

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

LF
.....

Ludvig.Pilham@born.se

Årsredovisning

för

Nyhem Projektutveckling AB i likvidation

559099-6848

Räkenskapsåret

2024



Likvidatorn för Nyhem Projektutveckling AB i likvidation avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 20 maj beslutade bolagsstämman att sätta bolaget i frivillig likvidationen. Likvidationen kommer avslutas under 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-202	-1 329	-1 053	-864
Soliditet (%)	0,0	18,8	0,9	1,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 326 954	-1 329 185	47 769
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 329 185	1 329 185	0
Årets resultat			-202 482	-202 482
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 231	-202 482	-154 713

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 232
årets förlust	-202 482
	-204 714

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-204 714
	-204 714

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

1

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-937 830

Övriga externa kostnader

-202 482

-133 548

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

0

-257 808

Summa rörelsekostnader

-202 482

-1 329 186

Rörelseresultat

-202 482

-1 329 185

Resultat efter finansiella poster

-202 482

-1 329 185

Resultat före skatt

-202 482

-1 329 185

Årets resultat

-202 482

-1 329 185

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

LF



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar	0	26 649
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	212 032
Summa kortfristiga fordringar	0	238 681

Kassa och bank

Kassa och bank	0	15 520
Summa kassa och bank	0	15 520
Summa omsättningstillgångar	0	254 201

SUMMA TILLGÅNGAR

0 254 201

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

LF



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 232

1 326 954

Årets resultat

-202 482

-1 329 185

Summa fritt eget kapital

-204 714

-2 231

Summa eget kapital

-154 714

47 769

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

137 194

188 913

Övriga skulder

17 520

17 520

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

-1

Summa kortfristiga skulder

154 714

206 432

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

0

254 201

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

LF



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Noter

LF
.....

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterföretag till Nischer Properties AB, org nr 556513-5869, med säte i Stockholm.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Pontus Kågerman
Likvidator



Verifikat

Transaktion 09222115557549736356

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

LF

Dokument

559099-6848 Nyhem Projektutveckling AB i likvidation för
20240101-20241231
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2025-06-17 18:33:45 CEST (+0200) av Anders
von Scheele (AvS)
Färdigställt 2025-06-17 19:04:33 CEST (+0200)

Initierare

Anders von Scheele (AvS)
anders@ramshammar.se

Signerare

Pontus Kågerman (PK)
Personnummer 194803133596
pontus.kagerman@born.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Jan
Kristen Pontus Kågerman"
Signerade 2025-06-17 19:04:33 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

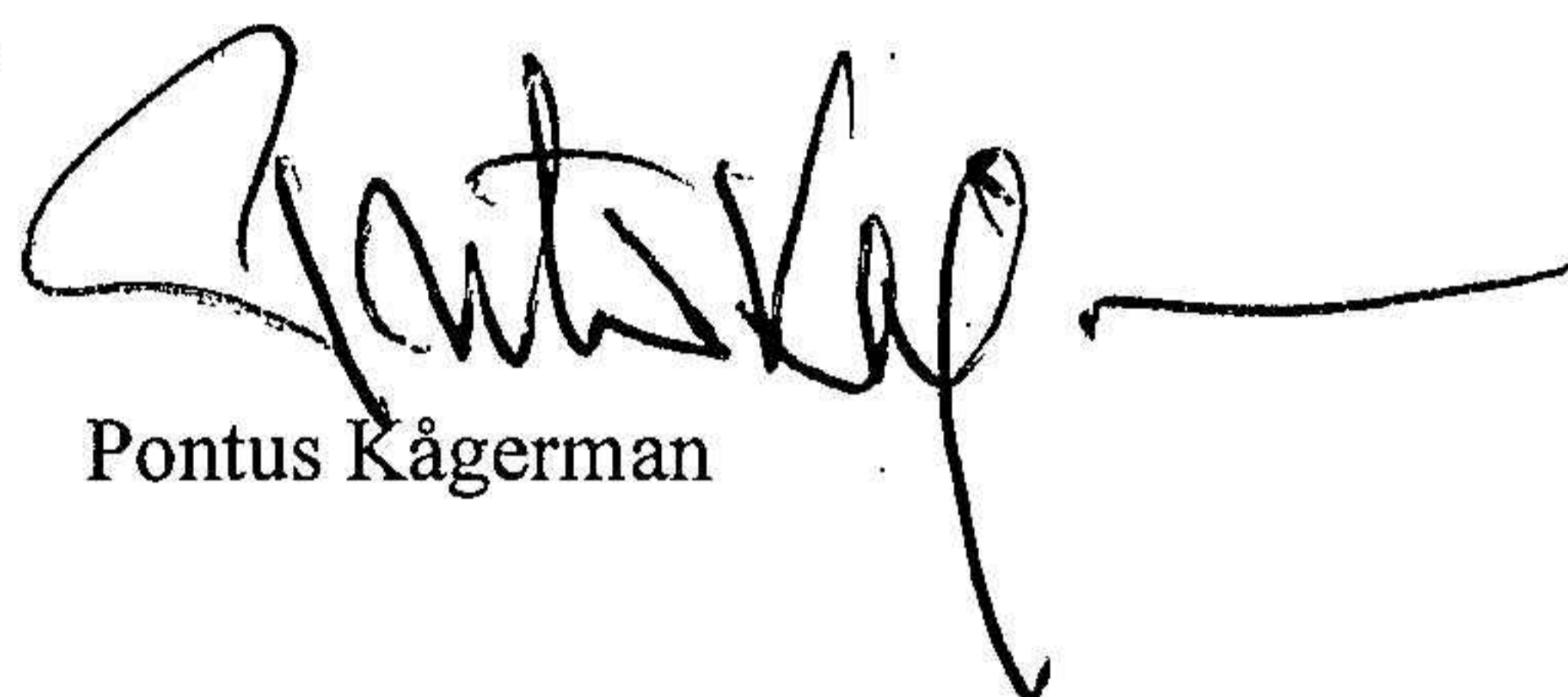


Fastställelseintyg

Undertecknad likvidator i Nyhem Projektutveckling AB, org.nr 559099-6848, intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Eftersom bolaget är i likvidation fattades inget beslut om vinstutdelning.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2025-06-30

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pontus Kågerman', with a horizontal line extending to the right.

Pontus Kågerman