

Årsredovisning

för

Bjork Invest AB

559385-9910

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Björk, Styrelseledamot

2025-11-14

Styrelsen för Bjork Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Bolaget äger 33% av aktierna i Veal Fastigheter i Tyringe AB, 556860-3426.

Bolaget äger 50% av aktierna i PeCr AB, 556609-5542.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Hässleholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	271	671	4
Soliditet (%)	11	8	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 874	663 453	691 327
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		663 453	-663 453	0
Årets resultat			262 837	262 837
Belopp vid årets utgång	25 000	666 327	262 837	954 164

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	666 327
årets vinst	262 837
	929 164
disponeras så att i ny räkning överföres	929 164
	929 164

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 309	-10 478
Summa rörelsekostnader		-7 309	-10 478
Rörelseresultat		-7 309	-10 478
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		230 000	634 600
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48 793	46 814
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103	0
Summa finansiella poster		278 690	681 414
Resultat efter finansiella poster		271 381	670 936
Resultat före skatt		271 381	670 936
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 544	-7 483
Årets resultat		262 837	663 453

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

7 550 000

7 550 000

Andra långfristiga fordringar

3

1 084 293

1 037 479

Summa finansiella anläggningstillgångar

8 634 293

8 587 479

Summa anläggningstillgångar

8 634 293

8 587 479

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

0

4 600

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

48 793

46 814

Summa kortfristiga fordringar

48 793

51 414

Kassa och bank

Kassa och bank

26 609

513 655

Summa kassa och bank

26 609

513 655

Summa omsättningstillgångar

75 402

565 069

SUMMA TILLGÅNGAR

8 709 695

9 152 548

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

666 327

2 874

Årets resultat

262 837

663 453

Summa fritt eget kapital

929 164

666 327

Summa eget kapital

954 164

691 327

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

16 027

8 721

Övriga skulder

7 729 504

8 442 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

7 755 531

8 461 221

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 709 695

9 152 548

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 550 000	7 550 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 550 000	7 550 000
Utgående redovisat värde	7 550 000	7 550 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 037 479	1 000 000
Tillkommande fordringar	46 814	37 479
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 084 293	1 037 479
Utgående redovisat värde	1 084 293	1 037 479

Årsredovisningen beslutades 2025-11-14

Hässleholm

Jonas Björk
Jonas Björk

2025-11-14