

Årsredovisning
för
Verkstadsaktiebolaget Nami
556061-8968

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christoffer Nordholm, Styrelseledamot
2025-05-26

Styrelsen för Verkstadsaktiebolaget Nami avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter i Tollarp.

Bolaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 094	994	974	853
Resultat efter finansiella poster	316	-357	233	213
Soliditet (%)	40	41	42	40

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	1 160 100	10 876	1 530 976
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 400		-200 400
Balanseras i ny räkning			10 876	-10 876	0
Årets resultat				144 734	144 734
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	970 576	144 734	1 475 310

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	970 576
årets vinst	144 734
	1 115 310
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 400
i ny räkning överföres	914 910
	1 115 310

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 094 400	994 400
Övriga rörelseintäkter	25 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 119 400	994 400

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-438 330	-900 150
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-262 822	-346 982
Summa rörelsekostnader	-701 152	-1 247 132
Rörelseresultat	418 248	-252 732

Finansiella poster

Ränteintäkter	376	0
Räntekostnader	-102 736	-103 829
Summa finansiella poster	-102 360	-103 829
Resultat efter finansiella poster	315 888	-356 561

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-133 500	0
Förändring av periodiseringsfonder	0	375 145
Summa bokslutsdispositioner	-133 500	375 145
Resultat före skatt	182 388	18 584

Skatter

Skatt på årets resultat	-37 654	-7 708
Årets resultat	144 734	10 876

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 769 858	2 967 212
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	267 196	172 664
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	96 766	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 133 820	3 139 876
Summa anläggningstillgångar		3 133 820	3 139 876
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		72 139	22 291
Övriga fordringar		50 839	78 094
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 861	56 209
Summa kortfristiga fordringar		164 839	156 594
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		725 590	735 568
Summa kassa och bank		725 590	735 568
Summa omsättningstillgångar		890 429	892 162
SUMMA TILLGÅNGAR		4 024 249	4 032 038

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

360 000

360 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

970 576

1 160 100

Årets resultat

144 734

10 876

Summa fritt eget kapital

1 115 310

1 170 976

Summa eget kapital

1 475 310

1 530 976

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

30 000

30 000

Ackumulerade överavskrivningar

118 107

118 107

Summa obeskattade reserver

148 107

148 107

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

1 864 000

2 008 000

Summa långfristiga skulder

1 864 000

2 008 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

144 000

144 000

Leverantörsskulder

132 952

2 731

Skulder till koncernföretag

133 500

0

Övriga skulder

11 179

74 024

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

115 201

124 200

Summa kortfristiga skulder

536 832

344 955

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 024 249

4 032 038

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 445 661	6 812 161
Inköp	0	633 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 445 661	7 445 661
Ingående avskrivningar	-4 478 449	-4 196 798
Årets avskrivningar	-197 354	-281 651
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 675 803	-4 478 449
Utgående redovisat värde	2 769 858	2 967 212

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 590 730	2 590 730
Inköp	160 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 763 992	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	986 738	2 590 730
Ingående avskrivningar	-2 418 066	-2 352 735
Försäljningar/utrangeringar	1 763 992	0
Årets avskrivningar	-65 468	-65 331
Utgående ackumulerade avskrivningar	-719 542	-2 418 066
Utgående redovisat värde	267 196	172 664

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	96 766	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	96 766	0
Utgående redovisat värde	96 766	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 288 000	1 432 000
	1 288 000	1 432 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 600 400	3 600 400
	3 600 400	3 600 400

Tollarp 2025-05-26

Christoffer Nordholm
Christoffer Nordholm
Ordförande

Victor Jönsson
Victor Jönsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-26

Henrik Winberg
Henrik Winberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Verkstadsaktiebolaget Nami
Org.nr 556061-8968

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Verkstadsaktiebolaget Nami för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Verkstadsaktiebolaget Namis finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Verkstadsaktiebolaget Nami enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Verkstadsaktiebolaget Nami för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Verkstadsaktiebolaget Nami enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad 2025-05-26

Henrik Winberg

Henrik Winberg
Auktoriserad revisor