

Årsredovisning

för

PAR-B AB

556334-3713

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PAR-B AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 31 / 3 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv 31 / 3 2025



Börje Åsberg

Årsredovisning

för

PAR-B AB

556334-3713

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för PAR-B AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit verksamhet som omfattat att äga, förvalta och driva handel med fast egendom.

Företaget har sitt säte i Kungälv, Västra Götaland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	556	526	485	476	3 042
Resultat efter finansiella poster	109	101	46	-63	27 925
Soliditet (%)	98	99	99	58	54

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	7 591 092	83 389	7 914 481
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning			83 389	-83 389	0
Årets resultat				86 575	86 575
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	7 470 481	86 575	7 797 056

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 470 481
årets vinst	86 575
	7 557 056
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (104,50 kronor per aktie)	209 000
i ny räkning överföres	7 348 056
	7 557 056

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	1		
Nettoomsättning		556 120	525 610
Övriga rörelseintäkter		929	3 642
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		557 049	529 252
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-406 764	-371 745
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2, 3	-147 861	-141 520
Summa rörelsekostnader		-554 625	-513 265
Rörelseresultat		2 424	15 987
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		106 736	84 844
Summa finansiella poster		106 736	84 844
Resultat efter finansiella poster		109 160	100 831
Resultat före skatt		109 160	100 831
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 585	-17 442
Årets resultat		86 575	83 389

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 604 916

4 695 777

Inventarier, verktyg och installationer

3

76 000

133 000

Summa materiella anläggningstillgångar

4 680 916

4 828 777

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

0

750 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

750 000

Summa anläggningstillgångar

4 680 916

5 578 777

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

158

147

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 188

17 812

Summa kortfristiga fordringar

9 346

17 959

Kassa och bank

Kassa och bank

3 237 284

2 413 147

Summa kassa och bank

3 237 284

2 413 147

Summa omsättningstillgångar

3 246 630

2 431 106

SUMMA TILLGÅNGAR

7 927 546

8 009 883

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
Summa bundet eget kapital	240 000	240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	7 470 481	7 591 092
Årets resultat	86 575	83 389
Summa fritt eget kapital	7 557 056	7 674 481
Summa eget kapital	7 797 056	7 914 481

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	5 430	0
Skatteskulder	34 400	15 593
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	90 660	79 809
Summa kortfristiga skulder	130 490	95 402

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 927 546

8 009 883

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	6 240 169	5 858 290
Inköp	0	381 879
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 240 169	6 240 169
Ingående avskrivningar	-1 544 392	-1 459 872
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-90 861	-84 520
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 635 253	-1 544 392
Utgående redovisat värde	4 604 916	4 695 777

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	285 000	285 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	285 000	285 000
Ingående avskrivningar	-152 000	-95 000
Årets avskrivningar	-57 000	-57 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-209 000	-152 000
Utgående redovisat värde	76 000	133 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	3 100 000	3 100 000
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000
	5 900 000	5 900 000

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 7 Rapport från auktoriserad FAR-konsult

För denna årsredovisning har en rapport från auktoriserad FAR-konsult upprättats av Carina Flatau, Konrev Konsultation & Revision AB, som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i FAR.

Kungälv 31 / 3 2025


Börje Åsberg
Ordförande