

# Årsredovisning

---

## *Axtelius Real Estate AB*

556728-9714

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Täby 2022-11-30

  
Håkan Axtelius, Verkställande direktör

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel med och förvaltning av fastigheter, tjänster inom IT-marknaden i enlighet med verksamheten, samt där med förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms Län, Täby kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908	1709-1808
Nettoomsättning				1 057	
Resultat efter finansiella poster	-15	-26	-22	16	
Avkastning på eget kapital %	-19	-27	-30	16	
Soliditet %	100	100	52	47	

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	21 506	-26 204
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-26 204	26 204
Årets resultat			-15 289
Belopp vid årets utgång	100 000	-4 698	-15 289

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-4 698
Årets resultat	-15 289
Summa	-19 987

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-19 987
Summa	-19 987

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-15 289	-26 204
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-15 289</b>	<b>-26 204</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-15 289</b>	<b>-26 204</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-15 289</b>	<b>-26 204</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-15 289</b>	<b>-26 204</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-15 289</b>	<b>-26 204</b>

2022121301088

# BALANSRÄKNING

1

2022121301089

	2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	4 153	6 172
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	4 153	6 172
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	75 860	89 159
<i>Summa kassa och bank</i>	75 860	89 159
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>80 013</b>	<b>95 331</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>80 013</b>	<b>95 331</b>

2022121301090

	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-4 698	21 506
Årets resultat	-15 289	-26 204
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-19 987</i>	<i>-4 698</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>80 013</b>	<b>95 302</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	0	29
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>29</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>80 013</b>	<b>95 331</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Avkastning på eget kapital = Resultat efter finansiella poster/Justerat eget kapital*

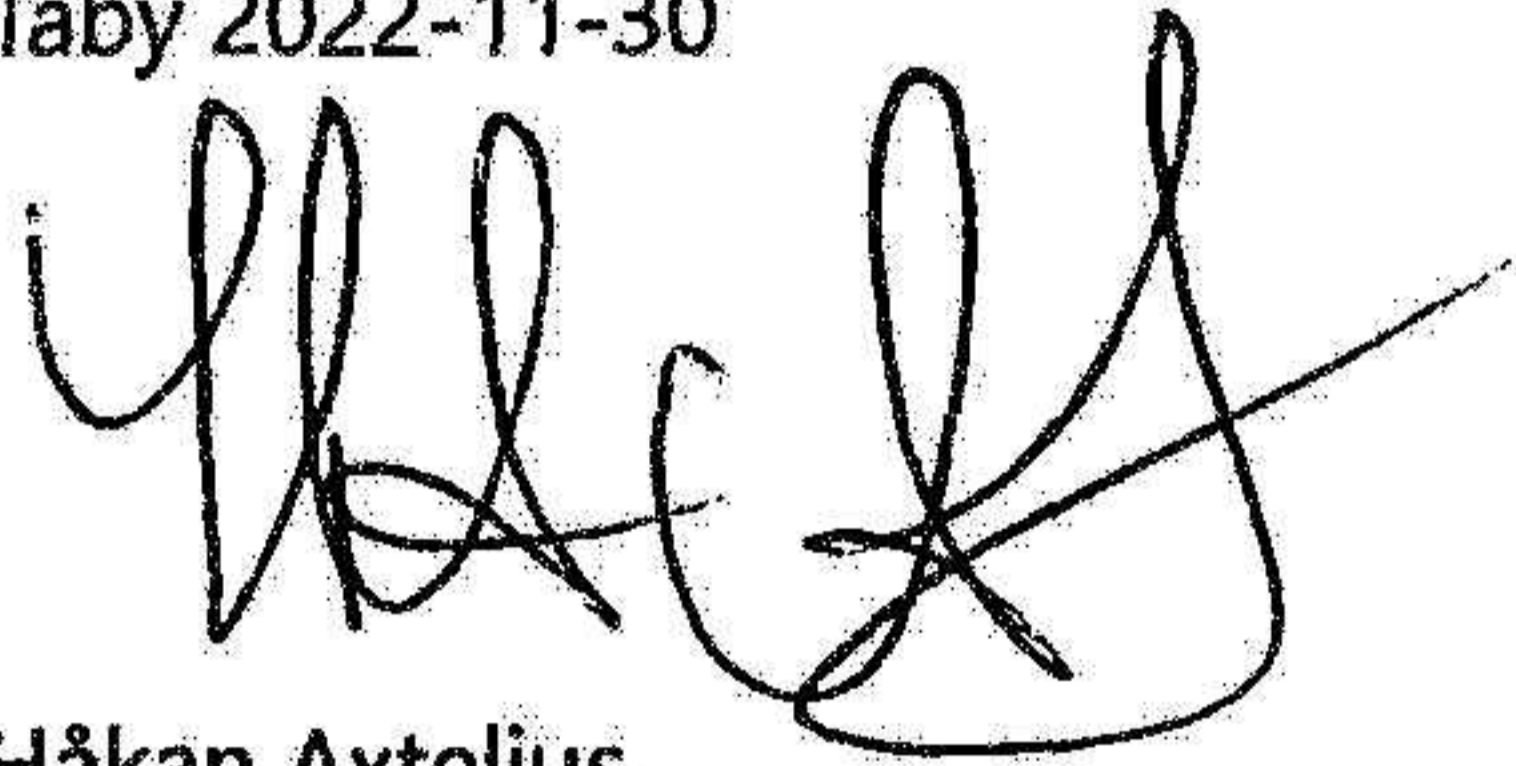
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

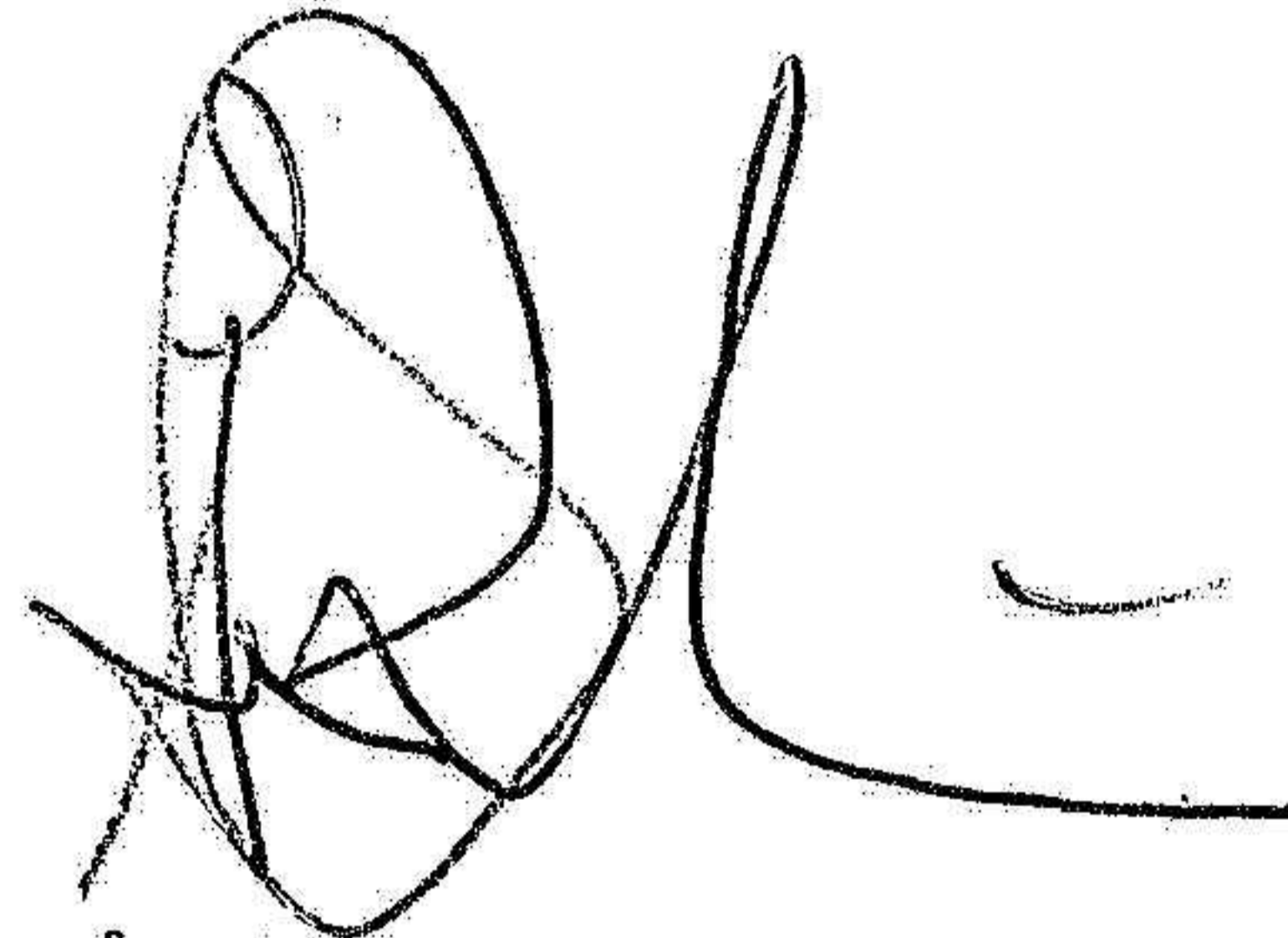
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

## UNDERSKRIFTER

Täby 2022-11-30



Håkan Axtelius  
Verkställande direktör



Åsa Persson  
Styrelseledamot