20240717:9105

# Årsredovisning

för

# Gottebiten en gros AB

556275-7236

Räkenskapsåret

2023

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gottebiten en gros AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strömstad den 20 juni 2024

Johan Orvelin

20240717161106

Styrelsen och verkställande direktören för Gottebiten en gros AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

# Förvaltningsberättelse

## Information om verksamheten

Verksamheten omfattar handel inom tobak, drycker, konfektyrer och livsmedel. Handeln sker i huvudsak i egna butiker samt viss grossistförsäljning. Verksamheten bedrivs från ett 30-tal försäljningsställen längs gränsen mot Norge och Finland.

Bolaget förvaltar aktier i Gottebiten Strömstad AB och Godisfabriken i Mellerud AB. Någon koncernredovisning har ej upprättats då undantag medges i årsredovisningslagen kap 7 § 2.

Företaget har sitt säte i Strömstad.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Handeln längs norska gränsen har normaliserats till förhållanden liknande före Covid-19 pandemin. Bolagets lönsamhet har dock påverkats negativt av hårdnande konkurrens i gränshandeln samt allmänt ökat kostnadsläge.

## Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi ser ljust på utvecklingen av verksamheten och planerar för ytterligare tillväxt.

## Hållbarhetsrapport

Affärsmodell

Gottebiten En Gros AB (556275–7236) bedriver detaljhandel av i huvudsak varor inom konfektyr, drycker och tobaksvaror. Bolaget grundades 1997 och i verksamheten ingår ett 30-talet butiker. De flesta butikerna är etablerade längst med gränsen mot Norge. Bolagets försäljning uppgick 2023 till 1,8 miljarder kronor (exkl. moms) och sysselsätter omkring 400 personer. Kostnadsläge, skattepolitik och prisskillnader jämför mot Norge har under åren skapat goda förutsättningar för vår verksamhet.

Vårt mål (vision):

- Vara den självklara destinationen för handel av konfektyr, dryck och tobak med butiker i världsklass.

Vårt uppdrag (mission):

- Erbjuda välkomnande butiker där upplevelse, pris, sortiment och kvalitet står i fokus

Där vi överträffar kundens förväntningar när det kommer till kundbemötande och service

Hållbarhet

Ett av bolagets värdeord är Ansvar och detta innebär för oss vara ansvarfulla i vårt företagande.
Våra kunder, leverantörer, medarbetare och andra partners skall känna trygghet och förtroende för oss och den verksamhet vi bedriver.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26D3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161107

Miljö
Stort fokus ligger på att minska varusvinnet i hela kedjan och att effektivisera varuflöden och transporter. För att kvalitetssäkra detta arbetar vi med egenkontroll och checklistor. I bolaget finns en avdelning som uteslutande fokuserar på varuförsörjning inom hela ledet, från leverantör ut till slutkund.
I den mån det är möjligt källsorteras avfall för att minska miljöpåverkan. Som regel källsorteras alltid wellpapp och brännbart material. Alla betalande kunder upplyses om att plastpåsar *(tillverkas av återvunnen plast)* har en miljöpåverkan. All el som levereras till butiker, lager och kontor är 100 % fossilfri då denna är producerad via vattenkraft.

Fastighetsägare förser vid ett antal av våra enheter med solenergi och möjlighet till ladd-stationer för el-bilar. Efterhand som tjänstebilsflottan uppdateras kommer el- och hybridfordon att prioriteras.
Tjänsteresor och möten samordnas för att minska miljöpåverkan. För att ytterligare minska resandet använder vi oss regelbundet av digitala möten.

Vid ombyggnader och nyetableringar försöker vi i möjligaste mån att installera energieffektiva ljuskällor med LED-belysning samt se över ventilation och anläggningar för värme och kylning.

| **Policy** | **Resultat av Policy** | **Risker** | **Hantering av risker** | **Resultat-indikator** |
|---|---|---|---|---|
| Saknas | Saknas | Ökad försäljning leder till ökade transporter som i sig kan ha en negativ miljöpåverkan. Ökad försäljning innebär också en ökning av avfall så som plaster. | Vi arbetar löpande med att se över och om möjligt minska miljöpåverkan. | Efter omförhandling av elavtal kan vi följa om det blivit förändringar. Till exempel hur och var elen produceras och om den är fossilfri. |

Sociala förhållanden
En stor del av våra anställda är ungdomar. Många gånger är vi deras första arbetsgivare och på så vis ger vi dem en möjlighet att på ett bra sätt komma in i yrkeslivet. En del av försäljningen består av handel med tobaksvaror. Genom upplärning av personal samt löpande egenkontroll säkerställer vi att tobaksprodukter inte saluförs till personer under 18 år. Vi arbetar löpande med att stödja lokala idrottsverksamheter för att främja en god och sund livsstil. Vi samarbetar även med skolan lokalt där vi varit involverade i olika utbildningar.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C214926D8AC8A1B3D8250712

20240717161108

| Policy | Resultat av Policy | Risker | Hantering av risker | Resultat-indikator |
|---|---|---|---|---|
| Vi har en omfattande dokumentation i form av personalhandbok & introduktionsutbildning för ny personal. | Dokument & utbildnings-material är till stort stöd för så väl medarbetare som ledare. | Det finns en risk att regler och rutiner inte efterföljs enligt personalhandbok och introduktions-program | Genom möten och uppföljning försöker vi säkerställa att de regler och rutiner vi har efterlevs. | Kommunen utför tillsynskontroll och kontrollköp för att säkerställa att vi följer lagar & regler gällande ålderskontroll vid försäljnings av tobaksvaror. Kommunerna har också insyn i vårt utbildningsprogram och egenkontrollprogram, eventuella synpunkter följs upp internt. |

Personal

Gottebiten En Gros AB sysselsatte under 2023 omkring 400 personer med en hög andel deltidsanställda. Sjukfrånvaro följs löpande och med relevanta åtgärder för tidig rehabilitering, förebyggande-, främjande- och organisatoriska insatser. Vi arbetar systematiskt med arbetsmiljöfrågor för att kvalitetssäkra trivsel och arbetsmiljö. Vi genomför regelbundet slumpmässiga alkohol- och droglester för att ge möjlighet att vid ett tidigt stadie upptäcka och åtgärda eventuella missförhållanden. Vi har kollektivavtal som säkerställer att vi följer lagar och regler som gäller på arbetsmarknaden och dessutom erbjuds alla fastanställda ett friskvårdsbidrag i syfte att främja ett sunt leverne.

| Policy | Resultat av Policy | Risker | Hantering av risker | Resultat-indikator |
|---|---|---|---|---|
| Policy för handlingsplan mot trakasserier.<br>Policy för alkohol och droger. | Bra styrdokument som påvisar bolagets förhållningsregler. | Det finns risker att det kan uppkomma arbetsskador som är relaterade till ergonomi (skador i rygg och axlar). | Vi har löpande egenkontroll av arbetsmiljön och har också regelbundna utbildningar inom ergonomi. | Uppföljning av sjukfrånvaro sker månadsvis. |

Mänskliga rättigheter och antikorruption

Gottebiten En Gros bedömer att det inte finns någon överhängande risk att vi samarbetar med affärspartners som bryter mot mänskliga rättigheter eller att det förekommer korruption. Om vi upptäcker detta kommer vi omedelbart att vidtaga åtgärder.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161109

| Policy | Resultat av Policy | Risker | Hantering av risker | Resultat-indikator |
|---|---|---|---|---|
| Saknas | Saknas | Det kan finnas en risk att våra leverantörer och tillverkare kan ha underleverantörer där mänskliga rättigheter inte respekteras. | Saknas | Saknas |

Risker och riskhantering
Med tanke på att bolaget i huvudsak är inriktad på gränshandel mot Norge finns det en osäkerhet vad gäller framtida politiska händelser. Politiska beslut på båda sidor gränsen (Sverige-Norge) kan få betydelse för vår verksamhet. Som exempel kan nämnas ändrade punktskatter på tobaksvaror och ändring av mervärdesskatter (moms). Ändringar av dessa skatter kan både ha en positiv och negativ påverkan för oss. Beslut som dessa ligger utanför bolagets kontroll men vi följer den politiska debatten i såväl Sverige som Norge för att tidigt kunna identifiera risker och möjligheter. 2020 etablerades Gottebiten I Uddevalla och vi ser löpande på fler etableringar på den svenska marknaden för att minska bolagets sårbarhet.

Styrning och ansvar för hållbarhet i verksamheten
Det är styrelsen som har det övergripande ansvaret för bolaget, vilket även innefattar frågor relaterade till hållbart företagande. Det löpande hållbarhetsarbetet leds av ledningsgruppen som fattar beslut om mål och strategier och vilka områden inom hållbarhet som skall prioriteras.

Hantering av de viktigaste hållbarhetsriskerna och styrningen av hållbarhetsarbetet sker i det dagliga arbetet med stöd i de policys som tagits fram för ett antal områden så som t ex *policy för handlingsplan mot trakasserier och kränkande särbehandling* och *policy för alkohol och droger.*

## Ägarförhållanden
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Orvelin Group Holding AB, org nr 559045-2115, med säte i Strömstad. Koncernredovisning upprättas av Orvelin Group Holding AB som är moderbolag i koncernen.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161110

| **Flerårsöversikt** (Tkr) | **2023** | **2022** | **2021** | **2020** | **2019** |
|---|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 1 860 165 | 1 775 146 | 640 151 | 710 087 | 1 841 453 |
| Resultat efter finansiella poster | 100 115 | 246 293 | 16 396 | -72 776 | 128 423 |
| Balansomslutning | 304 114 | 440 029 | 294 256 | 259 576 | 411 610 |
| Soliditet (%) | 18,8 | 37,4 | 25,0 | 29,1 | 11,3 |
| Avkastning på totalt kap. (%) | 35,3 | 57,5 | 28,7 | neg | 31,7 |
| Avkastning på eget kap. (%) | 174,6 | 149,9 | 22,3 | neg | 280,2 |

## Förändringar i eget kapital

| | **Aktie-kapital** | **Reserv-fond** | **Balanserat resultat** | **Årets resultat** | **Totalt** |
|---|---|---|---|---|---|
| Belopp vid årets ingång | 4 100 000 | 457 115 | 52 621 288 | 89 933 177 | **147 111 580** |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -98 000 000 | | **-98 000 000** |
| Balanseras i ny räkning | | | 89 933 177 | -89 933 177 | **0** |
| Årets resultat | | | | -7 429 291 | **-7 429 291** |
| **Belopp vid årets utgång** | **4 100 000** | **457 115** | **44 554 465** | **-7 429 291** | **41 682 289** |

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kkr (50 000 kkr).

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---|
| balanserad vinst | 44 554 465 |
| årets förlust | -7 429 291 |
| | **37 125 174** |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 37 125 174 |
| | **37 125 174** |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161111

# Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | | 1 860 164 760 | 1 775 146 294 |
| Övriga rörelseintäkter | 2 | 714 522 | 22 410 927 |
| | | **1 860 879 282** | **1 797 557 221** |
| **Rörelsens kostnader** | | | |
| Handelsvaror | | -1 464 314 169 | -1 380 020 492 |
| Övriga externa kostnader | 3, 4 | -280 664 523 | -247 372 997 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 5, 6, 7, 8, 9 | -18 685 910 | -20 779 975 |
| | | **-1 763 664 602** | **-1 648 173 464** |
| **Rörelseresultat** | 10 | **97 214 680** | **149 383 757** |
| **Resultat från finansiella poster** | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 11, 12 | -87 600 | 95 337 963 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 13 | 10 041 725 | 7 759 527 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 14 | -7 053 440 | -6 188 616 |
| | | **2 900 685** | **96 908 874** |
| **Resultat efter finansiella poster** | | **100 115 365** | **246 292 631** |
| Bokslutsdispositioner | 15 | -107 500 000 | -156 150 000 |
| **Resultat före skatt** | | **-7 384 635** | **90 142 631** |
| Skatt på årets resultat | 16 | -44 656 | -209 454 |
| **Årets resultat** | | **-7 429 291** | **89 933 177** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26D3580F6C21492D8AC0A1B3D8250712

# Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| ***Immateriella anläggningstillgångar*** | | | |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter | 5 | 645 186 | 1 274 345 |
| Goodwill | 9 | 36 650 950 | 43 981 140 |
| | | **37 296 136** | **45 255 485** |
| ***Materiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Byggnader och mark | 7 | 397 280 | 438 386 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 8 | 30 232 673 | 34 898 932 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 17 | 0 | 2 197 195 |
| | | **30 629 953** | **37 534 513** |
| ***Finansiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Andelar i koncernföretag | 12, 18 | 2 472 500 | 6 447 500 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 19, 20 | 22 000 | 22 000 |
| Uppskjuten skattefordran | 21 | 0 | 0 |
| | | **2 494 500** | **6 469 500** |
| **Summa anläggningstillgångar** | | **70 420 589** | **89 259 498** |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| ***Varulager m m*** | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 149 617 555 | 186 074 746 |
| | | **149 617 555** | **186 074 746** |
| ***Kortfristiga fordringar*** | | | |
| Kundfordringar | | 19 061 668 | 10 911 382 |
| Fordringar hos koncernföretag | 22 | 4 103 119 | 86 752 416 |
| Aktuella skattefordringar | | 0 | 219 522 |
| Övriga fordringar | | 211 372 | 694 602 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 23 | 27 625 094 | 39 811 277 |
| | | **51 001 253** | **138 389 199** |
| ***Kassa och bank*** | | 33 074 796 | 26 305 319 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | **233 693 604** | **350 769 264** |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **304 114 193** | **440 028 762** |

20240717161112

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

# Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | | |
| **Eget kapital** | 24, 25 | | |
| ***Bundet eget kapital*** | | | |
| Aktiekapital | | 4 100 000 | 4 100 000 |
| Reservfond | | 457 115 | 457 115 |
| | | **4 557 115** | **4 557 115** |
| ***Fritt eget kapital*** | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 44 554 465 | 52 621 288 |
| Årets resultat | | -7 429 291 | 89 933 177 |
| | | **37 125 174** | **142 554 465** |
| **Summa eget kapital** | | **41 682 289** | **147 111 580** |
| **Obeskattade reserver** | 26 | 19 700 000 | 22 200 000 |
| **Kortfristiga skulder** | | | |
| Leverantörsskulder | | 85 848 016 | 105 936 738 |
| Skulder till koncernföretag | | 143 718 089 | 146 997 742 |
| Aktuella skatteskulder | | 24 120 | 0 |
| Övriga skulder | | 7 944 502 | 11 124 236 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 27 | 5 197 177 | 6 658 466 |
| **Summa kortfristiga skulder** | | **242 731 904** | **270 717 182** |
| **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | **304 114 193** | **440 028 762** |

20240711716113

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guaranlee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161114

# Kassaflödesanalys

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| ***Den löpande verksamheten*** | | | |
| Resultat efter finansiella poster | 28 | 100 115 365 | 246 292 631 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 29 | 18 773 510 | -49 024 972 |
| Betald skatt | | 198 986 | -6 336 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital** | | **119 087 861** | **197 261 323** |
| | | | |
| **Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet** | | | |
| Förändring av varulager och pågående arbete | | 36 457 191 | -101 879 857 |
| Förändring av kundfordringar | | -8 150 286 | 8 454 858 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | 95 318 712 | 11 667 739 |
| Förändring av leverantörsskulder | | -20 088 723 | 76 571 737 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | -215 920 677 | -157 307 636 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten** | | **6 704 078** | **34 768 164** |
| | | | |
| **Investeringsverksamheten** | | | |
| Investeringar i immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -36 483 |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -3 822 001 | 3 877 113 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | | -225 000 | 0 |
| Försäljning av finansiella anläggningstillgångar | | 4 112 400 | 0 |
| **Kassaflöde från investeringsverksamheten** | | **65 399** | **3 840 630** |
| | | | |
| **Finansieringsverksamheten** | | | |
| Amortering av lån | | 0 | -19 575 000 |
| **Kassaflöde från finansieringsverksamheten** | | **0** | **-19 575 000** |
| **Årets kassaflöde** | | **6 769 477** | **19 033 794** |
| | | | |
| **Likvida medel vid årets början** | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 26 305 319 | 7 271 525 |
| **Likvida medel vid årets slut** | | **33 074 796** | **26 305 319** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F8C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161115

# Noter

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

### Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

### Intäktsredovisning
Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Anläggningstillgångar
Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Vid företagets förvärv 2021, kunde samordning ske med företagets egen försäljning. Denna samordning har betydande kostnadsbesparande effekter som beräknas kvarstå under lång tid. Den goodwill som uppkom vid förvärvet skrivs därför av på åtta år.
Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|---|---|
| Markanläggningar | 5 |
| Goodwill | 12,50 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20 |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken | 20 |
| Hyresrätt | 20 |

### Finansiella instrument
Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

***Andelar i dotterföretag***
Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***
Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161116

***Låneskulder och leverantörsskulder***
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

***Utländska valutor***
Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas enligt balansdagens kurs. I de fall valutasäkringsåtgärde genomförts, tex terminssäkring, används terminskursen. Vinster och förluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär nettoredovisas bland övriga rörelseintäkter alternativt övriga rörelsekostnader.

**Likvida medel**
Moderbolaget har medel på koncernkonto hos koncernens finansbolag. Dessa klassificeras som skuld i balansräkningen och som likvida medel i kassaflödesanalysen.

**Leasingavtal**
Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

**Varulager**
Varulagret har värderats till det lägsta av varornas genomsnittliga anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

**Eget kapital**
Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

**Obeskattade reserver**
Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

**Inkomstskatter**
Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

**Personal**
Bolaget har ingen egen anställd personal utan hyr in all personal från dotterbolaget Gottebiten Strömstad AB.

**Kassaflödesanalys**
Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C21492D8AC8A1B3D82507 12

20240717116117

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)
Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)
Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

## Not 2 Övriga rörelseintäkter

I övriga intäkter ingår främst erhållet elstöd. 2022 ingår omställningsstöd som erhållits med anledning av Covid-19 pandemin samt uppbokning av goodwill.

## Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 7 692 kkr (9 749 kkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

| | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| Inom ett år | 5 782 894 | 6 907 631 |
| Senare än ett år men inom fem år | 3 071 725 | 4 861 325 |
| | **8 854 619** | **11 768 956** |

## Not 4 Arvode till revisorer

Allt revisionsarvode faktureras till moderbolaget.

## Not 5 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

| | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 596 041 | 4 527 635 |
| Inköp | 0 | 68 406 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **4 596 041** | **4 596 041** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -3 321 696 | -2 380 826 |
| Omklassificeringar | 0 | -31 923 |
| Årets avskrivningar | -629 159 | -908 947 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-3 950 855** | **-3 321 696** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **645 186** | **1 274 345** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161118

## Not 6 Hyresrätter och liknande rättigheter

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 567 000 | 567 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **567 000** | **567 000** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -567 000 | -472 500 |
| Årets avskrivningar | 0 | -94 500 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-567 000** | **-567 000** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **0** | **0** |

## Not 7 Byggnader och mark

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 820 015 | 820 015 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **820 015** | **820 015** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -381 629 | -340 523 |
| Årets avskrivningar | -41 106 | -41 106 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-422 735** | **-381 629** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **397 280** | **438 386** |

## Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 172 078 854 | 166 406 829 |
| Inköp | 3 822 001 | 5 672 025 |
| Omklassificeringar | 2 197 195 | 0 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **178 098 050** | **172 078 854** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -137 179 922 | -121 891 550 |
| Omklassificeringar | 0 | -2 883 141 |
| Årets avskrivningar | -10 685 455 | -12 405 231 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-147 865 377** | **-137 179 922** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **30 232 673** | **34 898 932** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26D3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161119

## Not 9 Goodwill

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 58 641 520 | 58 641 520 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **58 641 520** | **58 641 520** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -14 660 380 | -7 330 190 |
| Årets avskrivningar | -7 330 190 | -7 330 190 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-21 990 570** | **-14 660 380** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **36 650 950** | **43 981 140** |

## Not 10 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen | 10,00 % | 10,00 % |
| Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen | 3,00 % | 6,00 % |

## Not 11 Resultat från andelar i koncernföretag

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Erhållna utdelningar | 3 800 000 | 125 300 000 |
| Resultat vid avyttringar | -3 887 600 | -97 481 972 |
| Återföring av nedskrivningar | 0 | 67 519 935 |
| | **-87 600** | **95 337 963** |

## Not 12 Andelar i koncernföretag

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 447 500 | 101 831 959 |
| Inköp | 225 000 | 0 |
| Försäljningar | -4 200 000 | -95 384 459 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **2 472 500** | **6 447 500** |
| | | |
| Ingående nedskrivningar | 0 | -67 519 935 |
| Återförda nedskrivningar | 0 | 67 519 935 |
| **Utgående ackumulerade nedskrivningar** | **0** | **0** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **2 472 500** | **6 447 500** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240711716120

## Not 13 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 7 383 062 | 5 646 471 |
| Övriga ränteintäkter | 338 256 | |
| Kursdifferenser | 2 320 407 | 2 113 056 |
| | **10 041 725** | **7 759 527** |

## Not 14 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Räntekostnader till koncernföretag | -6 936 279 | -5 813 658 |
| Övriga räntekostnader | -25 661 | -374 958 |
| Övriga finansiella kostnader | -91 500 | |
| | **-7 053 440** | **-6 188 616** |

## Not 15 Bokslutsdispositioner

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Mottagna koncernbidrag | | 0 |
| Lämnade koncernbidrag | -110 000 000 | -154 450 000 |
| Förändring av överavskrivningar | 2 500 000 | -1 700 000 |
| | **-107 500 000** | **-156 150 000** |

## Not 16 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Skatt på årets resultat** | | |
| Aktuell skatt | -20 276 | -3 549 |
| Uppskjuten skatt | -24 380 | -205 905 |
| **Totalt redovisad skatt** | **-44 656** | **-209 454** |

**Avstämning av effektiv skatt**

| | 2023 | | 2022 | |
|---|---|---|---|---|
| | **Procent** | **Belopp** | **Procent** | **Belopp** |
| Redovisat resultat före skatt | | -7 384 635 | | 90 142 631 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | 1 521 235 | 20,60 | -18 569 382 |
| Ej avdragsgilla kostnader | | -1 600 757 | | -1 538 121 |
| Ej skattepliktiga intäkter | | 59 246 | | 19 639 620 |
| Justering avseende skatter för föregående år | | -24 380 | | 258 429 |
| **Redovisad effektiv skatt** | **-0,60** | **-44 656** | **0,23** | **-209 454** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26D3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161121

## Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 197 195 | 9 193 192 |
| Inköp | 0 | 2 069 598 |
| Under året genomförda omfördelningar | -2 197 195 | -9 065 595 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **0** | **2 197 195** |
| **Utgående redovisat värde** | **0** | **2 197 195** |

## Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital-andel | Rösträtts-andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|---|---|---|---|---|
| Gottebiten Strömstad AB | 100 | 100 | 1 000 | 2 000 000 |
| Godisfabriken i Mellerud AB | 75 | 75 | 750 | 472 500 |
| | | | | **2 472 500** |

| | Org.nr | Säte |
|---|---|---|
| Gottebiten Strömstad AB | 556581-0248 | Strömstad |
| Godisfabriken i Mellerud AB | 559186-9572 | Strömstad |

## Not 19 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 22 000 | 22 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **22 000** | **22 000** |
| **Utgående redovisat värde** | **22 000** | **22 000** |

## Not 20 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| Namn | Bokfört värde |
|---|---|
| Svinesunds Handels AB | 22 000 |
| | **22 000** |

| | Org.nr | Säte |
|---|---|---|
| Svinesunds Handels AB | 556872-4362 | Strömstad |

## Not 21 Uppskjuna skattefordringar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående fordringar | 0 | 205 906 |
| Ianspråktagna fordringar | 0 | -205 906 |
| | **0** | **0** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C21492D8AC8A183D82507I2

20240717161122

## Not 22 Fordringar hos koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående fordringar | 86 752 416 | 11 223 972 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 75 528 444 |
| Avgående fordringar | -82 649 297 | 0 |
| | **4 103 119** | **86 752 416** |

## Not 23 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Förutbetalda hyror | 18 358 076 | 17 729 808 |
| Upplupen provisionsintäkt | 7 138 000 | 19 728 542 |
| Övriga poster | 2 129 018 | 2 352 927 |
| | **27 625 094** | **39 811 277** |

## Not 24 Antal aktier och kvotvärde

| Namn | Antal aktier | Kvot-värde |
|---|---|---|
| Antal A-Aktier | 41 000 | 100 |
| | **41 000** | |

## Not 25 Disposition av vinst eller förlust

| | 2023-12-31 |
|---|---|
| **Förslag till vinstdisposition** | |
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel: | |
| balanserad vinst | 44 554 465 |
| årets förlust | -7 429 291 |
| | **37 125 174** |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 37 125 174 |
| | **37 125 174** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26D3580FGC21492D0AC8A1B3D8250712

20240717161123

## Not 26 Obeskattade reserver

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ackumulerade överavskrivningar | 19 700 000 | 22 200 000 |
| | **19 700 000** | **22 200 000** |

## Not 27 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Lokalkostnader | 3 654 277 | 4 968 846 |
| Varor | 867 900 | 135 041 |
| Övriga poster | 675 000 | 594 579 |
| Ränta | 0 | 960 000 |
| | **5 197 177** | **6 658 466** |

## Not 28 Räntor och utdelningar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Erhållen ränta | 10 041 725 | 7 759 527 |
| Resultat från andelar i koncernföretag | -87 600 | 95 337 963 |
| Erlagd ränta | -7 053 440 | -6 188 616 |
| | **2 900 685** | **96 908 874** |

## Not 29 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Avskrivningar | 18 685 910 | 20 779 975 |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 87 600 | -69 804 947 |
| | **18 773 510** | **-49 024 972** |

## Not 30 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| **För skulder till kreditinstitut:** | | |
| Företagsinteckningar | 191 000 000 | 191 000 000 |
| | **191 000 000** | **191 000 000** |

## Not 31 Eventualförpliktelser

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Eventualförpliktelser | 0 | 0 |
| | **0** | **0** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26B3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161124

## Not 32 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte inträffat några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Orvelin
Ordförande

Fredrik Orvelin

Petter Orvelin

Mats Idbratt
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Celind
Auktoriserad revisor

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
26D3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

# List of Signatures 

20240717161235

**556275-7236 Gottebiten en gros AB för 20230101-20231231.pdf**

| Name | Method | Signed at |
|---|---|---|
| Leif Matlias Celind | BANKID | 2024-06-09 08:11 GMT+02 |
| FREDRIK ORVELIN | BANKID | 2024-06-04 07:30 GMT+02 |
| PETTER ORVELIN | BANKID | 2024-06-02 09:36 GMT+02 |
| Johan Henrik Orvelin | BANKID | 2024-05-31 14:23 GMT+02 |
| MATS IDBRATT | BANKID | 2024-05-31 13:52 GMT+02 |

This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 26B3580F6C21492D8AC8A1B3D8250712

20240717161126

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gottebiten en gros AB, org.nr 556275-7236

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gottebiten en gros AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gottebiten en gros ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Gottebiten en gros AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gottebiten en gros AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkeseliska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gottebiten en gros AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

20240717161127

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gottebiten en gros AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- förelagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Celind
Auktoriserad revisor

# Deltagare

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID* — *2024-06-09 06:10:30 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Mattias Celind — Datum

Mattias Celind
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

20240717161128

20241028032O7

# Årsredovisning

och

# Koncernredovisning

för

# Orvelin Group Holding AB

559045-2115

Räkenskapsåret

2023

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032208

Styrelsen och verkställande direktören för Orvelin Group Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

# Förvaltningsberättelse

## Information om verksamheten

Bolaget är moderbolag i koncernen och aktiv ägare till flertalet dotterbolag och intressebolag.

Koncernens verksamhet består av tre huvudsakliga affärsområden; handel, fastigheter och exploatering samt övriga investeringar.

Bolaget har sitt säte i Strömstad.

## Handel

Koncernen bedriver via ett antal helägda dotterbolag handel främst med inriktning mot konfektyrer och dricka samt kosttillskott. Verksamheten bedrivs främst genom dotterbolagen Gottebiten en gross AB samt Orvelin Bodypower AB. Handeln bedrivs i ett 30-tal butiker belägna i kommuner som gränsar till Norge, främst i Bohuslän och Värmland samt viss e-handel. Koncernen driver även ett antal restauranger samt en livsmedelsbutik via intressebolag.

## Fastigheter och exploatering

Koncernen driver via dotterbolag och intressebolag fastighetsförvaltande verksamheter. Fastighetsbeståndet består av bostadsfastigheter, kontor, butikslokaler samt industrifastigheter belägna främst i Västra Sverige. Verksamheten består även i att exploatera nya projekt. Verksamheten bedrivs främst i de helägda dotterbolagen Orvelin Fastigheter AB och Frykvalla Förvaltning AB samt i intressebolaget Orvelin Shoppingcenter AB.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Handeln längs gränsen till Norge har normaliserats till liknande förhållanden som rådde före Covid-19 pandemin. Koncernens resultat påverkas negativt av rådande konjunktur som resulterat i ökande räntenivåer och generella kostnadsökningar.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032209

**Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**
Vi ser ljust på utvecklingen av koncernens samtliga verksamheter och planerar för tillväxt och förbättrad lönsamhet.

**Hållbarhetsupplysningar**
Inom koncernen bedrivs tillståndspliktig verksamhet i form av försäljning av tobaksvaror. Det är av yttersta vikt att det finns ett egenkontrollprogram där det säkerställs att personalen har tillräckligt med kunskap om vad som gäller vid försäljning.

**Ägarförhållanden**
Bolaget ägs till lika delar av Johan Orvelin, Fredrik Orvelin och Petter Orvelin.

**Flerårsöversikt** (Tkr)

| **Koncernen** | **2023** | **2022** | **2021** | **2020** |
|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 2 061 722 | 1 955 548 | 780 455 | 847 936 |
| Resultat efter finansiella poster | 62 293 | 125 546 | -64 467 | -163 784 |
| Balansomslutning | 2 047 333 | 2 134 737 | 2 039 991 | 2 111 276 |
| Antal anställda | 278 | 260 | 194 | 171 |
| Soliditet (%) | 15,4 | 14,8 | 10,1 | 13,3 |
| Avkastning på totalt kap. (%) | 6,5 | 7,1 | neg | neg |
| Avkastning på eget kap. (%) | 19,7 | 39,8 | neg | neg |

| **Moderbolaget** | **2023** | **2022** | **2021** | **2020** | **2019** |
|---|---|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 18 466 | 17 717 | 15 263 | 14 885 | 18 900 |
| Resultat efter finansiella poster | -105 932 | 14 182 | -80 476 | -45 265 | -21 668 |
| Balansomslutning | 1 160 104 | 1 287 537 | 1 303 476 | 1 344 559 | 1 545 685 |
| Antal anställda | 21 | 20 | 21 | 23 | 23 |
| Soliditet (%) | 13,6 | 15,4 | 6,8 | 11,6 | 14,1 |
| Avkastning på totalt kap. (%) | neg | 2,7 | neg | neg | 1,4 |
| Avkastning på eget kap. (%) | neg | 7,2 | neg | neg | neg |

**Förändringar i eget kapital**

| **Koncernen** | **Aktie-kapital** | **Övrigt tillskjutet kapital** | **Annat eget kapital inkl. årets resultat** | **Minoritets-intresse** | **Totalt** |
|---|---|---|---|---|---|
| Belopp vid årets ingång | 120 000 | 27 642 936 | 287 183 407 | 336 898 | **315 283 241** |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -42 000 000 | | **-42 000 000** |
| Förändring uppskrivningafond | | -725 094 | 725 094 | | **0** |
| Förändring pga ändrad koncernstruktur | | | -585 962 | 57 500 | **-528 462** |
| Årets resultat | | | 43 396 135 | -26 404 | **43 369 731** |
| **Belopp vid årets utgång** | **120 000** | **26 917 842** | **288 718 674** | **367 994** | **316 124 510** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032210

| **Moderbolaget** | **Aktie-kapital** | **Balanserat resultat** | **Årets resultat** | **Totalt** |
|---|---|---|---|---|
| Belopp vid årets ingång | 120 000 | 88 745 191 | 109 418 803 | **198 283 994** |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -42 000 000 | | **-42 000 000** |
| Balanseras i ny räkning | | 109 418 803 | -109 418 803 | **0** |
| Årets resultat | | | 1 465 098 | **1 465 098** |
| **Belopp vid årets utgång** | **120 000** | **156 163 994** | **1 465 098** | **157 749 092** |

**Förslag till vinstdisposition**
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---|
| balanserad vinst | 156 163 994 |
| årets vinst | 1 465 098 |
| | **157 629 092** |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 42 000 000 |
| i ny räkning överföres | 115 629 092 |
| | **157 629 092** |

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032111

# Koncernens Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 2 | 2 061 721 614 | 1 955 548 136 |
| Övriga rörelseintäkter | | 6 570 520 | 27 288 480 |
| | | **2 068 292 134** | **1 982 836 616** |
| **Rörelsens kostnader** | | | |
| Handelsvaror | | -1 532 334 117 | -1 427 991 267 |
| Fastighetskostnader | | -32 723 565 | -28 385 047 |
| Övriga externa kostnader | 3, 4 | -141 534 670 | -124 480 162 |
| Personalkostnader | 5 | -176 235 551 | -154 381 647 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 6, 7, 8, 9, 10, 11 | -119 833 435 | -133 225 336 |
| Övriga rörelsekostnader | | -1 244 073 | -257 521 |
| | | **-2 003 905 410** | **-1 868 720 982** |
| **Rörelseresultat** | | **64 386 723** | **114 115 634** |
| **Resultat från finansiella poster** | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 12 | 60 713 028 | 32 109 676 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | | 27 475 | 58 922 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 13 | 8 918 408 | 6 311 433 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 14 | -71 752 477 | -27 049 587 |
| | | **-2 093 566** | **11 430 443** |
| **Resultat efter finansiella poster** | | **62 293 157** | **125 546 077** |
| Skatt på årets resultat | 15 | -19 049 674 | -15 341 640 |
| Uppskjuten skatt | | 126 248 | 0 |
| **Årets resultat** | | **43 369 731** | **110 204 437** |
| Hänförligt till moderföretagets aktieägare | | 43 396 135 | 110 258 214 |
| Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande | | -26 404 | -53 774 |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032212

# Koncernens Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| **Immateriella anläggningstillgångar** | | | |
| Goodwill | 6 | 298 573 678 | 371 384 550 |
| Datorprogram och licenser | 9 | 1 660 245 | 2 749 995 |
| | | **300 233 923** | **374 134 545** |
| **Materiella anläggningstillgångar** | | | |
| Byggnader och mark | 11 | 1 006 524 544 | 945 814 524 |
| Förbättringsutgifter annans fastighet | 10 | 0 | 5 643 809 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 7 | 57 136 789 | 61 277 409 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 16 | 18 000 068 | 60 245 897 |
| | | **1 081 661 401** | **1 072 981 639** |
| **Finansiella anläggningstillgångar** | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 17, 18 | 235 990 219 | 187 377 192 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 45 802 852 | 60 160 989 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 19 | 667 186 | 667 186 |
| Uppskjuten skattefordran | 15 | 704 946 | 724 278 |
| Andra långfristiga fordringar | | 370 439 | 1 252 910 |
| | | **283 535 642** | **250 182 555** |
| **Summa anläggningstillgångar** | | **1 665 430 966** | **1 697 298 739** |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| **Varulager m m** | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 198 529 249 | 238 093 355 |
| | | **198 529 249** | **238 093 355** |
| **Kortfristiga fordringar** | | | |
| Kundfordringar | | 26 188 157 | 17 790 460 |
| Aktuella skattefordringar | | 435 134 | 263 408 |
| Övriga fordringar | | 43 998 005 | 41 969 433 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 20 | 53 630 586 | 87 244 188 |
| | | **124 251 882** | **147 267 489** |
| Kassa och bank | | 59 120 453 | 52 077 469 |
| | | **59 120 453** | **52 077 469** |
| **Summa omsättningstillgångar** | | **381 901 584** | **437 438 313** |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **2 047 332 550** | **2 134 737 052** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032213

# Koncernens Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | | |
| **Eget kapital** | | | |
| **Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare** | | | |
| Aktiekapital | | 120 000 | 120 000 |
| Övrigt tillskjutet kapital | | 26 917 842 | 27 642 936 |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat | | 288 718 674 | 287 183 407 |
| **Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare** | | **315 756 516** | **314 946 343** |
| **Innehav utan bestämmande inflytande** | | | |
| Innehav utan bestämmande inflytande | | 367 994 | 336 898 |
| **Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset** | | **367 994** | **336 898** |
| **Summa eget kapital** | | **316 124 510** | **315 283 241** |
| **Avsättningar** | | | |
| Avsättningar för uppskjuten skatt | 21 | 74 327 328 | 75 562 887 |
| Övriga avsättningar | 22 | 0 | 0 |
| | | **74 327 328** | **75 562 887** |
| **Långfristiga skulder** | 23 | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 477 174 681 | 447 152 921 |
| Övriga skulder | | 884 301 469 | 928 833 068 |
| | | **1 361 476 150** | **1 375 985 989** |
| **Kortfristiga skulder** | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 24 | 69 537 390 | 133 217 564 |
| Förskott från kunder | | 11 818 562 | 13 156 632 |
| Leverantörsskulder | | 103 527 134 | 129 155 599 |
| Aktuella skatteskulder | | 6 529 766 | 1 904 626 |
| Övriga skulder | | 54 868 995 | 43 676 620 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 25 | 49 122 715 | 46 793 894 |
| | | **295 404 562** | **367 904 935** |
| **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | **2 047 332 550** | **2 134 737 052** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032214

# Koncernens Kassaflödesanalys

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **Den löpande verksamheten** | | | |
| Resultat efter finansiella poster | 26 | 62 293 157 | 125 546 080 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m | 27 | 72 368 510 | 107 599 711 |
| Betald skatt | | -17 362 813 | -13 653 760 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital** | | **117 298 854** | **219 492 031** |
| **Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital** | | | |
| Förändring av varulager och pågående arbeten | | 39 564 106 | -111 717 219 |
| Förändring kundfordringar | | -8 397 697 | 9 986 429 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | 31 585 030 | -38 712 651 |
| Förändring leverantörsskulder | | -25 628 465 | 85 210 553 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | -10 316 874 | -45 160 470 |
| Justering hänförlig till förändring i koncernstruktur | | 0 | -166 505 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten** | | **144 104 954** | **118 932 169** |
| **Investeringsverksamheten** | | | |
| Investeringar i immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -431 320 |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -54 612 565 | -54 707 062 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | | 15 240 608 | -1 424 137 |
| **Kassaflöde från investeringsverksamheten** | | **-39 371 957** | **-56 562 519** |
| **Finansieringsverksamheten** | | | |
| Upptagna lån | | 14 503 112 | 45 496 888 |
| Amortering av lån | | -92 693 125 | -94 853 377 |
| Utbetald utdelning | | -19 500 000 | 0 |
| **Kassaflöde från finansieringsverksamheten** | | **-97 690 013** | **-49 356 489** |
| **Årets kassaflöde** | | **7 042 984** | **13 013 161** |
| **Likvida medel vid årets början** | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 52 077 469 | 39 064 309 |
| **Likvida medel vid årets slut** | 14 | **59 120 453** | **52 077 470** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032215

# Moderbolagets Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| Nettoomsättning | 2 | 18 466 310 | 17 717 124 |
| Övriga rörelseintäkter | | 50 000 | 649 403 |
| | | **18 516 310** | **18 366 527** |
| **Rörelsens kostnader** | | | |
| Handelsvaror | | -121 888 | 0 |
| Övriga externa kostnader | 3, 4 | -12 489 589 | -9 945 410 |
| Personalkostnader | 5 | -18 732 513 | -17 966 415 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 6, 7, 9 | -66 181 815 | -66 035 582 |
| | | **-97 525 805** | **-93 947 407** |
| **Rörelseresultat** | 28 | **-79 009 495** | **-75 580 880** |
| **Resultat från finansiella poster** | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 29 | 1 900 000 | 100 850 000 |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 12 | 12 100 000 | 0 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | | 27 475 | 58 922 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 13 | 20 113 022 | 9 382 830 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 14 | -61 063 251 | -20 528 550 |
| | | **-26 922 754** | **89 763 202** |
| **Resultat efter finansiella poster** | | **-105 932 249** | **14 182 322** |
| Bokslutsdispositioner | 30 | 123 060 000 | 109 485 000 |
| **Resultat före skatt** | | **17 127 751** | **123 667 322** |
| Skatt på årets resultat | 15 | -15 662 653 | -14 248 519 |
| **Årets resultat** | | **1 465 098** | **109 418 803** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032216

# Moderbolagets Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| **Anläggningstillgångar** | | | |
| ***Immateriella anläggningstillgångar*** | | | |
| Datorprogram och licenser | 9 | 320 465 | 534 108 |
| Goodwill | 6 | 261 922 728 | 327 403 410 |
| | | **262 243 193** | **327 937 518** |
| ***Materiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 7 | 1 548 631 | 515 058 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 16 | 15 300 | 15 300 |
| | | **1 563 931** | **530 358** |
| ***Finansiella anläggningstillgångar*** | | | |
| Andelar i koncernföretag | 31, 32 | 523 364 618 | 521 339 618 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 17, 18 | 50 184 988 | 50 184 988 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 44 552 852 | 58 910 989 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 19 | 632 186 | 632 186 |
| | | **618 734 644** | **631 067 781** |
| **Summa anläggningstillgångar** | | **882 541 768** | **959 535 657** |
| **Omsättningstillgångar** | | | |
| ***Varulager m m*** | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 3 941 062 | 0 |
| | | **3 941 062** | **0** |
| ***Kortfristiga fordringar*** | | | |
| Kundfordringar | | 2 348 821 | 1 884 274 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 211 516 251 | 269 252 266 |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 41 290 912 | 38 206 226 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 20 | 18 437 461 | 18 658 620 |
| | | **273 593 445** | **328 001 386** |
| ***Kassa och bank*** | | 27 475 | 0 |
| **Summa omsättningstillgångar** | | **277 561 982** | **328 001 386** |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **1 160 103 750** | **1 287 537 043** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032217

# Moderbolagets Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | | |
| **Eget kapital** | 33, 34 | | |
| ***Bundet eget kapital*** | | | |
| Aktiekapital | | 120 000 | 120 000 |
| | | **120 000** | **120 000** |
| ***Fritt eget kapital*** | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 156 163 994 | 88 745 191 |
| Årets resultat | | 1 465 098 | 109 418 803 |
| | | **157 629 092** | **198 163 994** |
| **Summa eget kapital** | | **157 749 092** | **198 283 994** |
| **Avsättningar** | | | |
| Övriga avsättningar | 22 | 0 | 0 |
| **Summa avsättningar** | | **0** | **0** |
| **Långfristiga skulder** | 23 | | |
| Övriga skulder | | 884 117 795 | 928 610 508 |
| **Summa långfristiga skulder** | | **884 117 795** | **928 610 508** |
| **Kortfristiga skulder** | | | |
| Checkräkningskredit | 24 | 28 390 589 | 34 278 707 |
| Leverantörsskulder | | 4 843 845 | 2 247 140 |
| Skulder till koncernföretag | | 52 194 790 | 113 870 876 |
| Aktuella skatteskulder | | 2 092 431 | 747 278 |
| Övriga skulder | | 27 331 496 | 5 745 749 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 25 | 3 383 712 | 3 752 791 |
| **Summa kortfristiga skulder** | | **118 236 863** | **160 642 541** |
| **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** | | **1 160 103 750** | **1 287 537 043** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032218

# Moderbolagets Kassaflödesanalys

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|---|---|---|
| **Den löpande verksamheten** | | | |
| Resultat efter finansiella poster | 26 | -105 932 249 | 14 182 322 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 27 | 71 482 417 | -31 660 870 |
| Betald skatt | | -14 618 102 | -10 246 581 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital** | | **-49 067 934** | **-27 725 129** |
| | | | |
| **Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet** | | | |
| Förändring av varulager och pågående arbete | | -3 941 062 | 0 |
| Förändring av kundfordringar | | -464 547 | 1 488 945 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | 64 230 625 | 143 874 790 |
| Förändring av leverantörsskulder | | 2 596 705 | 1 502 244 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | 58 075 583 | -77 193 214 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten** | | **71 429 370** | **41 947 636** |
| | | | |
| **Investeringsverksamheten** | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -1 521 063 | 0 |
| **Kassaflöde från investeringsverksamheten** | | **-1 521 063** | **0** |
| | | | |
| **Finansieringsverksamheten** | | | |
| Amortering av lån | | -50 380 832 | -41 947 636 |
| Utbetald utdelning | | -19 500 000 | 0 |
| **Kassaflöde från finansieringsverksamheten** | | **-69 880 832** | **-41 947 636** |
| **Årets kassaflöde** | | **27 475** | **0** |
| | | | |
| **Likvida medel vid årets början** | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 0 | 0 |
| **Likvida medel vid årets slut** | 14 | **27 475** | **0** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032219

# Noter

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

### Allmänna upplysningar
Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

### Intäktsredovisning
Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Koncernredovisning

***Konsolideringsmetod***
Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

***Dotterföretag***
Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångpunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

***Intresseföretag och Gemensamt styrt företag***
Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032220

***Redovisning av intresseföretag***
Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

***Transaktioner mellan koncernföretag***
Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

## Anläggningstillgångar
Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. För immateriella anläggningstillgångar beaktas avkastning i underliggande tillgång.
Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|---|---|
| Stommar | 1 % |
| Stomkompletteringar / innerväggar | 1,33 % |
| Värme, sanitet | 2 % |
| El | 2 % |
| Kyla | 4 % |
| Inre ytskikt / hyresgästanpassningar | 5 % |
| Fönster | 2 % |
| Ventilation | 2 % |
| Fasad | 2 % |
| Yttertak | 2 % |
| Transport (hiss mm) | 5 % |
| Övrigt | 2 % |
| Markanläggningar | 5 % |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-20 % |
| Immateriella anläggningstillgångar | 10-20 % |

***Komponentindelning***
Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032221

## Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

***Kortfristiga placeringar***

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

## Leasingavtal

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

## Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av varornas genomsnittliga anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

## Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032222

***Aktuell skatt***
Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

***Uppskjuten skatt***
Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## Avsättningar
Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

## Ersättningar till anställda
Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

## Kassaflödesanalys
Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032223

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)
Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)
Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

## Uppskattningar och bedömningar

Orvelin Group Holding AB gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Vår bedömning är att gjorda uppskattningar och bedömningar inte innebär en betydande risk för väsentliga justeringar av tillgångar och skulder under nästkommande år. Bedömning av marknadsvärdet på koncernens förvaltningsfastigheter är en väsentlig bedömningspost.

För upplysningsändamål görs årligen en värdering för att bedöma fastigheternas verkliga värde. Det verkliga värdet utgörs av ett marknadsvärde baserat på priser på en aktiv marknad. Om sådan information inte finns tillgänglig används en alternativ värderingsmetod i form av diskonterade kassaflödesprognoser. Extern värdering görs när förutsättningarna har förändrats på ett sätt som kan antas väsentligt påverka fastighetens verkliga värde.

## Not 2 Nettoomsättningens fördelning

**Koncernen**

| | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| **Nettoomsättningen per rörelsegren** | | |
| Detaljhandel | 1 971 052 420 | 1 865 694 750 |
| Fastighetsförvaltning | 79 636 017 | 83 491 121 |
| Övrigt | 11 033 177 | 6 362 265 |
| | **2 061 721 614** | **1 955 548 136** |

**Moderbolaget**

| | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| **Nettoomsättningen per rörelsegren** | | |
| Övrigt | 18 466 310 | 17 717 124 |
| | **18 466 310** | **17 717 124** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032224

## Not 3 Leasingavtal

### Koncernen

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Inom ett år | 6 807 394 | 7 762 720 |
| Senare än ett år men inom fem år | 3 163 571 | 5 039 516 |
| | **9 970 965** | **12 802 236** |

Uppgifterna i denna not avser även finansiella leasingavtal. Förutom hyra av lokaler, avser avtalen leasing av inventarier och bilar för transportändamål. Inventarierna och bilarna leasas normalt på tre år med möjlighet till förlängning med ett år i taget och sedan med möjlighet till utköp.

### Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 559 (720) kkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Inom ett år | 925 104 | 530 198 |
| Senare än ett år men inom fem år | 9 016 | 116 454 |
| | **934 120** | **646 652** |

## Not 4 Arvode till revisorer

### Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB** | | |
| Revisionsuppdrag | 860 000 | 840 000 |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | 205 000 | 155 000 |
| Skatterådgivning | 225 000 | 189 000 |
| | **1 290 000** | **1 184 000** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032225

## Moderbolaget

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB** | | |
| Revisionsuppdrag | 860 000 | 840 000 |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | 205 000 | 70 000 |
| Skatterådgivning | 225 000 | 189 000 |
| | **1 290 000** | **1 099 000** |

## Not 5 Anställda och personalkostnader

### Koncernen

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Medelantalet anställda** | | |
| Kvinnor | 133 | 125 |
| Män | 145 | 135 |
| | **278** | **260** |
| | | |
| **Löner och andra ersättningar** | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 1 591 136 | 2 258 450 |
| Övriga anställda | 125 366 210 | 111 962 484 |
| | **126 957 346** | **114 220 934** |
| | | |
| **Sociala kostnader** | | |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 7 268 889 | 6 051 447 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 40 663 453 | 33 961 659 |
| | **47 932 342** | **40 013 106** |
| | | |
| **Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader** | **174 889 688** | **154 234 040** |
| | | |
| **Könsfördelning bland ledande befattningshavare** | | |
| Andel män i styrelsen | 100 % | 100 % |
| Andel män bland övriga ledande befattningshavare | 100 % | 100 % |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032226

**Moderbolaget**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Medelantalet anställda** | | |
| Kvinnor | 12 | 11 |
| Män | 9 | 9 |
| | **21** | **20** |
| **Löner och andra ersättningar** | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 1 591 136 | 2 258 450 |
| Övriga anställda | 11 087 583 | 10 015 235 |
| | **12 678 719** | **12 273 685** |
| **Sociala kostnader** | | |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 1 260 965 | 1 276 639 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 4 352 458 | 4 201 066 |
| | **5 613 423** | **5 477 705** |
| **Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader** | **18 292 142** | **17 751 390** |

**Not 6 Goodwill**
**Koncernen**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 725 887 449 | 725 887 449 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **725 887 449** | **725 887 449** |
| Ingående avskrivningar | -354 502 899 | -281 692 027 |
| Årets avskrivningar | -72 810 872 | -72 810 872 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-427 313 771** | **-354 502 899** |
| **Utgående redovisat värde** | **298 573 678** | **371 384 550** |

**Moderbolaget**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 654 806 819 | 654 806 819 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **654 806 819** | **654 806 819** |
| Ingående avskrivningar | -327 403 409 | -261 922 727 |
| Årets avskrivningar | -65 480 682 | -65 480 682 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-392 884 091** | **-327 403 409** |
| **Utgående redovisat värde** | **261 922 728** | **327 403 410** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032227

## Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

### Koncernen

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 299 231 241 | 286 747 987 |
| Inköp | 11 730 788 | 12 835 980 |
| Försäljningar/utrangeringar | -1 818 193 | -1 234 572 |
| Omklassificeringar | 12 712 818 | 881 846 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **321 856 654** | **299 231 241** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -237 953 832 | -211 583 974 |
| Försäljningar/utrangeringar | 1 233 319 | 4 117 714 |
| Omklassificeringar | -3 943 682 | -2 883 141 |
| Årets avskrivningar | -24 055 670 | -27 604 431 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-264 719 865** | **-237 953 832** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **57 136 789** | **61 277 409** |

### Moderbolaget

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 552 228 | 2 552 228 |
| Inköp | 1 521 063 | |
| Försäljningar/utrangeringar | -249 443 | |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **3 823 848** | **2 552 228** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -2 037 170 | -1 695 913 |
| Försäljningar/utrangeringar | 249 443 | |
| Årets avskrivningar | -487 490 | -341 257 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-2 275 217** | **-2 037 170** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **1 548 631** | **515 058** |

## Not 8 Hyresrätt

### Koncernen

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 567 000 | 567 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **567 000** | **567 000** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -567 000 | -472 500 |
| Årets avskrivningar | 0 | -94 500 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-567 000** | **-567 000** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **0** | **0** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028033228

## Not 9 Datorprogram och licenser

### Koncernen

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 898 997 | 7 157 984 |
| Inköp | 0 | 499 726 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -1 334 113 |
| Omklassificeringar | 0 | 575 400 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **6 898 997** | **6 898 997** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -4 149 002 | -3 506 791 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 754 276 |
| Omklassificeringar | 0 | -31 923 |
| Årets avskrivningar | -1 089 750 | -1 364 564 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-5 238 752** | **-4 149 002** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **1 660 245** | **2 749 995** |

### Moderbolaget

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 068 217 | 1 068 217 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **1 068 217** | **1 068 217** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -534 109 | -320 465 |
| Årets avskrivningar | -213 643 | -213 644 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-747 752** | **-534 109** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **320 465** | **534 108** |

## Not 10 Förbättringsutgifter annans fastighet

### Koncernen

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 9 587 492 | 8 715 089 |
| Inköp | 0 | 872 403 |
| Omklassificeringar | -9 587 492 | 0 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **0** | **9 587 492** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -3 943 683 | -3 464 310 |
| Omklassificeringar | 3 943 683 | 0 |
| Årets avskrivningar | 0 | -479 373 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **0** | **-3 943 683** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **0** | **5 643 809** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032229

## Not 11 Byggnader och mark
## Koncernen

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 171 421 034 | 1 170 968 303 |
| Inköp | 2 520 592 | 13 194 680 |
| Försäljningar/utrangeringar | -1 220 827 | -19 109 304 |
| Omklassificeringar | 80 725 772 | 6 367 355 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **1 253 446 571** | **1 171 421 034** |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -241 570 616 | -230 181 247 |
| Försäljningar/utrangeringar | 561 629 | 19 063 353 |
| Omklassificeringar | -8 478 831 | -8 785 050 |
| Årets avskrivningar | -21 152 052 | -21 667 672 |
| **Utgående ackumulerade avskrivningar** | **-270 639 870** | **-241 570 616** |
| | | |
| Ingående uppskrivningar | 27 642 937 | 28 368 031 |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -725 094 | -725 094 |
| **Utgående ackumulerade uppskrivningar** | **26 917 843** | **27 642 937** |
| | | |
| Ingående nedskrivningar | -11 678 831 | -3 200 000 |
| Omklassificeringar | 8 478 831 | 0 |
| Årets nedskrivningar | 0 | -8 478 831 |
| **Utgående ackumulerade nedskrivningar** | **-3 200 000** | **-11 678 831** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **1 006 524 544** | **945 814 524** |
| | | |
| **Uppgifter om förvaltningsfastigheter** | | |
| Redovisat värde | 935 390 259 | 874 543 436 |
| Verkligt värde | 1 264 200 000 | 1 294 800 000 |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032230

## Not 12 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

**Koncernen**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Erhållna utdelningar | 17 100 000 | 0 |
| Nedskrivningar | -5 000 000 | 0 |
| Kaptalandel i intresssebolags resultat | 48 613 028 | 32 109 676 |
| | **60 713 028** | **32 109 676** |

**Moderbolaget**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Erhållna utdelningar | 17 100 000 | 0 |
| Nedskrivningar | -5 000 000 | 0 |
| | **12 100 000** | **0** |

## Not 13 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

**Koncernen**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ränteintäkter från intresseföretag | 2 811 197 | 1 843 446 |
| Övriga ränteintäkter | 3 786 804 | 2 107 162 |
| Kursdifferenser | 2 320 407 | 2 360 825 |
| | **8 918 408** | **6 311 433** |

**Moderbolaget**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 14 077 544 | 6 444 211 |
| Ränteintäkter från intresseföretag | 2 786 197 | 1 843 446 |
| Övriga ränteintäkter | 3 249 281 | 1 095 173 |
| | **20 113 022** | **9 382 830** |

Två bolag i koncernen sätter i norsk bank in dagskassor. Bolagets dagskassor består till största delen av norska kronor. Vid omräkningen i bokföringen till svenska kronor har köpkursen för sedlar tillämpats. Vid senare överföring till svensk bank uppkommer mellanskillnad mellan avistakurs och köpkursen för sedlar vilken bokförts som kursdifferens enligt denna not. Valutakursdifferens på bankmedel i utlandet ingår i beloppet för kursdifferens enligt denna not.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032231

## Not 14 Räntekostnader och liknande resultatposter

**Koncernen**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Övriga räntekostnader | 70 815 293 | 25 505 355 |
| Kursdifferenser | 142 071 | 299 856 |
| Övriga finansiella kostnader | 795 113 | 1 244 375 |
| | **71 752 477** | **27 049 586** |

**Moderbolaget**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Räntekostnader till koncernföretag | 11 853 812 | 7 817 924 |
| Övriga räntekostnader | 48 494 356 | 12 710 626 |
| Kursdifferenser | 11 470 | 0 |
| Övriga finansiella kostnader | 703 613 | 0 |
| | **61 063 251** | **20 528 550** |

## Not 15 Aktuell och uppskjuten skatt

**Koncernen**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Skatt på årets resultat** | | |
| Aktuell skatt | -20 158 985 | -14 530 099 |
| Uppskjuten skatt | 1 235 560 | -811 541 |
| **Totalt redovisad skatt** | **-18 923 425** | **-15 341 640** |

**Avstämning av effektiv skatt**

| | | 2023 | | 2022 |
|---|---|---|---|---|
| | **Procent** | **Belopp** | **Procent** | **Belopp** |
| Redovisat resultat före skatt | | 62 293 156 | | 125 546 080 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -12 832 390 | 20,60 | -25 862 492 |
| Ej avdragsgilla kostnader | | -20 385 477 | | -17 608 676 |
| Ej skattepliktiga intäkter | | 14 198 069 | | 11 885 775 |
| Justering avseende skatter för föregående år | | 96 373 | | 16 545 022 |
| Skatteeffekt av skattemässiga justeringar | | | | -301 269 |
| **Redovisad effektiv skatt** | **30,38** | **-18 923 425** | **12,22** | **-15 341 640** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032232

**Moderbolaget**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| **Skatt på årets resultat** | | |
| Aktuell skatt | -15 783 213 | -14 435 114 |
| Justering avseende tidigare år | 120 560 | 186 595 |
| **Totalt redovisad skatt** | **-15 662 653** | **-14 248 519** |

**Avstämning av effektiv skatt**

| | 2023 | | 2022 | |
|---|---|---|---|---|
| | **Procent** | **Belopp** | **Procent** | **Belopp** |
| Redovisat resultat före skatt | | 17 127 751 | | 123 667 322 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -3 528 317 | 20,60 | -25 475 468 |
| Ej avdragsgilla kostnader | | -16 168 896 | | -13 982 473 |
| Ej skattepliktiga intäkter | | 3 914 000 | | 25 022 827 |
| Justering avseende skatter för föregående år | | 120 560 | | 186 595 |
| **Redovisad effektiv skatt** | **91,45** | **-15 662 653** | **11,52** | **-14 248 519** |

## Not 16 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

**Koncernen**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 60 245 897 | 30 892 144 |
| Inköp | 43 654 529 | 48 287 421 |
| Under året genomförda omfördelningar | -85 900 358 | -18 933 668 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **18 000 068** | **60 245 897** |
| **Utgående redovisat värde** | **18 000 068** | **60 245 897** |

**Moderbolaget**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 15 300 | 15 300 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **15 300** | **15 300** |
| **Utgående redovisat värde** | **15 300** | **15 300** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032233

## Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

### Koncernen

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 50 231 993 | 47 206 993 |
| Ingående förändring enligt kapitalandelsmetoden | 137 145 198 | 105 035 523 |
| Inköp | 5 000 000 | 3 025 000 |
| Årets förändring enligt kapitalandelsmetoden | 48 613 028 | 32 109 676 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **240 990 219** | **187 377 192** |
| | | |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -5 000 000 | 0 |
| **Utgående ackumulerade nedskrivningar** | **-5 000 000** | **0** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **235 990 219** | **187 377 192** |

### Moderbolaget

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 50 184 988 | 47 184 988 |
| Inköp | 5 000 000 | 3 000 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **55 184 988** | **50 184 988** |
| | | |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -5 000 000 | 0 |
| **Utgående ackumulerade nedskrivningar** | **-5 000 000** | **0** |
| | | |
| **Utgående redovisat värde** | **50 184 988** | **50 184 988** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032234

## Not 18 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

### Koncernen

| Namn | Kapital-andel | Rösträtts-andel | Bokfört värde |
|---|---|---|---|
| Orvelin Shopping Center AB | 45 | 45 | 163 436 530 |
| Källviken i Strömstad AB | 50 | 50 | 6 605 107 |
| Hypermat AB | 40 | 40 | 52 841 200 |
| Melleruds Handel AB | 50 | 50 | 3 104 684 |
| HSR Förvaltning AB | 33 | 33 | 1 163 318 |
| Nordby Wok AB | 50 | 50 | 8 621 634 |
| Svinesunds Handel AB | 22 | 22 | 21 923 |
| Nordic Cars n.o 1 AB | 24 | 24 | 195 823 |
| | | | **235 990 219** |

| | Org.nr | Säte |
|---|---|---|
| Orvelin Shopping Center AB | 556615-4448 | Strömstad |
| Källviken i Strömstad AB | 556773-7183 | Strömstad |
| Hypermat AB | 556897-9313 | Strömstad |
| Melleruds Handel AB | 556910-6874 | Strömstad |
| HSR Förvaltning AB | 556664-8092 | Strömstad |
| Nordby Wok AB | 556982-1316 | Strömstad |
| Svinesunds Handel AB | 556872-4362 | Strömstad |
| Nordic Cars n.o 1 AB | 559378-1007 | Strömstad |

### Moderbolaget

| Namn | Kapital-andel | Rösträtts-andel | Bokfört värde |
|---|---|---|---|
| Orvelin Shopping Center AB | 45 | 45 | 12 041 020 |
| Källviken Strömstad AB | 50 | 50 | 5 530 000 |
| Hypermat AB | 40 | 40 | 400 000 |
| Melleruds Handel AB | 50 | 50 | 30 750 000 |
| HSR Förvaltning AB | 33 | 33 | 1 438 968 |
| Nordby Wok AB | 50 | 50 | 25 000 |
| | | | **50 184 988** |

| | Org.nr | Säte |
|---|---|---|
| Orvelin Shopping Center AB | 556615-4448 | Strömstad |
| Källviken Strömstad AB | 556773-7183 | Strömstad |
| Hypermat AB | 556897-9313 | Strömstad |
| Melleruds Handel AB | 556910-6874 | Strömstad |
| HSR Förvaltning AB | 556664-8092 | Strömstad |
| Nordby Wok AB | 556982-1316 | Strömstad |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032235

## Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav

**Koncernen**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 667 186 | 667 186 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **667 186** | **667 186** |
| **Utgående redovisat värde** | **667 186** | **667 186** |

**Moderbolaget**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 632 186 | 632 186 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **632 186** | **632 186** |
| **Utgående redovisat värde** | **632 186** | **632 186** |

## Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Koncernen**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Förutbetalda hyror | 25 172 179 | 22 697 290 |
| Upplupna ränteintäkter | 16 803 854 | 17 810 705 |
| Upplupen provosion / bonus | 7 138 000 | 20 023 542 |
| Övriga poster | 4 516 553 | 26 712 651 |
| | **53 630 586** | **87 244 188** |

**Moderbolaget**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Förutbetalda hyror | 373 571 | 354 358 |
| Upplupna ränteintäkter | 16 803 854 | 17 810 705 |
| Övriga poster | 1 260 036 | 493 557 |
| | **18 437 461** | **18 658 620** |

## Not 21 Uppskjuten skatteskuld

**Koncernen**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Belopp vid årets ingång | 75 562 887 | 74 262 952 |
| Årets förändringar | -1 235 560 | 1 299 935 |
| **Belopp vid årets utgång** | **74 327 327** | **75 562 887** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032236

## Not 22 Avsättningar

**Koncernen**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| **Uppskjuten skatteskuld** | | |
| Belopp vid årets ingång | 0 | 8 466 447 |
| Under året återförda belopp | 0 | -8 466 447 |
| | **0** | **0** |

**Moderbolaget**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| **Uppskjuten skatteskuld** | | |
| Belopp vid årets ingång | 0 | 8 466 447 |
| Under året återförda belopp | 0 | -8 466 447 |
| | **0** | **0** |

## Not 23 Långfristiga skulder

**Koncernen**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| **Förfaller senare än fem år efter balansdagen** | | |
| Skulder till kreditinstitut | 359 093 236 | 334 600 574 |
| Övriga skulder | 884 117 795 | 928 610 508 |
| | **1 243 211 031** | **1 263 211 082** |

**Moderbolaget**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| **Förfaller senare än fem år efter balansdagen** | | |
| Övriga skulder | 884 117 795 | 928 610 508 |
| | **884 117 795** | **928 610 508** |

## Not 24 Checkräkningskredit

**Koncernen**
**Moderbolaget**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 100 000 000 | 100 000 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 28 390 589 | 34 278 707 |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028O3237

## Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Koncernen**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Upplupna räntekostnader | 5 196 674 | 5 474 959 |
| Upplupna löner | 6 611 964 | 6 249 427 |
| Upplupna semesterlöner | 15 296 222 | 12 884 120 |
| Upplupna sociala avgisfter | 9 317 919 | 7 916 658 |
| Upplupen hyra | 5 620 074 | 6 467 072 |
| Övriga poster | 7 079 862 | 7 801 658 |
| | **49 122 715** | **46 793 894** |

**Moderbolaget**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Upplupna semesterlöner | 2 259 712 | 2 244 552 |
| Upplupna sociala avgifter | 710 001 | 705 239 |
| Övriga poster | 414 000 | 803 000 |
| | **3 383 713** | **3 752 791** |

## Not 26 Räntor och utdelningar

**Koncernen**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Erhållen ränta | 8 918 408 | 6 311 433 |
| Erhållen utdelning | 27 475 | 58 922 |
| Erlagd ränta | -71 752 477 | -27 049 587 |
| Resultat från andelar i intresseföretag | 60 713 028 | 32 109 676 |
| | **-2 093 566** | **11 430 444** |

**Moderbolaget**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Erhållen ränta | 20 113 022 | 9 382 830 |
| Erhållen utdelning | 19 027 475 | 100 908 922 |
| Erlagd ränta | -61 063 251 | -20 528 550 |
| Resultat från andelar i intresseföretag | -5 000 000 | 0 |
| | **-26 922 754** | **89 763 202** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032238

## Not 27 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
**Koncernen**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Avskrivningar | 119 833 435 | 133 225 336 |
| Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar | -43 613 027 | -32 109 676 |
| Ej likviditetspåverkande fastighetsskatt / löneskatt / leasing | -3 851 898 | 6 484 051 |
| | **72 368 510** | **107 599 711** |

**Moderbolaget**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Avskrivningar | 66 181 815 | 66 035 582 |
| Utdelning från dotterföretag | 0 | -98 000 000 |
| Nedskrivning intresseföretag | 5 000 000 | 0 |
| Ej likviditetspåverkande fastighetsskatt / löneskatt | 300 602 | 303 548 |
| | **71 482 417** | **-31 660 870** |

## Not 28 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
**Moderbolaget**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen | 12,00 % | 5,00 % |
| Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen | 59,00 % | 64,00 % |

## Not 29 Resultat från andelar i koncernföretag
**Moderbolaget**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Erhållna utdelningar | 1 900 000 | 100 850 000 |
| | **1 900 000** | **100 850 000** |

## Not 30 Bokslutsdispositioner
**Moderbolaget**

| | 2023 | 2022 |
|---|---|---|
| Lämnade koncernbidrag | -6 330 000 | -6 550 000 |
| Erhållna koncernbidrag | 129 390 000 | 116 035 000 |
| | **123 060 000** | **109 485 000** |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032239

## Not 31 Andelar i koncernföretag
## Moderbolaget

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Ingående anskaffningsvärden | 521 339 618 | 519 115 618 |
| Inköp | 2 025 000 | 2 224 000 |
| **Utgående ackumulerade anskaffningsvärden** | **523 364 618** | **521 339 618** |
| **Utgående redovisat värde** | **523 364 618** | **521 339 618** |

## Not 32 Specifikation andelar i koncernföretag
## Moderbolaget

| Namn | Kapital-andel | Rösträtts-andel | Bokfört värde |
|---|---|---|---|
| Gottebiten en gros AB | 100% | 100% | 152 975 451 |
| Orvelin Bodypower AB | 100% | 100% | 5 395 000 |
| Orvelin Fastigheter AB | 100% | 100% | 315 972 081 |
| Strömstad Fastigheter AB | 100% | 100% | 2 600 000 |
| Es-Wani Prospektering AB | 100% | 100% | 1 860 729 |
| Charlottenbergs Fastighets AB | 100% | 100% | 358 247 |
| Hogdals Konfektyr AB | 100% | 100% | 830 805 |
| Sten & Tegelaktiebolaget | 100% | 100% | 32 448 405 |
| Frykvalla Sunnanå AB | 100% | 100% | 100 000 |
| Orvelin Sportkost AB | 100% | 100% | 3 050 000 |
| O.M.W Trade AB | 95% | 95% | 7 773 900 |
| | | | **523 364 618** |

| | Org.nr | Säte |
|---|---|---|
| Gottebiten en gros AB | 556275-7236 | Strömstad |
| Orvelin Bodypower AB | 556345-0823 | Strömstad |
| Orvelin Fastigheter AB | 556750-9608 | Strömstad |
| Strömstad Fastigheter AB | 556559-3711 | Strömstad |
| Es-Wani Prospektering AB | 556497-2098 | Strömstad |
| Charlottenbergs Fastighets AB | 556607-2343 | Strömstad |
| Hogdals Konfektyr AB | 556611-3782 | Strömstad |
| Sten & Tegelaktiebolaget | 556516-8126 | Strömstad |
| Frykvalla Sunnanå AB | 556004-4736 | Strömstad |
| Orvelin Sportkost AB | 556922-7720 | Strömstad |
| O.M.W Trade AB | 556937-6451 | Strömstad |

## Not 33 Antal aktier och kvotvärde
## Moderbolaget

| Namn | Antal aktier | Kvot-värde |
|---|---|---|
| Antal A-Aktier | 1 200 | 100 |
| | **1 200** | |

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032240

## Not 34 Disposition av vinst eller förlust
## Moderbolaget

| | 2023-12-31 |
|---|---|
| **Förslag till vinstdisposition** | |
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel: | |
| balanserad vinst | 156 163 994 |
| årets vinst | 1 465 098 |
| | **157 629 092** |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 42 000 000 |
| i ny räkning överföres | 115 629 092 |
| | **157 629 092** |

## Not 35 Eventualförpliktelser
## Koncernen

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Borgensåtagande till förmån för närstående bolag | 37 000 000 | 39 560 000 |
| Nyttjanderättsavtal arrende med tillhörande byggnader | 3 696 632 | 3 794 248 |
| Övriga ansvarsförbindelser | 3 000 000 | 3 000 000 |
| | **43 696 632** | **46 354 248** |

## Moderbolaget

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| Borgensåtagande till förmån för närstående bolag | 37 000 000 | 39 560 000 |
| | **37 000 000** | **39 560 000** |

Obegränsad borgen finns även för Gottebiten en gros AB, Gottebiten Strömstad AB, Orvelin Bodypower AB, Frykvalla Förvaltning AB, Sten och Tegelaktiebolaget, Retail Sandviksvägen AB, Seglatsen AB, Charlottenbergs Fastighets AB, Hogdals Konfektyr AB, Strömstad Fastigheter AB, Orvelin Fastigheter AB, Es Wani Prospektering AB, Ö&A Fastigheter AB, O.M.W Trade Group AB, Godisfabriken i Mellerud AB samt Another Snus Factory Stockholm AB.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032241

## Not 36 Ställda säkerheter

**Koncernen**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| **För skulder till kreditinstitut:** | | |
| Fastighetsinteckningar | 681 899 350 | 685 899 350 |
| Företagsinteckningar | 191 000 000 | 191 000 000 |
| Inventarier med äganderättsförbehåll | 1 455 579 | 665 546 |
| | **874 354 929** | **877 564 896** |

**Moderbolaget**

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---|---|
| **För skulder till kreditinstitut:** | | |
| Företagsinteckningar | 0 | 0 |
| | **0** | **0** |

## Not 37 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

**Koncernen**
**Moderbolaget**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032242

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Hans Börsvik
Ordförande

Fredrik Orvelin

Petter Orvelin

Johan Orvelin
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB

Mattias Celind
Auktoriserad revisor

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
181D788E33164442B0A25202FAF136F5

# List of Signatures 

20241028032243

**559045-2115 Orvelin Group Holding AB för 20230101-20231231.pdf**

| Name | Method | Signed at |
|---|---|---|
| Leif Mattias Celind | BANKID | 2024-06-10 09:29 GMT+02 |
| FREDRIK ORVELIN | BANKID | 2024-06-04 07:30 GMT+02 |
| PETTER ORVELIN | BANKID | 2024-06-02 09:42 GMT+02 |
| HANS BÖRSVIK | BANKID | 2024-06-01 08:46 GMT+02 |
| Johan Henrik Orvelin | BANKID | 2024-05-31 14:24 GMT+02 |

This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 181D788E33164442B0A25202FAF136F5

20241028032244

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Orvelin Group Holding AB, org.nr 559045-2115

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Orvelin Group Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Orvelin Group Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

20241028032245

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkeseliska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Celind
Auktoriserad revisor

# Deltagare

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID* — *2024-06-10 07:28:56 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Mattias Celind — Datum

Mattias Celind
*Auktoriserad revisor*

Leveranskanal: E-post

20241028032246