

Årsredovisning
för
HG Byggen Entreprenad AB
556431-4747

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HG Byggen Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 27 februari 2023


Birgitta Granqvist

Styrelsen för HG Byggen Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets tidigare bedrivna byggnadsrörelse är nedlagd och verksamheten är numera att förvalta de fastigheter bolaget äger. Fastigheterna är huvudsakligen i Norrköpingsområdet. Bolaget har sitt säte i Norrköping. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ka-To:s Byggställningar AB, org nr 556220-6127.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat en fastighet med en vinst på 1,2 Mkr, vilket redovisas som övrig rörelseintäkt.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 736	2 889	3 867	3 516
Resultat efter finansiella poster	1 716	278	1 073	5 810
Soliditet (%)	77	78	65	61

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 962 219	238 912	17 321 131
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			238 912	-238 912	0
Årets resultat				1 397 051	1 397 051
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	17 201 131	1 397 051	18 718 182

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 201 131
årets vinst	1 397 051
	18 598 182
disponeras så att i ny räkning överföres	18 598 182
	18 598 182

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 735 540	2 889 143
Övriga rörelseintäkter		1 202 950	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 938 490	2 889 143
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 286 025	-1 626 873
Personalkostnader	2	-906 065	-680 435
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-299 507	-430 397
Summa rörelsekostnader		-2 491 597	-2 737 705
Rörelseresultat		1 446 893	151 438
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	455 114	137 187
Räntekostnader och liknande resultatposter	4, 5	-186 481	-11 124
Summa finansiella poster		268 633	126 063
Resultat efter finansiella poster		1 715 526	277 501
Bokslutsdispositioner	6		
Förändring av överavskrivningar		50 000	30 000
Summa bokslutsdispositioner		50 000	30 000
Resultat före skatt		1 765 526	307 501
Skatter			
Skatt på årets resultat		-368 475	-68 589
Årets resultat		1 397 051	238 912

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7, 8

9 913 953

10 481 710

Inventarier, verktyg och installationer

9

70 000

120 000

Summa materiella anläggningstillgångar

9 983 953

10 601 710

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

10

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

10 008 953

10 626 710

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

60 084

231 519

Övriga fordringar

348 104

725 211

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 477 470

1 221 481

Summa kortfristiga fordringar

2 885 658

2 178 211

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

11

4 706 466

4 978 699

Summa kortfristiga placeringar

4 706 466

4 978 699

Kassa och bank

Kassa och bank

6 701 267

4 643 836

Summa kassa och bank

6 701 267

4 643 836

Summa omsättningstillgångar

14 293 391

11 800 746

SUMMA TILLGÅNGAR

24 302 344

22 427 456

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 201 131

16 962 219

Årets resultat

1 397 051

238 912

Summa fritt eget kapital

18 598 182

17 201 131

Summa eget kapital

18 718 182

17 321 131

Obeskattade reserver

12

Akkumulerade överavskrivningar

70 000

120 000

Summa obeskattade reserver

70 000

120 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 500 000

1 500 000

Summa långfristiga skulder

1 500 000

1 500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

85 029

51 109

Skulder till koncernföretag

3 050 573

3 050 573

Skatteskulder

255 478

47 916

Övriga skulder

308 029

27 270

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

315 053

309 457

Summa kortfristiga skulder

4 014 162

3 486 325

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 302 344

22 427 456

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningsprinciper:

Byggnader	2-4%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget sålt fastigheten Lommen 6 till det tidigare helägda dotterbolaget Lommen 6 i Norrköping AB. Dotterbolaget har därefter sålts med vinst.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Aktieutdelningar	255 586	134 131
Övriga ränteintäkter	43 200	3 056
Vinst vid försäljning av värdepapper	156 328	0
	455 114	137 187

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Räntekostnader	1 181	1 522
Övriga finansiella kostnader	10 559	9 602
Förlust vid försäljning av värdepapper	174 741	0
	186 481	11 124

Not 5 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Bolaget har under året och föregående år inte erlagt några kostnader till eller haft några intäkter från moderbolaget.

A

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Avskrivn över/under plan	50 000	30 000
	50 000	30 000

Not 7 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	17 700 625	17 700 625
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-640 275	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 060 350	17 700 625
Ingående avskrivningar	-7 218 915	-6 838 518
Försäljningar/utrangeringar	322 025	0
Årets avskrivningar	-249 507	-380 397
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 146 397	-7 218 915
Utgående redovisat värde	9 913 953	10 481 710

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 462 765	2 462 765
Försäljningar/utrangeringar	-626 742	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 836 023	2 462 765
Ingående avskrivningar	-2 342 765	-2 292 765
Försäljningar/utrangeringar	626 742	0
Årets avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 766 023	-2 342 765
Utgående redovisat värde	70 000	120 000

A

Not 10 Andelar i koncernföretag

Bolaget har under föregående år förvärvat ett lagerbolag. Bolagets firma är Lommen 6 i Norrköping AB, org nr 559307-9386, med säte i Norrköping.

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

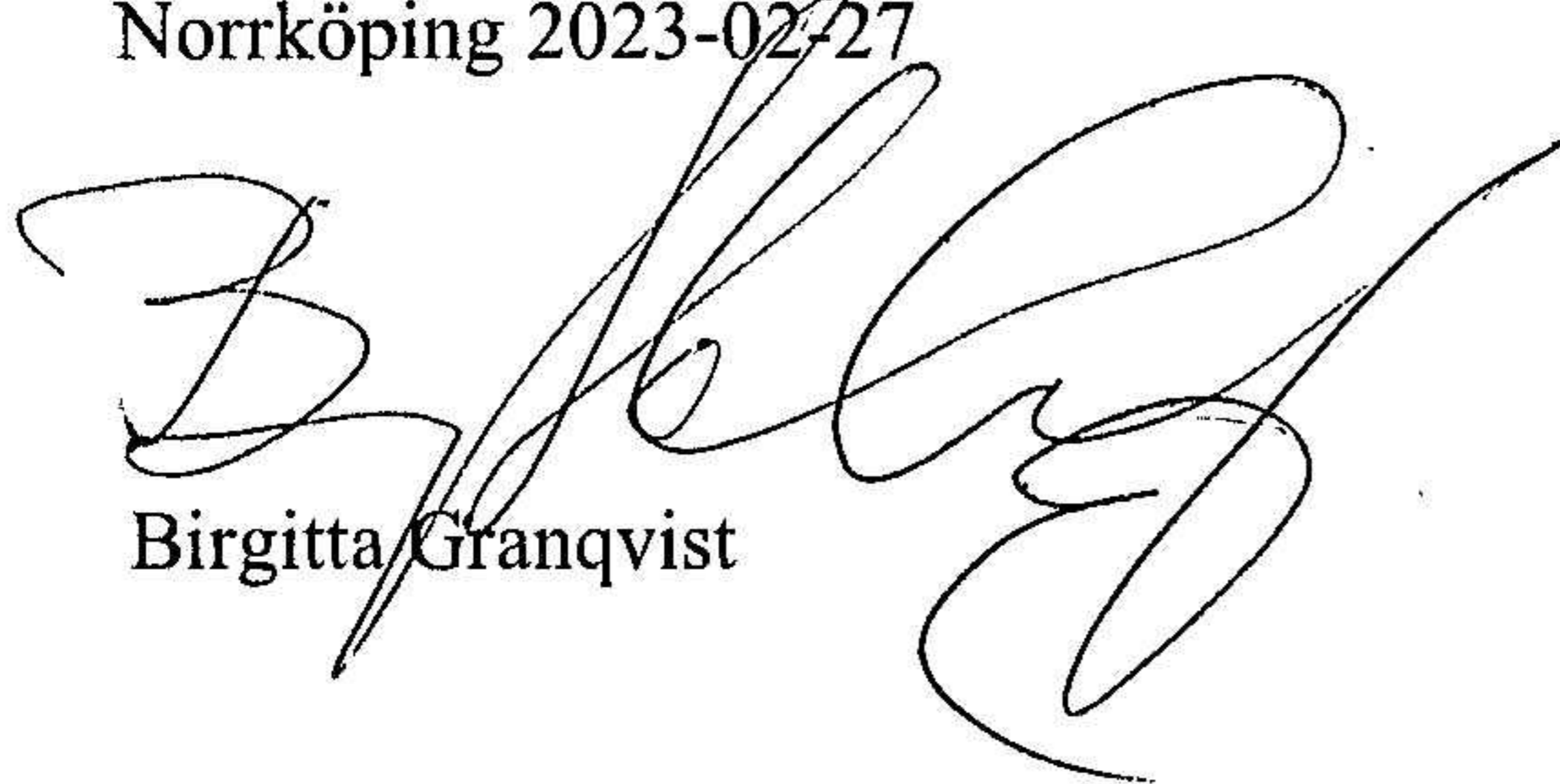
Not 11 Aktier och andelar

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och andelar, omsättningstillgångar	4 709 286	11 470 981
	4 709 286	11 470 981

Not 12 Obeskattade reserver

	2022-08-31	2021-08-31
Ack överavskrivningar	70 000	120 000
	70 000	120 000

Norrköping 2023-02-27



Birgitta Granqvist

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 februari 2023



Bo Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HG Byggen Entreprenad AB

Org.nr 556431-4747

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HG Byggen Entreprenad AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HG Byggen Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HG Byggen Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HG Byggen Entreprenad AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsordning i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HG Byggen Entreprenad AB enligt god revisionsordning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 27 februari 2023



Bo Nilsson
Auktoriserad revisor