


Årsredovisning

Styrelsen för Backen 9:37 Fastighets AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backen 9:37 Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-06-15. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidingö den 2025-06-15


/Fredrik Gabrielson/

Backen 9:37 Fastighets AB

559385-8789

Årsredovisning

Styrelsen för Backen 9:37 Fastighets AB får härmed avlämna årsredovisning
för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31



Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet inom fastighets branchen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022
Nettoomsättning tkr	1 285	1 219	0
Resultat efter fin.poster tkr	1 173	1 167	-250
Soliditet %	54,1%	14,5%	16,3%

Definition av nyckeltal - Soliditet - Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Förändringar i Eget Kapital

	Aktiekapital	Balanserat Resultat	Årets Resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	249 535	0	274 535
Balanseras i ny räkning			0	0
Årets resultat			698 858	698 858
Belopp vi årets utgång	25 000	249 535	698 858	973 393

Aktieägartillskottet är villkorat

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	249 535
Årets resultat	698 858
S:a	<u>948 393</u>

Förslag till disposition

Överföring till balanserat resultat	948 393
S:a	<u>948 393</u>

Beträffande företagens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<u>Rörelsens intäkter</u>			
Nettoomsättning		1 284 932	1 218 898
		<u>1 284 932</u>	<u>1 218 898</u>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-22 945	-29 260
Avskrivningar		-88 814	-22 406
		<u>-111 759</u>	<u>-51 666</u>
Rörelseresultat		1 173 173	1 167 232
Resultat efter finansiella poster		1 173 173	1 167 232
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Avsättning till periodiseringsfond		-293 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-1 167 232
		<u>-293 000</u>	<u>-1 167 232</u>
Skatt på årets resultat		-181 315	0
Årets resultat		<u>698 858</u>	<u>0</u>

Balansräkning

Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	3	1 593 803	1 660 211
Inventarier	4	179 244	201 650
		<u>1 773 047</u>	<u>1 861 861</u>
Summa anläggningstillgångar		1 773 047	1 861 861
<u>Kassa och bank</u>		25 000	25 000
Summa tillgångar		<u>1 798 047</u>	<u>1 886 861</u>



ank=20250627;2025063010397

Balansräkning forts

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000 25 000

25 000 25 000Fritt eget kapital

Balanserat resultat

249 535 249 535

Årets resultat

698 858 0

948 393 249 535

Summa eget kapital

973 393 274 535

Obeskattade reserver

293 000 0

Långfristiga skulder

Skulder till moderföretag

5

298 134 1 583 066

Summa långfristiga skulder

298 134 1 583 066

Kortfristiga skulder

Aktuell skatteskuld

233 520 29 260

Summa kortfristiga skulder

233 520 29 260

Summa eget kapital och skulder

1 798 047 1 886 861

fa

ank=20250627;2025063010398

Tilläggsupplysningar

Allmänna upplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Upplysningar till Resultaträkningen

2024

2023

Not 2 Personal

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Upplysningar till Balansräkningen

2024-12-31

2023-12-31

Not 3 Byggnader och Mark

Ingående anskaffningsvärde

1 660 211

1 660 211

Årets avskrivningar

-66 408

0

Utgående anskaffningsvärde

1 593 803

1 660 211

Ingående avskrivningar

0

0

Årets avskrivningar

0

0

Utgående ackumulerade avskrivningar

0

0

Bokfört värde

1 593 803

1 660 211

Taxeringsvärden

Byggnader

4 589 000

4 589 000

Mark

1 263 000

1 263 000

Not 4 Inventarier

Ingående anskaffningsvärde

224 056

0

Årets investeringar

0

224 056

Utgående anskaffningsvärde

224 056

224 056

Ingående avskrivningar

-22 406

0

Årets avskrivningar

-22 406

-22 406

Utgående ackumulerade avskrivningar

-44 812

-22 406

Bokfört värde

179 244

201 650

ank=20250627;2025063010399

Backen 9:37 Fastighets AB

559385-8789

2024-12-31 2023-12-31

Not 5 Långfristiga skulder

Till betalning inom ett till fem år förfaller

298 134

1 583 066

Not 6 Ställda säkerheter

Inga säkerheter är ställda

Not 6 Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen

Lidingö den 2025-06-15



/Fredrik Gabrielson/



/Lina Gabrielson/

ank=20250627;2025063010400