

# Årsredovisning

för

## Linkan Lindquist Invest AB

559075-1953

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-10-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Lindqvist, Styrelseledamot  
2022-10-12

Styrelsen för Linkan Lindquist Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under året bedrivit fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Göteborg Kommun, Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	527	226	454	0
Resultat efter finansiella poster	138	691	376	321
Soliditet (%)	60	53	31	23

Omsättningen har ökat under året. Bolagets ägare har arbetat mer aktivt i bolaget.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	966 517	657 010	<b>1 673 527</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-300 000		<b>-300 000</b>
Balanseras i ny räkning		657 010	-657 010	<b>0</b>
Årets resultat			-62 482	<b>-62 482</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 323 527</b>	<b>-62 482</b>	<b>1 311 045</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 323 527
årets förlust	-62 482
	<b>1 261 045</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 261 045
	<b>1 261 045</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	527 286	226 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>527 286</b>	<b>226 500</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-10 240	-14 050
Personalkostnader	-4 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-14 240</b>	<b>-14 050</b>

### Rörelseresultat

**513 046**                      **212 450**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	392 160	531 900
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	16 493	5 243
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-750 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-33 523	-58 521
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-374 870</b>	<b>478 622</b>

### Resultat efter finansiella poster

**138 176**                      **691 072**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-124 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-124 000</b>	<b>0</b>

### Resultat före skatt

**14 176**                      **691 072**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-76 658	-34 062
-------------------------	---------	---------

### Årets resultat

**-62 482**                      **657 010**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 250 000	2 400 000
Andra långfristiga fordringar	3	321 736	305 243
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 571 736</b>	<b>2 705 243</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 571 736</b>	<b>2 705 243</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		56 255	283 125
Övriga fordringar		592 816	3 960
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>649 071</b>	<b>287 085</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		116 018	191 480
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>116 018</b>	<b>191 480</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>765 089</b>	<b>478 565</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 336 825</b>	<b>3 183 808</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 323 527	966 516
Årets resultat		-62 482	657 010
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 261 045</b>	<b>1 623 526</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 311 045</b>	<b>1 673 526</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		124 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>124 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4, 5		
Övriga skulder		350 000	850 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>350 000</b>	<b>850 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	5		
Leverantörsskulder		0	322 916
Skatteskulder		76 658	34 062
Övriga skulder		464 122	292 304
Upplupna kostnader		11 000	11 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>551 780</b>	<b>660 282</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 336 825</b>	<b>3 183 808</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 400 000	3 000 000
Försäljningar	-400 000	-600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 400 000</b>
Årets nedskrivningar	-750 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-750 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 250 000</b>	<b>2 400 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	305 243	0
Tillkommande fordringar	16 493	305 243
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>321 736</b>	<b>305 243</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>321 736</b>	<b>305 243</b>

#### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	50 000	250 000
	<b>50 000</b>	<b>250 000</b>

#### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets övriga lån om 425 000 kr (1 000 000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	350 000	850 000
	<b>350 000</b>	<b>850 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	75 000	150 000
	<b>75 000</b>	<b>150 000</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styda företag	1 250 000	2 400 000
	<b>1 250 000</b>	<b>2 400 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg 2022-10-11

*Jonas Lindqvist*  
Jonas Lindqvist