

Årsredovisning

för

Ånhammars Säteri AB

556055-5301

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Lemar, Styrelseledamot
2023-04-17

Styrelsen för Ånhammars Säteri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruks- och skogsbruksrörelse samt uthyrning av bostäder.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	11 254	9 861	9 949	8 607
Resultat efter finansiella poster	121	1 340	405	-7
Soliditet (%)	17	18	14	12

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	800 000	1 107 586	197 354	2 304 940
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			197 354	-197 354	0
Årets resultat				61 411	61 411
Belopp vid årets utgång	200 000	800 000	1 304 940	61 411	2 366 351

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 304 940
årets vinst	61 411
	1 366 351
disponeras så att i ny räkning överföres	1 366 351
	1 366 351

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		11 254 486	9 861 193
Övriga rörelseintäkter		419 523	256 090
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 674 009	10 117 283
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 103 208	-660 970
Övriga externa kostnader		-5 089 952	-4 237 878
Personalkostnader	2	-2 535 453	-2 415 186
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 403 374	-1 347 036
Övriga rörelsekostnader		-26	-158
Summa rörelsekostnader		-11 132 013	-8 661 228
Rörelseresultat		541 996	1 456 055
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 378	5 115
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		683	17 025
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-231 225	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-201 283	-138 460
Summa finansiella poster		-421 447	-116 320
Resultat efter finansiella poster		120 549	1 339 735
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	-1 090 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-1 090 000
Resultat före skatt		120 549	249 735
Skatter			
Skatt på årets resultat		-59 138	-52 381
Årets resultat		61 411	197 354

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Markanläggningar	3	315 616	345 387
Byggnadsinventarier	4	1 809 683	1 884 125
Inventarier, verktyg och installationer	5, 6	3 139 126	2 917 298
Förbättringsutgifter på annans fastighet, nybyggnad stall inredning ladugård samt solcellsanläggning	7	5 560 151	5 347 164
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	8	1 235 701	893 001
Summa materiella anläggningstillgångar		12 060 277	11 386 975
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	250 000	250 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	483 793	190 414
Summa finansiella anläggningstillgångar		733 793	440 414
Summa anläggningstillgångar		12 794 070	11 827 389
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Djur och förnödenheter		5 546 158	4 812 887
Summa varulager		5 546 158	4 812 887
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		173 073	153 037
Övriga fordringar		105 796	346 996
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		669 110	951 726
Summa kortfristiga fordringar		947 979	1 451 759
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	11	1 162 886	1 470 113
Summa kassa och bank		1 162 886	1 470 113
Summa omsättningstillgångar		7 657 023	7 734 759
SUMMA TILLGÅNGAR		20 451 093	19 562 148

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		800 000	800 000
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 304 940	1 107 586
Årets resultat		61 411	197 354
Summa fritt eget kapital		1 366 351	1 304 940
Summa eget kapital		2 366 351	2 304 940
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		1 520 000	1 520 000
Summa obeskattade reserver		1 520 000	1 520 000
Långfristiga skulder			
	6, 12		
Skulder till aktieägare		11 849 459	11 717 323
Övriga skulder till kreditinstitut	13	716 036	645 114
Skulder till koncernföretag		381 042	381 042
Summa långfristiga skulder		12 946 537	12 743 479
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	13	382 709	312 710
Leverantörsskulder		758 304	809 309
Skatteskulder		7 753	256
Övriga skulder		1 560 459	818 830
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		908 980	1 052 624
Summa kortfristiga skulder		3 618 205	2 993 729
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 451 093	19 562 148

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans mark	4-5%
Markanläggningar	5-10%
Byggnadsinventarier	10%
Inventarier, verktyg och installationer	7-20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4,5	4,5

Not 3 Markanläggningar

Avser skogsbilväg och våtmark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	693 059	656 207
Inköp	0	36 852
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	693 059	693 059
Ingående avskrivningar	-347 672	-319 052
Årets avskrivningar	-29 771	-28 620
Utgående ackumulerade avskrivningar	-377 443	-347 672
Utgående redovisat värde	315 616	345 387

Not 4 Byggnadsinventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 477 948	6 164 092
Inköp	204 347	313 856
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 682 295	6 477 948
Ingående avskrivningar	-4 593 823	-4 333 040
Årets avskrivningar	-278 789	-260 783
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 872 612	-4 593 823
Utgående redovisat värde	1 809 683	1 884 125

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 917 110	6 893 610
Inköp	927 332	23 500
Försäljningar/utrangeringar	-547 355	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 297 087	6 917 110
Ingående avskrivningar	-3 999 812	-3 395 703
Försäljningar/utrangeringar	473 399	
Årets avskrivningar	-631 548	-604 109
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 157 961	-3 999 812
Utgående redovisat värde	3 139 126	2 917 298

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 842 187	2 281 350
	2 842 187	3 281 350

Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet, nybyggt stall inrednig ladugård samt solcellsanläggning

Järna 2:1, Ånhammar 1:1

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 830 522	10 830 522
Omklassificeringar	676 253	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 506 775	10 830 522
Ingående avskrivningar	-5 483 358	-5 029 834
Årets avskrivningar	-463 266	-453 524
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 946 624	-5 483 358
Utgående redovisat värde	5 560 151	5 347 164

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	893 001	
Inköp	1 018 953	893 001
Omklassificeringar	-676 253	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 235 701	893 001
Utgående redovisat värde	1 235 701	893 001

Not 9 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående redovisat värde	250 000	250 000

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	190 414	190 414
Inköp	524 604	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	715 018	190 414
Årets nedskrivningar	-231 225	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-231 225	0
Utgående redovisat värde	483 793	190 414

Not 11 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 500 000	1 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 12 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut		0
Skulder till aktieägare	7 550 580	7 616 644
	7 550 580	7 616 644

För skulder till koncernföretag saknas fastställd amorteringsplan. För viss skuld till aktieägare saknas fastställd amorteringsplan.

Not 13 Skulder som avser flera poster

Företagets lån till kreditinstitut om 1 032 681(957 824) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Företagets lån till aktieägare om 7 550 580(7 616 644) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	716 036	645 114
Skulder till aktieägare	7 484 516	7 352 380

8 200 552 **7 997 494**

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

316 645

312 710

Övriga skulder

66 064

264 264

382 709

576 974

Ånhammar 2023-03-31

Bo Lemar

Jonas Kullgren

Bo Lemar

Jonas Kullgren

Ordförande

Axel von Stockenström

Martin Oldmark

Axel von Stockenström

Martin Oldmark

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-31

Johan Rudengren

Johan Rudengren

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ånhammars Säteri AB
Org.nr 556055-5301

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ånhammars Säteri AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ånhammars Säteri ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ånhammars Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ånhammars Säteri AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ånhammars Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna 2023-03-31

Johan Rudengren

Johan Rudengren
Auktoriserad revisor