

Vicevärden i Värmland AB  
Org nr 556873-0997

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- tilläggsupplysningar	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Vicevärden i Värmland AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad den 2023-03-13

  
Lena Aspenberg

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller konsulttjänster, företrädesvis inom fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	tkr	804	937	1 016	1 131	979
Resultat efter finansiella poster	tkr	91	192	267	324	283
Soliditet	%	93,8	98,5	96,3	88,7	76,9

### Förändring i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	<u>50 000</u>	<u>867 887</u>	<u>151 200</u>	<u>1 069 087</u>
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning	-	-50 000	-	-50 000
Balanseras i ny räkning	-	151 200	-151 200	-
Årets resultat	-	-	<u>73 623</u>	<u>73 623</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>969 087</u>	<u>73 623</u>	<u>1 092 710</u>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	969 087
Årets resultat	73 623
	<hr/>
Totalt	1 042 710

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägaren	400 000
Balanseras i ny räkning	642 710
	<hr/>
Totalt	1 042 710

Utdelningen kommer att betalas 2023-03-13

2023050321494

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		804 112	936 723
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>804 112</u>	<u>936 723</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-75 306	-135 713
Handelsvaror		-	-17 472
Övriga externa kostnader		-114 546	-116 409
Personalkostnader	2	-517 251	-468 632
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 200	-6 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-713 303</u>	<u>-744 426</u>
<b>Rörelseresultat</b>		90 809	192 297
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		131	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-71
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>131</u>	<u>-71</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		90 940	192 226
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av överavskrivningar		3 400	-300
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>3 400</u>	<u>-300</u>
<b>Resultat före skatt</b>		94 340	191 926
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-20 717	-40 726
<b>Årets resultat</b>		<u>73 623</u>	<u>151 200</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	12 400	18 600
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>12 400</u>	<u>18 600</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	4	25 000	25 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>37 400</u>	<u>43 600</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		182 476	56 984
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>182 476</u>	<u>56 984</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		945 329	987 060
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>945 329</u>	<u>987 060</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 127 805</u>	<u>1 044 044</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>1 165 205</u>	<u>1 087 644</u>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 500 aktier (500 aktier)		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		969 088	867 888
Årets resultat		73 623	151 200
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>1 042 711</u>	<u>1 019 088</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 092 711</u>	<u>1 069 088</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		-	3 400
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>0</u>	<u>3 400</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 748	3 113
Skatteskulder		4 986	5 043
Övriga skulder		49 334	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 426	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>72 494</u>	<u>15 156</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>1 165 205</u>	<u>1 087 644</u>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Licenser	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Upplysningar till resultaträkningen

#### Not 2 Personal

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Medelantalet anställda, m m	1	1

### Upplysningar till balansräkningen

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	70 600	70 600
- Försäljningar/utrangeringar	-39 600	-
Utgående anskaffningsvärden	31 000	70 600
Ingående avskrivningar	-52 000	-45 800
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp utrangeringar	39 600	-
- Årets avskrivningar	-6 200	-6 200
Utgående avskrivningar	-18 600	-52 000
Redovisat värde	<u>12 400</u>	<u>18 600</u>

**Not 4 Andelar i intresseföretag**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>

<u>Namn</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Resultat</u>
Blinkenbergs Fastigetsservice ekon förening	769625-3041	Hagfors	<u>606 953</u>	<u>26 662</u>
Summa			<u>606 953</u>	<u>26 662</u>

<u>Namn</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Kapital-andel %</u>	<u>Rösträtts-andel %</u>	<u>Bokfört värde 22-12-31</u>	<u>Bokfört värde 21-12-31</u>
Blinkenbergs Fastighetservice ekon förening	1	33	33	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa				<u>25 000</u>	<u>25 000</u>

Karlstad 2023-03-13

  
Lena Aspenberg

2023050321499