

Årsredovisning
för
OPTIMERINGSFÖRETAGEN I SVERIGE
AB

556979-0412

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OPTIMERINGSFÖRETAGEN I SVERIGE AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *2022-10-31*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landskrona *2022-10-31*


Kristian Nylander

Årsredovisning
för
OPTIMERINGSFÖRETAGEN I SVERIGE
AB

556979-0412

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30_h

Styrelsen för OPTIMERINGSFÖRETAGEN I SVERIGE AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget är ett dotterbolag till Hortos Viridi AB, org.nr 556855-5824.

Företaget har sitt säte i LANDSKRONA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	488	320	65	0	0
Resultat efter finansiella poster	286	-34	-189	0	0
Soliditet (%)	5,8	1,2	1,1	82,7	82,8

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	123	4 861	54 984
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		4 861	-4 861	0
Årets resultat			179 515	179 515
Belopp vid årets utgång	50 000	4 984	179 515	234 499

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 984
årets vinst	179 515
	184 499
disponeras så att	
i ny räkning överföres	184 499
	184 499

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. //

Resultaträkning

	Not. 1	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		488 056	320 000
Övriga rörelseintäkter		10 197	9 796
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		498 253	329 796
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-131 958	-277 366
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 787	-38 787
Summa rörelsekostnader		-170 745	-316 153
Rörelseresultat		327 508	13 643
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		674	675
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 085	-48 131
Summa finansiella poster		-41 411	-47 456
Resultat efter finansiella poster		286 097	-33 813
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-60 000	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	40 000
Summa bokslutsdispositioner		-60 000	40 000
Resultat före skatt		226 097	6 187
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 582	-1 326
Årets resultat		179 515	4 861

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 330 395

4 369 182

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

4 330 395

4 369 182

Summa anläggningstillgångar

4 330 395

4 369 182

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

40 000

40 000

Övriga fordringar

72

37 070

Summa kortfristiga fordringar

40 072

77 070

Kassa och bank

Kassa och bank

507 923

239 016

Summa kassa och bank

507 923

239 016

Summa omsättningstillgångar

547 995

316 086

SUMMA TILLGÅNGAR

4 878 390

4 685 268

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 984	123
Årets resultat		179 515	4 861
Summa fritt eget kapital		184 499	4 984
Summa eget kapital		234 499	54 984
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		60 000	0
Summa obeskattade reserver		60 000	0
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 200 800	2 301 600
Skulder till koncernföretag		2 115 294	2 115 294
Summa långfristiga skulder		4 316 094	4 416 894
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 800	100 800
Leverantörsskulder		12 799	1 170
Skatteskulder		59 827	17 863
Övriga skulder		34 371	34 557
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 000	59 000
Summa kortfristiga skulder		267 797	213 390
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 878 390	4 685 268

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

Helsingborg Geväret 14

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 621 898	4 621 898
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 621 898	4 621 898
Ingående avskrivningar	-252 716	-213 929
Årets avskrivningar	-38 787	-38 787
Utgående ackumulerade avskrivningar	-291 503	-252 716
Utgående redovisat värde	4 330 395	4 369 182

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	84 102	84 102
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	84 102	84 102
Ingående avskrivningar	-84 102	-84 102
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84 102	-84 102
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Förfaller efter 5 år		
Företagslån	1 797 600	1 898 400
	1 797 600	1 898 400

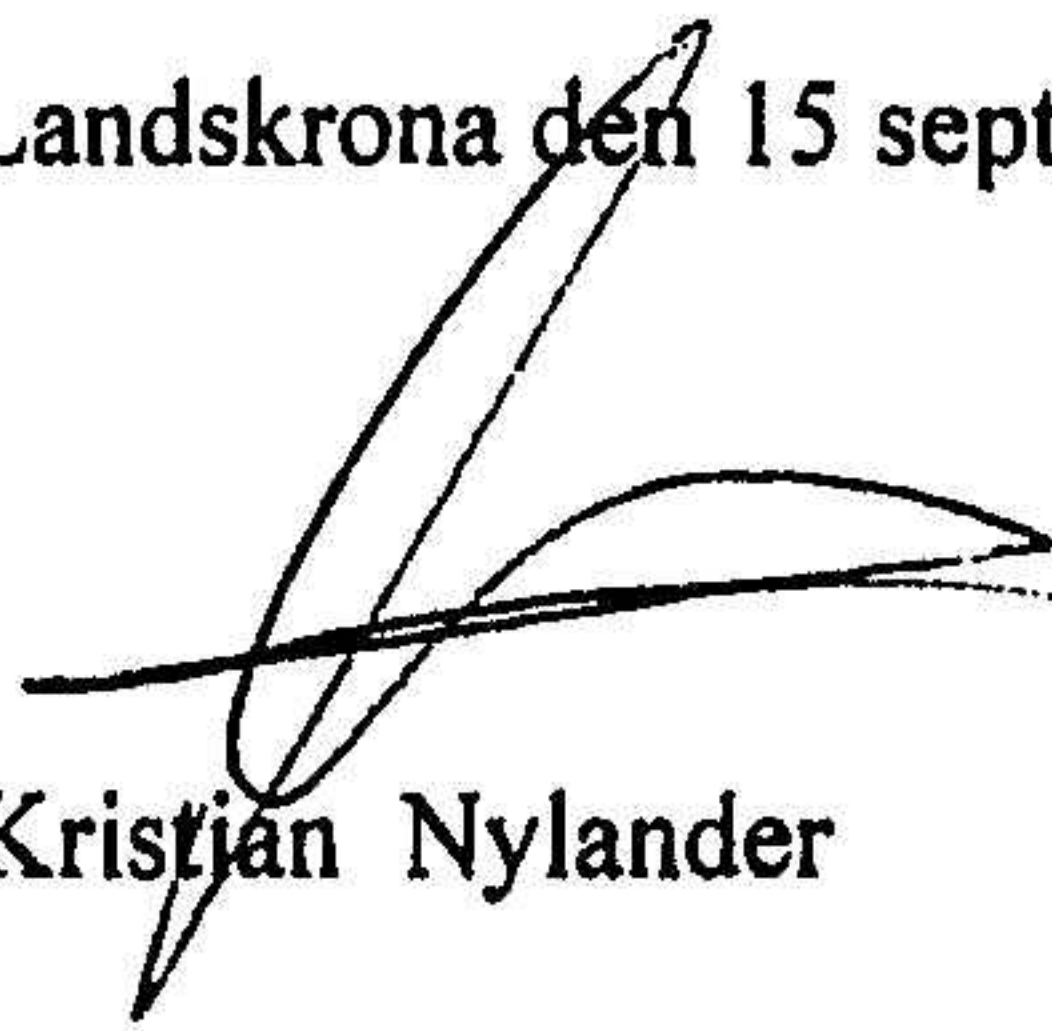
Not Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	2 520 000	2 520 000
	2 520 000	2 520 000

OPTIMERINGSFÖRETAGEN I SVERIGE AB
Org.nr 556979-0412

8 (8)

Landskrona den 15 september 2022



Kristian Nylander

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats *2022-10-31*.



Martin Bengtsson
Auktoriserad revisor

2022120208921

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Optimeringsföretagen i Sverige AB

Org.nr 556979-0412

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Optimeringsföretagen i Sverige AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Optimeringsföretagen i Sverige ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Optimeringsföretagen i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Optimeringsföretagen i Sverige AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Optimeringsföretagen i Sverige AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2022-10 - 31



Martin Bengtsson
Auktoriserad revisor