

Årsredovisning

för

Dental Invest Stockholm AB

556754-5909

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dental Invest Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 13 december 2022



Arash Arastoupour

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Dental Invest Holding AB 556763-0214.

Verksamhet

Bolaget utövar och säljer tandläkartjänster.

Säte

Säte för bolaget är Stockholm.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Nettoomsättningen har ökat med 1 350 Tkr (60 %) jämfört med föregående år, vilket förklaras av återgång till normalförhållande efter coronavirusets restriktioner.

Inga väsentliga händelser förutom sedvanliga affärshändelser har ägt rum under året. Efter räkenskapsåret har bolaget sålt en av fastigheterna.

Flerårsöversikt (Tkr)	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
Nettoomsättning	3 600	2 250	3 635
Resultat efter finansiella poster	528	-53	1 117
Soliditet (%)	15	25	26

Eget kapital	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning:	100 000	5 293 263	577 235
Resultatdispositioner enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning		-1 200 000	
Balanseras i ny räkning		577 235	-577 235
Årets resultat			408 150
Belopp vid årets utgång	100 000	4 670 498	408 150

DENTAL INVEST STOCKHOLM AB

Org.nr 556754-5909

Förslag till vinstdisposition

Disponibla vinstmedel uppgår till:

Balanserat resultat	4 670 498
Årets resultat	<u>408 150</u>
	5 078 648

Styrelsens förslag

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>3 078 648</u>
	5 078 648

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000 kronor vilket är 2 000 kronor per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen ska ske i omedelbar anslutning till årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet ska ske mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som investeringar, försäljningar eller avveckling.

2022121507148

		2021-07-01	2020-07-01
RESULTATRÄKNING	Not	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		3 600 000	2 250 000
Övriga rörelseintäkter		<u>400 800</u>	<u>421 700</u>
		4 000 800	2 671 700
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 473 382	-1 259 962
Personalkostnader		-1 365 241	-941 406
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-207 396</u>	<u>-231 739</u>
		-3 046 019	-2 433 107
<u>Rörelseresultat</u>		954 781	238 593
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	129 304
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-426 761</u>	<u>-420 591</u>
Summa finansiella poster		-426 761	-291 287
<u>Resultat efter finansiella poster</u>		528 020	-52 694
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		<u>0</u>	<u>803 618</u>
<u>Resultat före skatt</u>		528 020	750 924
Skatt på årets resultat		<u>-119 870</u>	<u>-173 689</u>
Årets resultat	Kronor	408 150	577 235 <i>h</i>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	25 016 821	20 949 967
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		29 167	29 167
Andra långfristiga värdepappersinnehav		7 479 715	2 140 000
Andra långfristiga fordringar		<u>106 000</u>	<u>106 000</u>
		7 614 882	2 275 167
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 200 000	0
Övriga fordringar		110 000	520 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>221 090</u>	<u>300 000</u>
		1 531 090	820 000
Kassa och bank		1 007 810	222 696
	Kronor	35 170 603	24 267 830
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 670 498	5 293 263
Årets resultat		<u>408 150</u>	<u>577 235</u>
		5 078 648	5 870 498
Summa eget kapital		5 178 648	5 970 498
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		22 612 240	16 871 000
Skulder till koncernföretag		712 595	0
Övriga skulder		<u>0</u>	<u>574</u>
		23 324 835	16 871 574
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		6 229 932	0
Leverantörsskulder		0	42 122
Skulder till koncernföretag		0	692 595
Aktuella skatteskulder		92 810	518 000
Övriga skulder		251 878	54 550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>92 500</u>	<u>118 491</u>
		6 667 120	1 425 758
	Kronor	35 170 603	24 267 830

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar har skett enligt plan på anskaffningsvärden med 2 % på byggnader (50 år) och med 20 % på inventarier (5 år).

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)
i procent av balansomslutningen.

Upplysningar till resultaträkningen

	2021-07-01	2020-07-01
Not 1 Personal	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Medelantalet anställda; Kvinnor / män	2 / 1	2 / 1

Upplysningar till balansräkningen

	2022-06-30	2021-06-30
Not 2 Byggnader och mark	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	21 864 480	21 864 480
Inköp	4 274 250	0
Utgående anskaffningsvärden	26 138 730	21 864 480
Ingående ackumulerade avskrivningar	-914 513	-722 602
Årets avskrivningar	<u>-207 396</u>	<u>-191 911</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 121 909	-914 513
Utgående balans	25 016 821	20 949 967
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	305 879	305 879
Inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	305 879	305 879
Ingående ackumulerade avskrivningar	-266 051	-266 051
Årets avskrivningar	<u>-39 828</u>	<u>-39 828</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-305 879	-305 879
Utgående balans	0	0

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Övriga noter

Not 4	Ställda panter	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
	Fastighetsinteckningar	27 320 600	18 354 100

Stockholm 2022-12-10



Arash Arastoupour

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-12-13



Jan Lejonhird
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dental Invest Stockholm AB

Org.nr 556754-5909

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dental Invest Stockholm AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dental Invest Stockholm ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dental Invest Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dental Invest Stockholm AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dental Invest Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner, beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 13 december 2022

Jan Lejonhird
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalen intygas.