

Årsredovisning
för
Humble Invest AB
556730-7953
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Humble Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sölvesborg 2025-07-07


Anette Samolov

2025072804531

Årsredovisning
för
Humble Invest AB

556730-7953

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Humble Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell, restaurang och fastighetsförvaltning.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sölvesborgs Statt AB, org. nr 556614-6261.

Företaget har sitt säte i Sölvesborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 261	3 057	2 813	1 942
Resultat efter finansiella poster	412	386	239	206
Soliditet (%)	21	23	18	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 104 346	314 394	1 518 740
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		314 394	-314 394	0
Årets resultat			165 270	165 270
Belopp vid årets utgång	100 000	1 418 740	165 270	1 684 010

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 418 739
årets vinst	165 270
	1 584 009
disponeras så att i ny räkning överföres	1 584 009
	1 584 009

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		3 261 027	3 057 168
Övriga rörelseintäkter		34 136	57 845
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 295 163	3 115 013

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-705 308	-906 480
Övriga externa kostnader		-816 914	-698 471
Personalkostnader	2	-861 600	-651 465
Avskrivningar av materiella och anläggningstillgångar		-146 340	-136 533
Summa rörelsekostnader		-2 530 162	-2 392 949
Rörelseresultat		765 001	722 064

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		936	967
Räntekostnader och liknande resultatposter		-354 046	-336 947
Summa finansiella poster		-353 110	-335 980
Resultat efter finansiella poster		411 891	386 084

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-198 700	0
Förändring av överavskrivningar		0	11 917
Summa bokslutsdispositioner		-198 700	11 917
Resultat före skatt		213 191	398 001

Skatter

Skatt på årets resultat		-47 921	-83 607
Årets resultat		165 270	314 394

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 930 232	5 110 648
Inventarier, verktyg och installationer	4	11 045	26 175
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	24 500
Summa materiella anläggningstillgångar		6 941 277	5 161 323
Summa anläggningstillgångar		6 941 277	5 161 323
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Förskott till leverantörer		2 291	7 763
Summa varulager		2 291	7 763
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		188 320	144 158
Fordringar hos koncernföretag		658 879	617 070
Övriga fordringar		0	49 996
Summa kortfristiga fordringar		847 199	811 224
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		349 170	719 918
Summa kassa och bank		349 170	719 918
Summa omsättningstillgångar		1 198 660	1 538 905
SUMMA TILLGÅNGAR		8 139 937	6 700 228

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 418 739

1 104 345

Årets resultat

165 270

314 394

Summa fritt eget kapital

1 584 009

1 418 739

Summa eget kapital

1 684 009

1 518 739

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

5 748 265

4 378 696

Summa långfristiga skulder

5 748 265

4 378 696

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

240 000

198 276

Förskott från kunder

2 700

0

Leverantörsskulder

33 108

69 731

Skatteskulder

45 051

90 447

Övriga skulder

276 425

355 506

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

110 379

88 833

Summa kortfristiga skulder

707 663

802 793

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 139 937

6 700 228

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 803 664	6 803 664
Inköp	1 950 794	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 754 458	6 803 664
Ingående avskrivningar	-1 693 016	-1 571 613
Årets avskrivningar	-131 210	-121 403
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 824 226	-1 693 016
Utgående redovisat värde	6 930 232	5 110 648

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	384 027	384 027
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	384 027	384 027
Ingående avskrivningar	-357 852	-342 722
Årets avskrivningar	-15 130	-15 130
Utgående ackumulerade avskrivningar	-372 982	-357 852
Utgående redovisat värde	11 045	26 175

2025072804537

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 788 265	3 585 592
	4 788 265	3 585 592

Not 6 Ställda säkerheter

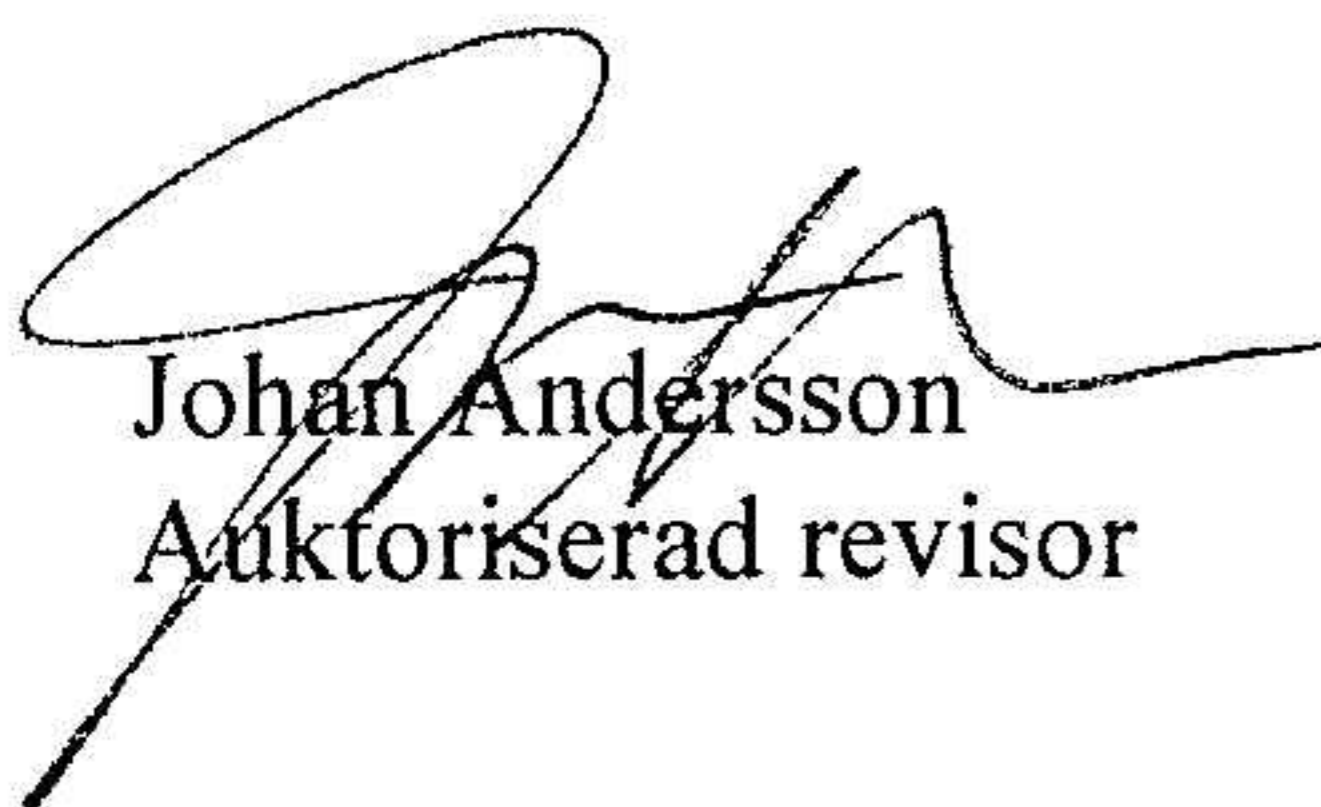
	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 200 000	5 200 000
	6 200 000	5 200 000

Sölvesborg 2025-06-30



Anette Samolov

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Johan Andersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Humble Invest AB

Org.nr 556730-7953

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Humble Invest AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Humble Invest ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Humble Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Humble Invest AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Humble Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den 30/6 2025


Johan Andersson
Auktoriserad revisor