

Årsredovisning för
Osbyhem AB
559022-8424

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Osbyhem AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningar överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-07-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2024-07-28


Anders Alsén
Styrelseordförande

Årsredovisning för
Osbyhem AB
559022-8424

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Osbyhem AB, 559022-8424, med säte i Helsingborg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2015 och bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget äger fastigheten Osby Lönsboda 49:20.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kkr 2020-06-30 (18 mån)
Nettoomsättning	3 731	3 197	2 890	1 479	4 991
Resultat efter finansiella kostnader	-777	-993	-1 223	-431	-848
Balansomslutning	23 638	23 894	23 741	20 209	19 467
Soliditet %	5,7	6,4	9,2	15,5	17,8

Definitioner: se not

Eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond
<i>Bundet eget kapital</i>		
Ingående balans	50 000	2 795 400
Justerad ingående balans	50 000	2 795 400
Upplösning till följd av årets avskrivningar		-81 840
Summa		-81 840
Vid årets utgång	50 000	2 713 560
<i>Fritt eget kapital</i>		<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>
Ingående balans		-1 237 452
Justerad ingående balans		-1 237 452
<i>Årets resultat</i>		-170 314
Summa		-170 314
Vid årets utgång		-1 407 766

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -1 407 766, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-1 407 766
Summa	-1 407 766

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nettoomsättning		3 730 811	3 197 058
Övriga rörelseintäkter		184 635	-
		<u>3 915 446</u>	<u>3 197 058</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-646
Övriga externa kostnader		-2 805 511	-2 743 248
Personalkostnader	2	-428 353	-481 158
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-497 754	-496 656
		<u>183 828</u>	<u>-524 650</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		5	248
Räntekostnader och liknande resultatposter		-961 117	-469 049
		<u>-777 284</u>	<u>-993 451</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner			
Mottagit koncernbidrag		534 147	125 411
		<u>-243 137</u>	<u>-868 040</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat		72 823	199 466
		<u>-170 314</u>	<u>-668 574</u>
Årets resultat			

2024080213698

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	17 500 234	17 991 428
Inventarier, verktyg och installationer	4	9 260	15 820
		<u>17 509 494</u>	<u>18 007 248</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	5 000 000	5 000 000
Uppskjuten skattefordran	8	202 036	129 213
		<u>5 202 036</u>	<u>5 129 213</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>22 711 530</u>	<u>23 136 461</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		59 391	118 035
Fordringar hos koncernföretag		535 000	139 029
Övriga fordringar		38 613	47 089
		<u>633 004</u>	<u>304 153</u>
Kassa och bank		293 183	453 481
Summa omsättningstillgångar		<u>926 187</u>	<u>757 634</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>23 637 717</u>	<u>23 894 095</u>

2024080213699

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	6	2 713 560	2 795 400
		<u>2 763 560</u>	<u>2 845 400</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Erhållna aktieägartillskott	7	900 000	900 000
Balanserad vinst eller förlust		-2 137 452	-1 550 718
Årets resultat		-170 314	-668 574
		<u>-1 407 766</u>	<u>-1 319 292</u>
Summa eget kapital		<u>1 355 794</u>	<u>1 526 108</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	16 725 000	17 062 500
		<u>16 725 000</u>	<u>17 062 500</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		450 000	450 000
Förskott från kunder		278 362	232 020
Leverantörsskulder		345 296	87 189
Skulder till koncernföretag		3 625 001	3 625 001
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		385 072	420 000
Skatteskulder		18 093	11 703
Övriga kortfristiga skulder		10 011	45 937
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	445 088	433 637
		<u>5 556 923</u>	<u>5 305 487</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>23 637 717</u>	<u>23 894 095</u>

2024080213700

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För de materiella anläggningstillgångarna som består av byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

År
5

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 50 år
- Värme, sanitet 40 år
- Pelletsbrännare 15 år
- Tvättmaskinpark 10 år
- EI 40 år
- Ventilation 20 år
- Fasad 40 år
- Yttertak 40 år
- Inre ytskikt, Hg-anpassn. 15 år
- Sophus 50 år
- Resterande 50 år

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
Sverige	1	1	1	1
Totalt	1	1	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	20 412 081	20 344 581
-Nyanskaffningar	-	67 500
Vid årets slut	20 412 081	20 412 081
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 420 653	-1 930 557
-Årets avskrivning	-387 072	-385 974
-Uppskrivningsfond, byggnad	-104 122	-104 122
Vid årets slut	-2 911 847	-2 420 653
Redovisat värde vid årets slut	17 500 234	17 991 428
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	2 388 416	2 388 416
Redovisat värde vid årets slut	2 388 416	2 388 416

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	32 802	32 802
Vid årets slut	32 802	32 802
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-16 982	-10 422
-Årets avskrivning	-6 560	-6 560
Vid årets slut	-23 542	-16 982
Redovisat värde vid årets slut	9 260	15 820

2024080213702

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 000 000	5 000 000
Redovisat värde vid årets slut	5 000 000	5 000 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Killberg Fastigheter AB, 559298-9163, Malmö	1 000	100	5 000 000

Not 6 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Redovisat värde vid årets början	2 795 400	2 877 240
Avsättningar som gjorts under året		
Belopp som tagits i anspråk under året	-81 840	-81 840
Redovisat värde vid årets slut	2 713 560	2 795 400

Not 7 Villkorade aktieägartillskott

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 900 000 kr (fg år 900 000 kr).

Not 8 Uppskjuten skatt

	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
2023-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Avskrivning byggnader	-99 115	-	-99 115
Skattemässigt underskottsavdrag	-814 177	-	-814 177
Uppskrivningsfond byggnader	-	711 256	711 256
Uppskjuten skattefordran/skuld	-913 292	711 256	-202 036
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	-913 292	711 256	-202 036
2022-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Avskrivning byggnader	-77 962	-	-77 962
Skattemässigt underskottsavdrag	-783 888	-	-783 888
Uppskrivningsfond byggnader	-	732 637	732 637
Uppskjuten skattefordran/skuld	-861 850	732 637	-129 213
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	-861 850	732 637	-129 213

2024080213704

Temporär skillnad

	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
2023-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Avskrivning byggnader	11 659 453	12 140 592	481 139
Skattemässigt underskottavdrag	-	3 952 317	3 952 317
	11 659 453	16 092 909	4 433 456
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Uppskrivningsfond byggnader	3 452 697	-	3 452 697
	3 452 697	-	3 452 697

	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
2022-12-31			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Avskrivning byggnader	12 046 524	12 424 980	378 456
Skattemässigt underskottavdrag	-	3 805 282	3 805 282
	12 046 524	16 230 262	4 183 738
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Uppskrivningsfond byggnader	3 556 489	-	3 556 489
	3 556 489	-	3 556 489

Not 9 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	14 725 000	15 012 500

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupen lön	22 785	15 000
Upplupna arbetsgivaravgifter	7 159	4 713
Upplupna räntekostnader	94 985	70 125
Förutbetalda hyresinkomster	262 023	303 322
Övrigt	58 136	40 477
	445 088	433 637

Not 11 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	18 400 000	18 400 000

Not 12 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Kontrollkuben AB, org nr 559178-3872 med säte i Höganäs.

Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

2024080213705

Underskrifter

Helsingborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Anders Alsén
Styrelseordförande

Joakim Hedström
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin Borg
Auktoriserad Revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Osbyhem AB
Org.nr. 559022-8424

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Osbyhem AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Osbyhem ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Osbyhem AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Osbyhem AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Osbyhem AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt

uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg den

Martin Borg

Auktoriserad revisor FAR



2024080213709

Document history

COMPLETED BY ALL:
28.07.2024 19:42

SENT BY OWNER:
Martin Borg · 17.07.2024 08:27

DOCUMENT ID:
SyCvEJHuR

ENVELOPE ID:
ry6wNJHdR-SyCvEJHuR

DOCUMENT NAME:
Osbyhem_Årsredovisning + revisionsberättelse 2023.pdf
14 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
ANDERS ALSÉN anders@osbyhem.se	Signed Authenticated	25.07.2024 18:37 25.07.2024 18:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1958/04/18) IP: 94.255.131.65
JOAKIM HEDSTRÖM joakim@osbyhem.se	Signed Authenticated	26.07.2024 13:20 26.07.2024 13:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/10/04) IP: 84.243.58.46
MARTIN BORG martin.borg@bdo.se	Signed Authenticated	28.07.2024 19:42 28.07.2024 19:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/02/03) IP: 83.250.114.138

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed