

Årsredovisning för
LTS Fastigheter AB
559136-1398

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LTS Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arboga 2024-10-11



Tony Haglund

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LTS Fastigheter AB, 559136-1398, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till LT Last & Grävmaskiner AB, reg. nr. 556489-6503. Företaget säte är Arboga.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	559 745	527 069	492 696	487 445
Resultat efter finansiella poster	436 430	433 218	385 328	314 452
Soliditet, %	96	95	94	87

Företaget har ingen anställd personal.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	1 305 461	343 981	1 649 442
Balanseras i ny räkning		343 981	-343 981	
Årets resultat			346 509	346 509
Vid årets slut	50 000	1 649 442	346 509	1 995 951

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	1 649 442
årets vinst	346 509
Totalt	1 995 951
disponeras så att	
utdelning, [1000 st aktier * 865 kr]	865 000
i ny räkning överföres	1 130 951
Summa	1 995 951

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		559 745	527 069
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		559 745	527 069
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-110 599	-81 248
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 626	-12 626
Summa rörelsekostnader		-123 225	-93 874
Rörelseresultat		436 520	433 195
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		69	23
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-159	-
Summa finansiella poster		-90	23
Resultat efter finansiella poster		436 430	433 218
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		436 430	433 218
Skatter			
Skatt på årets resultat		-89 921	-89 237
Årets resultat		346 509	343 981

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	918 036	930 662
Summa materiella anläggningstillgångar		918 036	930 662
Summa anläggningstillgångar		918 036	930 662
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		61 403	58 099
Fordringar hos koncernföretag		865 000	-
Övriga fordringar		11 145	8 235
Summa kortfristiga fordringar		937 548	66 334
Kassa och bank			
Kassa och bank		277 394	794 373
Summa kassa och bank		277 394	794 373
Summa omsättningstillgångar		1 214 942	860 707
SUMMA TILLGÅNGAR		2 132 978	1 791 369

2024102407070

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 649 442	1 305 461
Årets resultat		346 509	343 981
Summa fritt eget kapital		1 995 951	1 649 442
Summa eget kapital		2 045 951	1 699 442
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		6 656	-
Skatteskulder		-	14 343
Övriga skulder		33 684	33 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 687	44 334
Summa kortfristiga skulder		87 027	91 927
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 132 978	1 791 369

2024102407071

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Räntekostnader, övriga	159	
Summa	159	

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 000 855	1 000 855
Utgående anskaffningsvärden	1 000 855	1 000 855
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-70 193	-57 567
-Årets avskrivning enligt plan	-12 626	-12 626
Utgående avskrivningar	-82 819	-70 193
Redovisat värde vid årets slut	918 036	930 662

Underskrifter

Arboga



2024-10-11
Tony Haglund



2024-10-11
Lars Haglund

2024102407073