koncernföretag

3 000 000

1 400 000

Övriga skulder

204 802

197 434

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

552 987

542 499

Summa kortfristiga skulder

3 760 044

2 155 795

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 784 248

10 001 540

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar 20 år

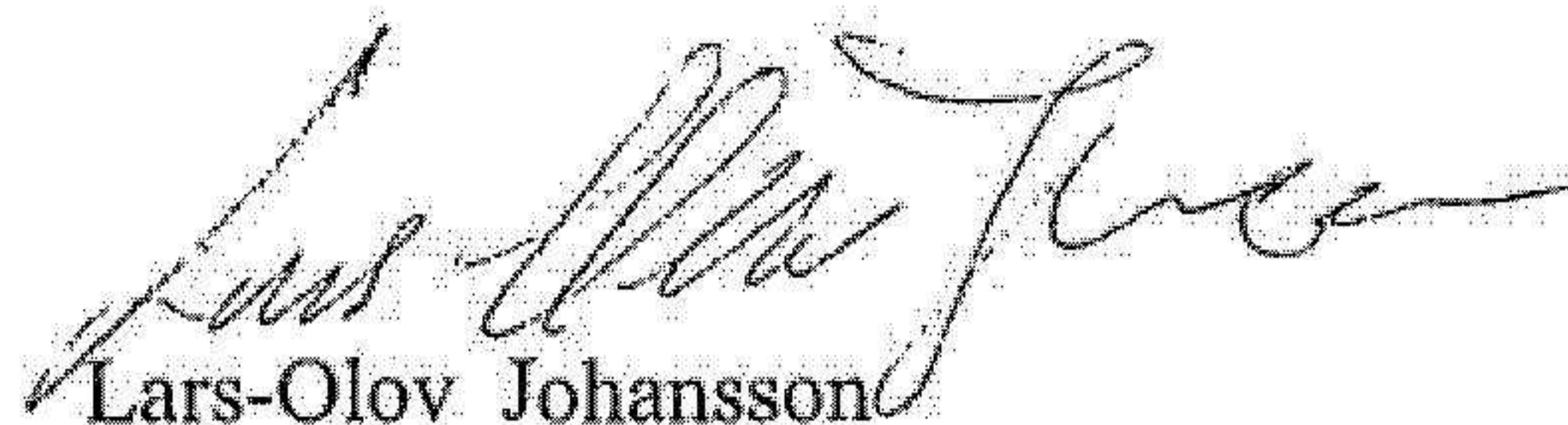
Not 1 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Hydraulkrantar Stockholm AB	556406-8699	Stockholm

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 004 666	6 004 666
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 004 666	6 004 666
Ingående avskrivningar	-88 795	-71 036
Årets avskrivningar	-17 759	-17 759
Utgående ackumulerade avskrivningar	-106 554	-88 795
Utgående redovisat värde	5 898 112	5 915 871

Stockholm 2024-10-24


Lars-Olov Johansson