

Årsredovisning
för
INGIA Fastigheter AB
559366-5903

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-09-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alexander Cansu, Styrelseledamot
2024-09-17

Styrelsen för INGIA Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall äga fast och lös egendom, uthyrning av lokaler och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat styrelse, ägare, verksamhet samt firmanamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	199	-10
Soliditet (%)	2,6	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-9 846	15 154
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 846	9 846	0
Årets resultat			159 994	159 994
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 846	159 994	175 148

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-9 846
årets vinst	159 994
	150 148
disponeras så att	
i ny räkning överföres	150 148
	150 148

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-02-21
-2023-04-30
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

333 300

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

333 300

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-134 405

-9 856

Summa rörelsekostnader

-134 405

-9 856

Rörelseresultat

198 895

-9 856

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

39

10

Summa finansiella poster

39

10

Resultat efter finansiella poster

198 934

-9 846

Resultat före skatt

198 934

-9 846

Skatter

Skatt på årets resultat

-38 940

0

Årets resultat

159 994

-9 846

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

2

4 500 000

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

4 500 000

0

Summa anläggningstillgångar

4 500 000

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

20 300

0

Övriga fordringar

2 001 876

1 837

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 417

0

Summa kortfristiga fordringar

2 029 593

1 837

Kassa och bank

Kassa och bank

258 640

13 317

Summa kassa och bank

258 640

13 317

Summa omsättningstillgångar

2 288 233

15 154

SUMMA TILLGÅNGAR

6 788 233

15 154

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-9 846	0
Årets resultat		159 994	-9 846
Summa fritt eget kapital		150 148	-9 846
Summa eget kapital		175 148	15 154
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		6 500 000	0
Summa långfristiga skulder		6 500 000	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		38 940	0
Övriga skulder		11 200	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 945	0
Summa kortfristiga skulder		113 085	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 788 233	15 154

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-04-30	2023-04-30
Inköp	4 500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500 000	0
Utgående redovisat värde	4 500 000	0

Not 3 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än 5 år.

Södertälje 2024-09-16

Alexander Cansu
Alexander Cansu