

Årsredovisning

Eksunds Fastighetservice AB

559159-2653

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Carl Rydberg
2025-02-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg och fastighetservice, ägande av fastigheter.
Bolaget har sitt säte i Norrköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 303	1 297	1 027	1 283
Resultat efter finansiella poster	69	82	-34	15
Soliditet %	36	26	23	50

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	158 969	72 047
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		72 047	-72 047
- Årets resultat			54 224
- Belopp vid årets utgång	50 000	231 016	54 224

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	231 016
Årets resultat	54 224
Summa	285 240

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	285 240
Summa	285 240

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 303 336	1 296 677
Övriga rörelseintäkter	26 614	3 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 329 950	1 299 677
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-190 461	-215 092
Handelsvaror	-248 238	-218 298
Övriga externa kostnader	-283 092	-320 696
Personalkostnader	-483 588	-404 029
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-30 000	-32 722
Summa rörelsekostnader	-1 235 379	-1 190 837
Rörelseresultat	94 571	108 840
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	328	504
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 126	-27 179
Summa finansiella poster	-25 798	-26 675
Resultat efter finansiella poster	68 773	82 165
Resultat före skatt	68 773	82 165
Skatter		
Skatt på årets resultat	-14 549	-10 118
Årets resultat	54 224	72 047

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	530 000	570 886
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		530 000	570 886
Summa anläggningstillgångar		530 000	570 886
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		139 826	385 186
Övriga fordringar		53 228	30 809
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	2 638
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		193 053	418 633
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		210 684	95 770
<i>Summa kassa och bank</i>		210 684	95 770
Summa omsättningstillgångar		403 737	514 403
SUMMA TILLGÅNGAR		933 737	1 085 289

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	231 016	158 969
Årets resultat	54 224	72 047
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>285 240</i>	<i>231 016</i>
Summa eget kapital	335 240	281 016
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	344 000	440 000
Övriga skulder	4 81 030	83 120
Summa långfristiga skulder	425 030	523 120
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	55 906	204 086
Skatteskulder	14 549	10 118
Övriga skulder	49 171	23 405
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	53 841	43 544
Summa kortfristiga skulder	173 467	281 153
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	933 737	1 085 289

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer

År
5-20

Not 2 Medelantalet anställda

2024-12-31

2023-12-31

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

613 608

600 000

Inköp

-

13 608

Försäljningar/utrangeringar

-13 608

-

Utgående anskaffningsvärden

600 000

613 608

Årets avskrivningar

30 000

32 722

Not 4 Långfristiga skulder

UNDERSKRIFTER

Norrköping

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Carl Rydberg

Carl Rydberg

2025-02-14