

Årsredovisning
för
TS Egendomsförvaltning AB
556935-5851

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TS Egendomsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 24 januari 2025



Thomas Karlsson

Årsredovisning
för
TS Egendomsförvaltning AB

556935-5851

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen för TS Egendomsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten har varit vilande under året.

Tidigare har företaget bedrivit transporter, schaktning, avlopp och nyanläggning.

Företaget har sitt säte i Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	90	-63	-168	177
Soliditet (%)	94	98	59	60

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 936 866	-23 132	3 963 734
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-205 000		-205 000
Balanseras i ny räkning		-23 132	23 132	0
Årets resultat			264 821	264 821
Belopp vid årets utgång	50 000	3 708 734	264 821	4 023 555

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 708 734
årets vinst	264 821
	3 973 555
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	3 773 555
	3 973 555

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-1 479

Övriga externa kostnader

-78 618

-27 941

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-50 507

-102 022

Summa rörelsekostnader

-129 125

-131 442

Rörelseresultat

-129 125

-131 442

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

219 119

68 730

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-420

Summa finansiella poster

219 119

68 310

Resultat efter finansiella poster

89 994

-63 132

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

220 000

40 000

Summa bokslutsdispositioner

220 000

40 000

Resultat före skatt

309 994

-23 132

Skatter

Skatt på årets resultat

-45 173

0

Årets resultat

264 821

-23 132

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	1	53 534	111 116
Inventarier, verktyg och installationer	2	20 338	13 263
Summa materiella anläggningstillgångar		73 872	124 379
Summa anläggningstillgångar		73 872	124 379
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 818	51 935
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		164 330	23 137
Summa kortfristiga fordringar		172 148	75 072
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 183 553	4 160 778
Summa kassa och bank		4 183 553	4 160 778
Summa omsättningstillgångar		4 355 701	4 235 850
SUMMA TILLGÅNGAR		4 429 573	4 360 229

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 708 734

3 936 866

Årets resultat

264 821

-23 132

Summa fritt eget kapital

3 973 555

3 913 734

Summa eget kapital

4 023 555

3 963 734

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

155 000

375 000

Summa obeskattade reserver

155 000

375 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

239 780

16 495

Summa långfristiga skulder

239 780

16 495

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 238

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

11 238

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 429 573

4 360 229

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	128 000	128 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	128 000	128 000
Ingående avskrivningar	-16 884	-9 784
Omklassificeringar	-31 982	0
Årets avskrivningar	-25 600	-7 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-74 466	-16 884
Utgående redovisat värde	53 534	111 116

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	399 950	372 000
Inköp	0	27 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	399 950	399 950
Ingående avskrivningar	-386 687	-291 765
Omklassificeringar	31 982	0
Årets avskrivningar	-24 907	-94 922
Utgående ackumulerade avskrivningar	-379 612	-386 687
Utgående redovisat värde	20 338	13 263

2025012915464

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Uddevalla den 22 januari 2025



Thomas Karlsson