

Årsredovisning för
Xedra Utveckling AB

559188-6337

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Johansson
Verkställande direktör

2024-06-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Xedra Utveckling AB, 559188-6337, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2018 och skall upphandla produkter och tjänster för att förädla mark samt befintliga byggnader till hållbara bostäder av hög kvalitet med en unik arkitektonisk nivå, samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 985 035	4 157 438	3 227 393	0
Resultat efter finansiella poster	83 838	494 626	-9 996	31 430
Soliditet %	2,6	1,2	0,6	6,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	9 648	231 004
Balanseras i ny räkning		231 004	-231 004
Årets resultat			-13 789
Belopp vid årets utgång	50 000	240 652	-13 789

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	240 652
Årets resultat	-13 789
Summa	226 863
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	226 863
Summa	226 863

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 985 035	4 157 438
Övriga rörelseintäkter		1 726 560	-1 834
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 711 595	4 155 604
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 167 509	-1 326 331
Övriga externa kostnader		-2 415 934	-2 324 303
Personalkostnader		-279	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 883	0
Summa rörelsekostnader		-4 628 605	-3 650 634
Rörelseresultat		82 990	504 970
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 496	73
Räntekostnader och liknande resultatposter		-648	-10 417
Summa finansiella poster		848	-10 344
Resultat efter finansiella poster		83 838	494 626
Resultat före skatt		83 838	494 626
Skatter			
Skatt på årets resultat		-97 627	-263 622
Årets resultat		-13 789	231 004

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		179 530	224 413
Summa materiella anläggningstillgångar		179 530	224 413
Summa anläggningstillgångar		179 530	224 413
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		9 958 485	23 448 520
Övriga fordringar		248	72 454
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		469 053	76 406
Summa kortfristiga fordringar		10 427 786	23 597 380
Kassa och bank			
Kassa och bank		88 136	35 232
Summa kassa och bank		88 136	35 232
Summa omsättningstillgångar		10 515 922	23 632 612
SUMMA TILLGÅNGAR		10 695 452	23 857 025

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		240 652	9 648
Årets resultat		-13 789	231 004
Summa fritt eget kapital		226 863	240 652
Summa eget kapital		276 863	290 652
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	16 000 000
Summa långfristiga skulder		0	16 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		606 631	198 687
Skulder till koncernföretag		8 596 317	5 581 029
Skatteskulder		361 249	268 765
Övriga skulder		854 392	1 397 633
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	120 259
Summa kortfristiga skulder		10 418 589	7 566 373
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 695 452	23 857 025

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Eventualförpliktelser

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Eventualförpliktelser	5 000 000	0

Underskrifter

Stockholm

Christian Johansson
Christian Johansson
Verkställande direktör

2024-06-19
Datum