

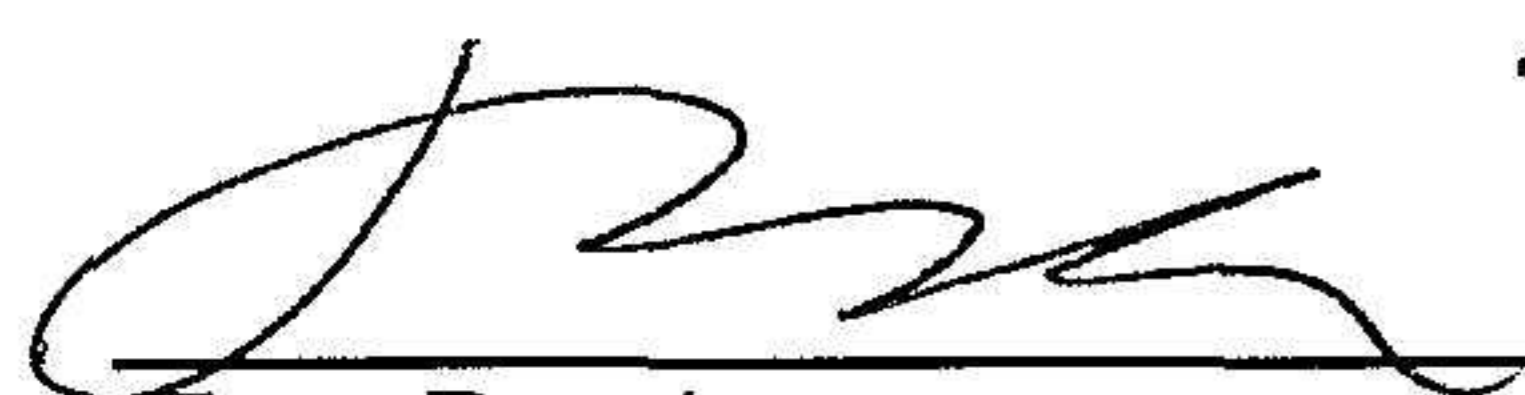
# ÅRSREDOVISNING 2024

Styrelsen och verkställande direktören för Klimatrör i Stockholm AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Årsredovisningen omfattar	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- egetkapitalrapport	7
- kassaflödesanalys	8
- redovisningsprinciper	9
- väsentliga uppskattningar och bedömningar	12
- noter	13
- underskrifter	19

Undertecknad styrelseledarmot i Klimatrör i Stockholm AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 25 februari 2025

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.  
Stockholm 2025-02-25



Tom Darzi

---

# ÅRSREDOVISNING

## 2024

---

Styrelsen och verkställande direktören för Klimatrör i Stockholm AB får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Årsredovisningen omfattar	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- egetkapitalrapport	7
- kassaflödesanalys	8
- redovisningsprinciper	9
- väsentliga uppskattningar och bedömningar	12
- noter	13
- underskrifter	19

Om inte annat anges redovisas alla belopp i kr (kr).

*Klimatrör i Stockholm AB*  
Org. nr 556295-9089

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhetens art och inriktning

Klimatrör startades 1987 med affärsidén att bedriva rörentreprenader. Produktionen har varit Fjärrvärmecentraler, Bostäder, Kontor, ROT, Industrier, Kylanläggningar och Sjukhus. Projekten är utförda som totalentreprenader och utförandeentreprenader. Våra projekt är för närvarande i mellansegmentet och inga större risker finns, vi har en god blandning av fasta-, löpande priser, servicearbeten och samverkansprojekt.

Viktigt i de nya projekten är att vi ser över vilka risker som finns både miljö- och arbetsmiljömässigt, vilket vi kontinuerligt arbetar med både på nyproduktion men även ombyggnation. I de fall vi är underentreprenörer följer vi våra beställares rutiner, och i de fall vi är huvudentreprenörer följer vi våra egna satta mål och beslut.

Klimatrör är inriktade på Kontors- och Komersiella projekt, Nyproduktion och Service. Entreprenadformerna är varierande.

Bolagets säte är i Stockholm.

### Viktiga förhållanden

Bolaget ägs till 100% av Instalco Nordic AB org nr 556981-7637.

### Väsentliga händelser

Verksamhetsåret 2024 så minskade vi omsättningen något jämfört med föregående år vilket är en viss effekt av stundande lågkonjunktur samt stora förändringar på kontoret. Under 2024 har vi fått ta en del nedskrivningar för projekt som inte har gått så bra som man har trott, det har gjort att vi gjorde minusresultat för 2024.

In i verksamhetsåret 2025 ser vi en positiv utveckling på marknaden, förfrågningarna har ökat men resultatet av det ser vi kanske tidigast i början på Q3. Vi känner oss trygga men behöver fylla på orderstocken och det kan bli tufft att nå önskad omsättning. Många företag behöver fylla på orderstocken, i och med det så är det tuffa nivåer med låga marginaler.

Bolagets verksamhet har under 2024 fortlöpt på liknande sätt som tidigare år men också klivit in på nyproduktion. Stora förändringar på kontoret med flera nya tjänstemän men även på montörssidan har vi haft en stor omsättning som vi delvis har ersatt med nya montörer. Något färre anställda än tidigare men bra nivå med tanke på marknaden och vi fortsätter att vara kräsna med valet av nyanställningar, vilket vi tror ger ett bra resultat på sikt.

Bolaget har från april 2024 anställt en ny verkställande direktör, Tom Darzi.

**Klimatrör i Stockholm AB**  
Org. nr 556295-9089

**Flerårsjämförelse**

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr	79 980	111 100	132 546	90 829	76 830
Resultat efter fin poster	tkr	-5 634	7 407	10 607	7 481	7 280
Balansomslutning	tkr	26 179	42 984	46 857	57 150	39 804
Antal anställda	st	33	37	44	42	38
Soliditet	%	30	30	25	39	45
Eget kapital	tkr	2 851	4 050	11 556	22 281	17 968

**Resultatdisposition**

Följande balanserad vinst ska disponeras/behandlas av årsstämman:

Balanserad vinst/ansamlad förlust från föregående år	3 929 773
Årets resultat	-1 198 293
	<u>2 731 480</u>

Styrelsen föreslår att den balanserade vinsten/ansamlade förlusten behandlas så

att i utdelning utbetalas	500 000
att i ny räkning balanseras	2 231 480
	<u>2 731 480</u>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Klimatrör i Stockholm AB  
Org. nr 556295-9089

RESULTATRÄKNING

kr	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelsens intäkter m.m.</i>			
Nettoomsättning	3	79 980 228	111 077 317
Övriga rörelseintäkter		1 014 134	1 718 356
Summa rörelsens intäkter m m		80 994 362	112 795 673
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-52 239 679	-68 866 457
Övriga externa kostnader	4, 5	-7 283 555	-7 698 594
Personalkostnader	6	-27 490 640	-28 820 419
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-28 576	-28 576
Summa rörelsens kostnader		-87 042 450	-105 414 046
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 048 089</b>	<b>7 381 627</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	414 627	26 072
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-61	-1 004
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 633 523</b>	<b>7 406 695</b>
Bokslutsdispositioner	9	4 470 000	-6 700 000
Skatt årets resultat	10	-1 897	-213 078
Övriga skatter		-32 873	
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 198 293</b>	<b>493 617</b>

2025031006331

Klimatrör i Stockholm AB  
Org. nr 556295-9089

**BALANSRÄKNING**

kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	11	44 254	72 830
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>44 254</b>	<b>72 830</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>44 254</b>	<b>72 830</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		7 043 483	12 712 363
Fordringar hos koncernföretag	12	15 036 940	16 692 013
Aktuell skattefordran		1 195 153	3 274 296
Övriga fordringar		481 525	126 091
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		931 405	6 495 090
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	1 446 294	3 611 275
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26 134 800</b>	<b>42 911 128</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26 134 800</b>	<b>42 911 128</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>26 179 054</b>	<b>42 983 958</b>

Klimatrör i Stockholm AB  
Org. nr 556295-9089

**BALANSRÄKNING**

kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	14	100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	15	3 929 773	3 436 156
Årets resultat		-1 198 293	493 617
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 731 480</b>	<b>3 929 773</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 851 480</b>	<b>4 049 773</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	16	6 612 000	11 082 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>6 612 000</b>	<b>11 082 000</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar	17	500 000	425 000
<b>Summa avsättningar</b>		<b>500 000</b>	<b>425 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	3	1 764 553	3 271 254
Leverantörsskulder		8 655 683	10 546 364
Skulder till koncernföretag		—	6 700 000
Övriga skulder		1 021 029	1 151 497
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	4 774 309	5 758 070
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>16 215 574</b>	<b>27 427 185</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 179 054</b>	<b>42 983 958</b>

2025031006333

Klimatrör i Stockholm AB  
Org. nr 556295-9089

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Not	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans						
2024-01-01		100 000	20 000	3 436 156	493 617	4 049 773
föregående års resultat				493 617		493 617
Årets resultat					-1 691 911	-1 691 911
Utgående balans						
2024-12-31	14	100 000	20 000	3 929 773	-1 198 293	2 851 480

2025031006334

Klimatrör i Stockholm AB  
Org. nr 556295-9089

**KASSAFLÖDESANALYS**

kr	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat efter finansiella poster		-5 633 523	7 406 695
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.	25	103 576	108 576
Betald inkomstskatt		1 688 939	-620 645
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet		-3 841 008	6 894 626
<i>Förändringar i rörelsekapitalet:</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		13 397 545	-2 163 229
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-11 211 611	3 553 249
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-1 655 073</b>	<b>8 284 647</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av rörelse/inkrån		-	-
Avyttring av rörelse/inkrån		-	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		-	-8 000 000
Lämnade koncernbidrag		-	-6 700 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>-14 700 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>			
Likvida medel vid årets början		16 692 013	23 107 367
Valutakursdifferens i likvida medel		-	-
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	12	<b>15 036 940</b>	<b>16 692 013</b>

2025031006335

## Noter till årsredovisningen

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3). Tillämpade principer är oförändrade jämfört med föregående år.

De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av årsredovisningen sammanfattas nedan.

#### Värderingsprinciper resultaträkningen

##### Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag till fastpris

Entreprenaduppdrag till fastpris redovisas enligt principen om successiv vinstavräkning innebärande att intäktsredovisning sker enligt uppdragens respektive färdigställandegrad.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitlig sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Färdigställandegraden fastställs genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragskostnader.

När Företaget inte kan beräkna utfallet av ett uppdrag på ett tillförlitlig sätt redovisas uppdragsintäkter med ett belopp som motsvarar uppkomna uppdragsutgifter som sannolika kommer att ersättas av beställaren.

Vid alla tillfällen när det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultaträkningen.

När det inte längre är sannolikt att betalning kommer att erhålla för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som kostnad. Det bruttobelopp som ska betalas av kunder för uppdrag redovisas i posten *Upparbetad men ej fakturerad intäkt* avseende alla pågående uppdrag där uppdragsutgifter och redovisade vinster (efter avdrag för redovisade förluster) överstiger fakturerade belopp. Det bruttobelopp som ska betalas till kunder för uppdrag redovisas i posten *Förskott från kunder* avseende alla pågående uppdrag för vilka fakturerade belopp överstiger uppdragsutgifter plus redovisade vinster (minskat med redovisade förluster).

##### Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag på löpande räkning

Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

##### Leasing

Samtliga leasingavgifter avseende finansiella och operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

## Värderingsprinciper balansräkningen

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde. Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

### Avskrivning

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången tas i bruk. Avskrivning görs linjärt. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

\* Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

### Borttagande från balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången eller komponenten.

När materiella anläggningstillgångar avyttras bestäms realisationsresultatet som skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde och redovisas i resultaträkningen i någon av posterna *Övriga rörelseintäkter* eller *Övriga rörelsekostnader*.

### Finansiella instrument

#### Redovisning och värdering

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Samtliga finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet.

#### Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång

För finansiella anläggningstillgångar som inte värderas till upplupet anskaffningsvärde görs nedskrivning av redovisat värde till det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av det bästa uppskattningen av de framtida kassaflöden som tillgången förväntas ge.

Per varje balansdag bedöms om en tidigare nedskrivning ska återföras helt eller delvis till följd av att de skäl som låg till grund för nedskrivningen har förändrats.

#### Borttagande från balansräkningen

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

### Inkomstskatter

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt.

Aktuella skattefordringar och skatteskulder respektive uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas i de fall det finns en legal kvittningsrätt.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdesberäknas inte.

## Klimatrör i Stockholm AB

Org. nr 556295-9089

### **Eget kapital**

Eget kapital i företaget består av följande poster:

*Aktiekapital* som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

*Reservfond* som härrör från när det fanns ett krav enligt ABL att göra avsättning till reservfond.

*Balanserad vinst/Ansamlad förlust*, dvs. alla balanserade vinster/förluster och aktierelaterade ersättningar för innevarande och tidigare perioder.

Utdelningar som ska betalas ingår i posten *Övriga skulder* när utdelningarna har godkänts på en bolagsstämma före balansdagen.

### **Ersättningar till anställda**

#### **Kortfristiga ersättningar**

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen. Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som Företaget förväntas betala till följd av den outnyttjade rättigheten.

#### **Avgiftsbestämda pensionsplaner**

Företaget betalar fastställda avgifter till andra juridiska personer avseende flera statliga planer och försäkringar för enskilda anställda. Företaget har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

### **Avsättningar**

#### **Avsättningar**

Avsättningar för produktgarantier, legala processer, förlustkontrakt eller andra krav redovisas när Företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppet kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara oviss.

### **Fordringar på koncernbolag**

Koncernen tillämpar cash pool, bolagets likvida medel redovisas därför under fordringar på koncernbolag

### **Likvida medel**

I likvida medel i kassaflödesanalysen ingår företagets tillgodohavanden på koncernens koncernkonto.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

### Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av Företagets redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

### Redovisning av pågående entreprenaduppdrag

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid bestämning av milstenar, faktisk upparbetning och beräknade utgifter för att färdigställa arbetet.

### Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

### Osäkerhet i uppskattningen

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Utfallet från dessa kan avvika väsentligt.

### Intäkter från entreprenadavtal

Redovisade intäktsbelopp och tillhörande fordringar för entreprenadavtal återspeglar den bästa uppskattningen av utfallet och färdigställandegraden för varje avtal. Detta inkluderar en bedömning av vinsten i pågående entreprenaduppdrag och eftersläpande orders. När det gäller mer komplicerade uppdrag finns betydande osäkerhet vid bedömning av kostnaderna för färdigställande och lönsamhet.

### Avsättning

Avsättning avseende framtid garantiarbete beräknas utifrån genomsnittlig kostnad från de tre senaste åren.

## Klimatrör i Stockholm AB

Org. nr 556295-9089

### Noter till resultaträkning

#### Not 3 Nettoomsättning

Nettoomsättningen fördelas på följande verksamhetsgrenar

	2024	2023
Entreprenad	68 255 649	102 464 754
Service	11 724 580	8 612 563
Totalt	79 980 229	111 077 317

Pågående entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag:

	2024	2023
Upparbetade intäkter	-109 925 517	-148 910 654
Fakturerade belopp	109 092 369	152 134 489
	-833 148	3 223 835

Fakturerad men ej upparbetad intäkt uppgår till 1 765 tkr (2023: 3 271 tkr) och redovisas som en kortfristig skuld. Upparbetad men ej fakturerad intäkt uppgår till 931 tkr (2023: 6 495 tkr) och redovisas som kortfristig fordran. Innehållna belopp avseende entreprenadavtal uppgår till 3 178 tkr (2023: 5 148 tkr). Innehållna belopp erhålls när kunden godkänner det utförda arbetet.

#### Not 4 Ersättningar till revisor

Kostnadsförd ersättning uppgår till:

	2024	2023
-revisionsuppdrag	109 788	135 000
-skatterådgivning	7 700	8 800
-övriga tjänster	1 527	2 904
Summa	119 015	146 704

#### Not 5 Leasingavtal

Företaget hyr kontor av Söderport Syd AB. Hyreskontraktet har en löptid på 3 år, hyran indexregleras.

Leasing av bilar sker via Volkswagen Finans

Framtida minimileaseavgifter är enligt följande:

	Minimileaseavgifter			
	Inom 1 år	1-5 år	Efter 5 år	Summa
31 december 2024	1 951 775	2 686 874	-	4 638 649
31 december 2023	1 824 184	3 811 715	-	5 635 899

Leasingkostnaderna under rapportperioden uppgick till 1 777 tkr (2023: 1 864 tkr).

Klimatrör i Stockholm AB

Org. nr 556295-9089

2025031006341

**Not 6 Löner och ersättningar till anställda**

Kostnader som redovisas för ersättning till anställda delas upp enligt följande:

	2024	2023
Löner - styrelse och VD	541 360	925 232
Löner - styrelse och fd VD	793 083	
Löner - övriga anställda	16 444 249	18 322 747
Totala löner och ersättningar	17 778 692	19 247 979
Pensioner - styrelse och VD	114 413	212 000
Pensioner - styrelse och fd VD	156 000	
Pensioner - övriga anställda	1 309 923	1 411 864
Övriga sociala avgifter	6 232 324	6 679 535
Totala sociala avgifter	7 812 660	8 303 399

I beloppet för löner ingår tantiem med 0 tkr (2023: 190 tkr).

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	361 427	
Ränteintäkter från övriga företag	53 200	26 072
Summa	414 627	26 072

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
Räntekostnader till övriga företag	-61	-1 004
Summa	-61	-1 004

Klimatrör i Stockholm AB

Org. nr 556295-9089

2025031006342

**Not 9 Bokslutsdispositioner**

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag		6 700 000
Återföring periodiseringsfond	4 470 000	
<b>Summa</b>	<b>4 470 000</b>	<b>6 700 000</b>

**Not 10 Skatt på årets resultat**

De huvudsakliga komponenterna i skattekostnaden för räkenskapsåret och förhållandet mellan förväntad skattekostnad baserat på svensk effektiv skattesats för Klimatrör i Stockholm AB på 20,6 % (2023: 20,6 %) och redovisad skattekostnad i resultatet är enligt följande:

	2024	2023
Resultat före skatt	-5 633 523	7 406 695
Skatt enligt gällande skattesats 20,6%	-239 686	145 579
Justering av tidigare års skatt	32 873	-
Skattefria intäkter	-10 573	-5 371
Ej avdragsgilla kostnader	170 579	61 455
Övrigt	81 577	11 414
<b>Redovisad skatt i resultaträkningen</b>	<b>34 770</b>	<b>213 077</b>

Skattekostnaden består av följande komponenter:

Aktuell skatt		
På årets resultat	-1 897	-213 077
Justering av tidigare år skatt	-32 873	
<b>Redovisad skatt i resultaträkningen</b>	<b>-34 770</b>	<b>-213 077</b>
Genomsnittlig skattesats uppgår till	21%	21%

Klimatrör i Stockholm AB

Org. nr 556295-9089

**Noter till balansräkningen**

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	403 366	403 366
Inköp	–	–
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>403 366</u>	<u>403 366</u>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-330 536	-301 960
Årets avskrivningar	-28 576	-28 576
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-359 112</u>	<u>-330 536</u>
Redovisat värde	44 254	72 830

**Not 12 Fordringar hos koncernbolag**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Företagets andel av medel på ett koncernkonto	15 036 940	16 692 013
	<u>15 036 940</u>	<u>16 692 013</u>

**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Förutbetald hyror	334 021	322 807
Förutbetald leverantörsbonusar	1 000 000	2 914 634
Övriga poster	112 273	373 834
Redovisat värde	<u>1 446 294</u>	<u>3 611 275</u>

2025031006343

**Not 14 Aktiekapital**

Aktiekapitalet i Företaget består enbart av till fullo betalda stamaktier med ett kvotvärde om 100 kr. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på Klimatrörs bolagsstämma.

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Tecknade och betalda aktier:		
Vid årets början	1 000	1 000
Summa beslutade vid årets slut	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>

För förändring av eget kapital, se separat rapport.

**Not 15 Resultatdisposition**

Följande balanserad vinst/ansamlad förlust ska disponeras/behandlas

Balanserad vinst/ansamlad förlust från föregående år	3 929 773	3 436 156
Årets resultat	<u>-1 198 293</u>	<u>493 617</u>
	<u>2 731 480</u>	<u>3 929 773</u>

Styrelsen föreslår att den balanserade vinsten/ansamlade förlusten behandlas så

att i utdelning utbetalas	500 000	–
att i ny räkning balanseras	<u>2 231 480</u>	<u>3 929 773</u>
	<u>2 731 480</u>	<u>3 929 773</u>

**Not 16 Obeskattade reserver**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Periodiseringsfonder	6 612 000	11 082 000
Belopp vid årets utgång	<u>6 612 000</u>	<u>11 082 000</u>

**Not 17 Övriga avsättningar**

De redovisade värdena för avsättningar och förändringar av dessa är enligt följande:

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Avsättningar avseende garantiåtgärder	500 000	425 000
	<u>500 000</u>	<u>425 000</u>

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Personalrelaterade kostnader	4 609 431	5 493 178
Övriga poster	164 877	264 891
Redovisat värde	<u>4 774 309</u>	<u>5 758 070</u>

**Not 19 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

Bolaget har inga ställda säkerheter och/eller eventalförpliktelser.

*Klimatrör i Stockholm AB*

Org. nr 556295-9089

**Övriga noter****Not 20 Koncernuppgifter**

Företaget är ett helägt dotterföretag till Instalco Nordic AB, org. nr. 556981-7637 med säte i Stockholm.

Övergripande koncernredovisning upprättas av Instalco AB, org. nr. 559015-8944.

**Not 21 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

Av Företagets nettoomsättning utgjorde 44 tkr (2023: 96 tkr) försäljning till andra

Av rörelsekostnaderna utgjorde 5 643 tkr (2023: 10 097 tkr) inköp från andra koncernföretag.

**Not 22 Medelantalet anställda**

	2024-12-31		2023-12-31	
	Medelantal anställda	Varav män	Medelantal anställda	Varav män
Sverige	33	29	37	34
Totalt	33	29	37	34

**Not 23 Könsfördelning**

Av styrelsens ledamöter är 0 (2023: 0) kvinna.

**Not 24 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

**Not 25 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	28 576	28 576
Övriga justeringar	75 000	80 000
Summa justeringar	103 576	108 576

*Klimatrör i Stockholm AB*

Org. nr 556295-9089

**Not 26 Definiton av nyckeltal**

Sollditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)  
i procent av balansomslutning.

Stockholm februari 2025

**Tom Darzi**  
Verkställande direktör

**Daniel Eriksson**

**Mattias Kneck**

**Anders Kallin**  
Ordförande

**Mikael Eklund**

**Simon Jennstål**

Vår revisionsberättelse har lämnats februari 2025

Grant Thornton Sweden AB

**Ida Sparrfeldt**  
Auktoriserad revisor

2025031006347



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
17.02.2025 14:25

SENT BY OWNER:  
Instalco Nordic AB • 07.02.2025 15:44

DOCUMENT ID:  
rkgJ02q7t1l

ENVELOPE ID:  
By1\_29QY1g-rkgJ02q7t1l

DOCUMENT NAME:  
ÅR Klimatrör AB 2024.pdf  
19 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION <sup>A</sup>	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. TOM DARZI tom@klimator.se	Signed	09.02.2025 17:21	eID	Swedish BankID (DOB: 1983/01/28)
	Authenticated	07.02.2025 15:50	Low	IP: 80.72.8.42
2. Anders Mattias Kneck mattias@klimator.se	Signed	10.02.2025 07:20	eID	Swedish BankID (DOB: 1978/12/05)
	Authenticated	10.02.2025 07:18	Low	IP: 80.72.8.42
3. Anders Erik Kallin anders.kallin@instalco.se	Signed	10.02.2025 10:03	eID	Swedish BankID (DOB: 1979/06/07)
	Authenticated	10.02.2025 09:44	Low	IP: 213.64.147.2
4. Anders Mikael Eklund mikael eklund@vvsmetoder.se	Signed	11.02.2025 13:43	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/06/30)
	Authenticated	11.02.2025 13:43	Low	IP: 178.174.172.222
5. DANIEL ERIKSSON daniel.eriksson@instamate.se	Signed	11.02.2025 14:55	eID	Swedish BankID (DOB: 1982/10/27)
	Authenticated	08.02.2025 13:00	Low	IP: 83.187.166.189
6. SIMON JENNSTÅL simon.jennstal@instair.se	Signed	13.02.2025 20:10	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/05/07)
	Authenticated	13.02.2025 20:02	Low	IP: 92.34.233.19
7. IDA CHRISTINE SPARRFELDT ida.sparrfeldt@se.gt.com	Signed	17.02.2025 14:25	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/05/18)
	Authenticated	17.02.2025 14:21	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Klimatrör i Stockholm Aktiebolag

Org.nr. 556295 - 9089

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Klimatrör i Stockholm Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klimatrör i Stockholm Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Klimatrör i Stockholm Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga

felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Klimatrör i Stockholm Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Klimatrör i Stockholm Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens

riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

**Grant Thornton Sweden AB**

Ida Sparrfeldt

Auktoriserad revisor

2025091006350



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
17.02.2025 14:25

SENT BY OWNER:  
Ida Sparrfeldt • 17.02.2025 14:24

DOCUMENT ID:  
BJIGqdnIqkx

ENVELOPE ID:  
HJM5d2x5Jx-BJIGqdnIqkx

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Klimatrör i Stockholm Aktiebolag 2024-01-01--  
2024-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
IDA CHRISTINE SPARRFELDT ida.sparrfeldt@se.gt.com	Signed Authenticated	17.02.2025 14:25 17.02.2025 14:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/05/18) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed