

Årsredovisning för
Bostadsaktiebolaget Bellman AB
556000-0407

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Noter till resultaträkning	6
Noter till balansräkning	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsaktiebolaget Bellman AB, 556000-0407, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr. (SEK).

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande sedan 17 december 2007 då en ombildning till bostadsrättsförening ägde rum och alla aktier överlätts till Bostadsrättsföreningen Bellman 28 med org. nr. 769615-1948.

Bostadsrättsföreningen Bellman 28 äger därmed Bostadsaktiebolaget Bellman AB till 100 %.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-19 133	-17 989	-12 650	-13 548
Soliditet, %	99	99	99	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	539 500	512 344	284 126
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-19 133
Vid årets slut	539 500	512 344	264 993

Resultatdisposition

	Belopp
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 264 993, behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	284 126
Årets resultat	-19 133
Totalt	264 993
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	264 993
Summa	264 993

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelsens kostnader	2		
Övriga externa kostnader		-19 133	-17 989
Rörelseresultat		-19 133	-17 989
Resultat från finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-19 133	-17 989
Resultat före skatt		-19 133	-17 989
Årets resultat		-19 133	-17 989

2025052308531



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	1 329 837	1 348 970
		<u>1 329 837</u>	<u>1 348 970</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 329 837</u>	<u>1 348 970</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 329 837</u>	<u>1 348 970</u>

2025052308532



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		539 500	539 500
Reservfond		512 344	512 344
		<u>1 051 844</u>	<u>1 051 844</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		284 126	302 115
Årets resultat		-19 133	-17 989
		<u>264 993</u>	<u>284 126</u>
Summa eget kapital		<u>1 316 837</u>	<u>1 335 970</u>
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	13 000
		<u>13 000</u>	<u>13 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 329 837</u>	<u>1 348 970</u>

2025052308533



Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsbokslutet har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

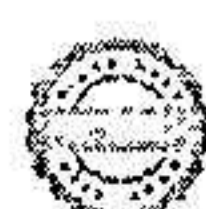
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.



Not 2 Övriga rörelsekostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Boksluts & Revisionskostnader	19 073	17 989
Summa	19 073	17 989

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Reversfordran Brf Bellman 28	828 691	828 691
Avräkningsfordran Brf Bellman 28	501 146	520 279
Redovisat värde vid årets slut	1 329 837	1 348 970



2025052308535

Verifikat

Transaktion 09222115557547216883

2025052308536

Dokument

Bostadsaktiebolaget Bellman ÅR 2024
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2025-05-20 09:28:08 CEST (+0200) av Richard Lindberg (RL)
Färdigställt 2025-05-22 07:54:22 CEST (+0200)

Signerare

Richard Lindberg (RL)
RSM Stockholm AB
richard.lindberg@rsm.se
+46739795800



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Richard Lindberg"
Signerade 2025-05-22 07:54:22 CEST (+0200)

Sofie Sörmark (SS)
sofie.sormark@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Anna Karin Sofie Sörmark"
Signerade 2025-05-20 10:36:40 CEST (+0200)

Conny Karlsson (CK)
conny.karlsson@bahnhof.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CONNY HELGE KARLSSON"
Signerade 2025-05-20 09:33:37 CEST (+0200)

Nina Hedberg (NH)
hedberg.nina@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Catarina Nina Elisabeth Hedberg"
Signerade 2025-05-21 18:23:41 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557547216883

2025052308537

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>



Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bostadsaktiebolaget Bellman AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 22 / 05 - 2025



Conny Karlsson
Styrelseledamot

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bostadsaktiebolaget Bellman, org.nr 556000-0407

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsaktiebolaget Bellman för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bostadsaktiebolaget Bellmans finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bostadsaktiebolaget Bellman enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsaktiebolaget Bellman för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bostadsaktiebolaget Bellman enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 22 maj 2025

Richard Lindberg
Richard Lindberg
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557547430509

2025052308540

Dokument

RSM Revisionsberättelse Bostadsaktiebolaget Bellman

556000-0407 2024-12-31

Huvuddokument

1 sida

Startades 2025-05-22 07:57:39 CEST (+0200) av E-revisor.se (E)

Färdigställt 2025-05-22 07:58:16 CEST (+0200)

Initierare

E-revisor.se (E)

FAA Solutions AB

signering@e-revisor.se

+46703876312

Signerare

Richard Lindberg (RL)

Personnummer 197401210450

richard.lindberg@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Richard Lindberg"

Signerade 2025-05-22 07:58:16 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

