

Årsredovisning för
OsbyTackjärnet Fastighets AB

556751-7072

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rickard Wutzler
Styrelseledamot

2025-03-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för OsbyTackjärnet Fastighets AB, 556751-7072, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Osby, Skåne län registrerades år 2008 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning, samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sol:da Logistik AB. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÅRL 7:3.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat bokslutsdatum, varför årsredovisningen bara avser sex månader.

Flerårsöversikt

	2024	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 452 733	2 889 200	2 152 487	1 953 843
Resultat efter finansiella poster	806 860	1 609 409	768 074	951 834
Soliditet %	22,1	18,2	15,7	42

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	6 808	1 062 065
Balanseras i ny räkning		1 062 065	-1 062 065
Årets resultat			589 555
Belopp vid årets utgång	200 000	1 068 873	589 555

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 068 873
Årets resultat	589 555
Summa	1 658 428
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	658 428
Summa	1 658 428

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 452 733	2 889 200
Övriga rörelseintäkter		0	44 005
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 452 733	2 933 205
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-268 388	-611 573
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-123 943	-245 867
Summa rörelsekostnader		-392 331	-857 440
Rörelseresultat		1 060 402	2 075 765
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 225	6 668
Räntekostnader och liknande resultatposter		-289 767	-473 024
Summa finansiella poster		-253 542	-466 356
Resultat efter finansiella poster		806 860	1 609 409
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-60 000	-268 000
Summa bokslutsdispositioner		-60 000	-268 000
Resultat före skatt		746 860	1 341 409
Skatter			
Skatt på årets resultat		-157 305	-279 344
Årets resultat		589 555	1 062 065

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 320 928	2 436 586
Inventarier, verktyg och installationer	3	123 199	131 484
Summa materiella anläggningstillgångar		2 444 127	2 568 070
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	8 548 637	8 618 905
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 548 637	8 618 905
Summa anläggningstillgångar		10 992 764	11 186 975
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		445 759	267 889
Övriga fordringar		3 483	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 849	53 215
Summa kortfristiga fordringar		470 091	321 104
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 641 160	897 670
Summa kassa och bank		1 641 160	897 670
Summa omsättningstillgångar		2 111 251	1 218 774
SUMMA TILLGÅNGAR		13 104 015	12 405 749

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 068 873	6 808
Årets resultat		589 555	1 062 065
Summa fritt eget kapital		1 658 428	1 068 873
Summa eget kapital		1 858 428	1 268 873
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 313 000	1 253 000
Summa obeskattade reserver		1 313 000	1 253 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	8 612 000	8 843 000
Summa långfristiga skulder		8 612 000	8 843 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		396 000	396 000
Leverantörsskulder		50 846	45 044
Skatteskulder		166 814	97 971
Övriga skulder		209 514	219 916
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		497 413	281 945
Summa kortfristiga skulder		1 320 587	1 040 876
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 104 015	12 405 749

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 183 975	6 183 975
Utgående anskaffningsvärden	6 183 975	6 183 975
Ingående avskrivningar	-3 747 389	-3 517 957
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-115 658	-229 432
Utgående avskrivningar	-3 863 047	-3 747 389
Redovisat värde	2 320 928	2 436 586

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	164 354	164 354
Utgående anskaffningsvärden	164 354	164 354
Ingående avskrivningar	-32 870	-16 435
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 285	-16 435
Utgående avskrivningar	-41 155	-32 870
Redovisat värde	123 199	131 484

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 618 905	8 700 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar		-81 095
Utgående anskaffningsvärden	8 618 905	8 618 905
Redovisat värde	8 618 905	8 618 905

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 995 000	7 226 000

Underskrifter

Bjärnum 2025-03-26

Rickard Wutzler

2025-03-26

Rickard Wutzler
Styrelseordförande

Datum

Mats Flink

2025-03-26

Mats Flink
Styrelseledamot

Datum