

# Årsredovisning

för

## TILI Service AB

556902-8854

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TILI Service AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Höganäs den 30 juni 2022



Tina Lind



**Årsredovisning**  
för  
**TILI Service AB**

556902-8854

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för TILI Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget tillhandahåller städtjänster samt homestaging och förvaltar bolagets fastighet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Höganäs kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Spridningen av coronaviruset har påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat negativt. Företaget har tagit del av statliga stöd som delats ut med anledning av coronapandemin.

Bolaget har överfört verksamheten med städtjänster och homestaging till CLEANLY i Nordvästra Skåne AB.

Av årsredovisningen framgår att bolagets eget kapital understiger hälften av aktiekapitalet. Styrelsen har inte upprättat någon kontrollbalansräkning, då det finns ett betydande övervärde i fastigheten som gör att bolagets eget kapital uppgår till det registrerade aktiekapitalet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	213	3 024	4 622	3 962
Resultat efter finansiella poster	-248	-294	-341	-319
Soliditet (%)	-42	-28	-15	-3

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-486 302	-294 395	-730 697
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-294 395	294 395	0
Årets resultat			-247 819	-247 819
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-780 697</b>	<b>-247 819</b>	<b>-978 516</b>

8

A K J L

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-780 697
årets förlust	-247 819
	<b>-1 028 516</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 028 516
	<b>-1 028 516</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022072001901

A *[Handwritten signatures]*

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		212 997	3 023 732
Övriga rörelseintäkter		126 444	196 509
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>339 441</b>	<b>3 220 241</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-354 902	-520 343
Personalkostnader	2	-64 994	-2 814 320
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-95 098	-95 098
Övriga rörelsekostnader		0	-16 060
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-514 994</b>	<b>-3 445 821</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-175 553</b>	<b>-225 580</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 266	-68 815
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-247 819</b>	<b>-294 395</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-247 819</b>	<b>-294 395</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-247 819</b>	<b>-294 395</b>

2022072001902

A.  

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 125 327

2 211 257

Inventarier, verktyg och installationer

4

46 331

55 499

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 171 658**

**2 266 756**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 171 658**

**2 266 756**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

0

110 628

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

134 567

Övriga fordringar

43 093

53 163

**Summa kortfristiga fordringar**

**43 093**

**187 730**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

107 937

15 756

**Summa omsättningstillgångar**

**151 030**

**314 114**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 322 688**

**2 580 870**

2022072001903

A  

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-780 697

-486 302

Årets resultat

-247 819

-294 395

**Summa fritt eget kapital**

**-1 028 516**

**-780 697**

**Summa eget kapital**

**-978 516**

**-730 697**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

5, 6

0

47 508

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7, 8

0

2 314 800

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**2 362 308**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 8

2 406 800

110 400

Leverantörsskulder

3 289

31 794

Övriga skulder

871 115

661 571

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

145 494

**Summa kortfristiga skulder**

**3 301 204**

**949 259**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 322 688**

**2 580 870**

2022072001904

A FL Jw AS

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 -10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	1	7

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 560 623	2 560 623
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 560 623</b>	<b>2 560 623</b>
Ingående avskrivningar	-349 366	-263 436
Årets avskrivningar	-85 930	-85 930
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-435 296</b>	<b>-349 366</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 125 327</b>	<b>2 211 257</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 585	114 585
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>114 585</b>	<b>114 585</b>
Ingående avskrivningar	-59 086	-49 918
Årets avskrivningar	-9 168	-9 168
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-68 254</b>	<b>-59 086</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>46 331</b>	<b>55 499</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	47 508

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	1 873 200
	<b>0</b>	<b>1 873 200</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2 406 800 kr kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	2 314 800
	<b>0</b>	<b>2 314 800</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 406 800	110 400
	<b>2 406 800</b>	<b>110 400</b>

A  
M  
H


## Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Fastigheten har avyttrats under 2022.

Höganäs den 30 juni 2022



Håkan Lind  
Ordförande



Tina Lind



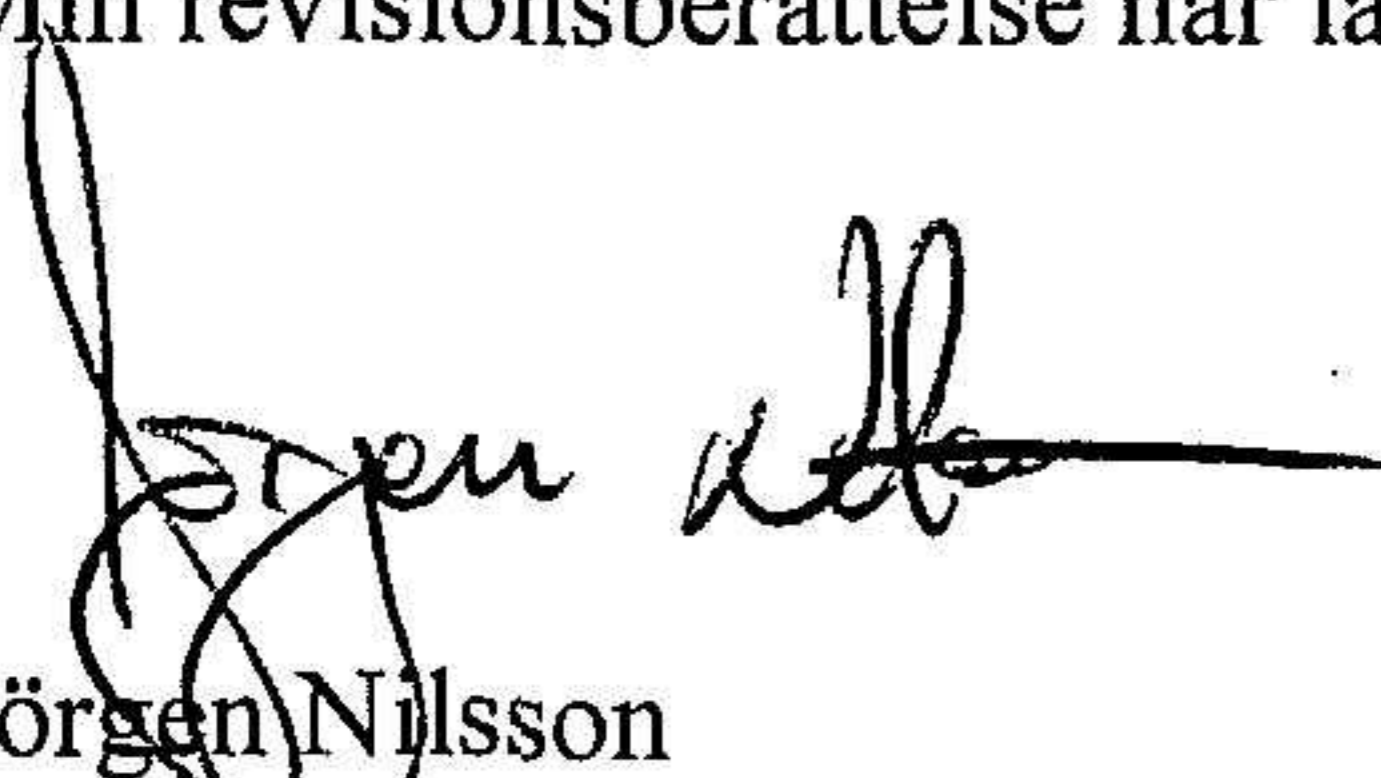
Andreas Lind



Sarah Kraft  
Verkställande direktör

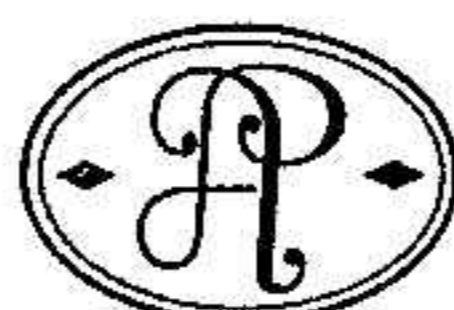
## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Jörgen Nilsson  
Auktoriserad revisor





## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i TILI Service AB  
Org.nr 556902-8854

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TILI Service AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TILI Service ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till TILI Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. ✍



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för TILI Service AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till TILI Service AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

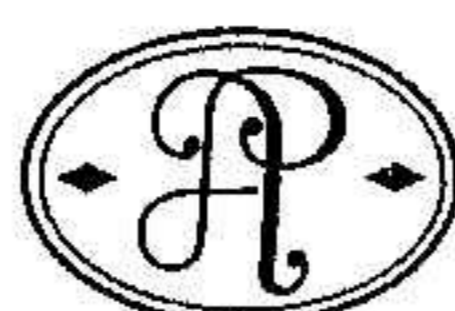
Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



2022072001910

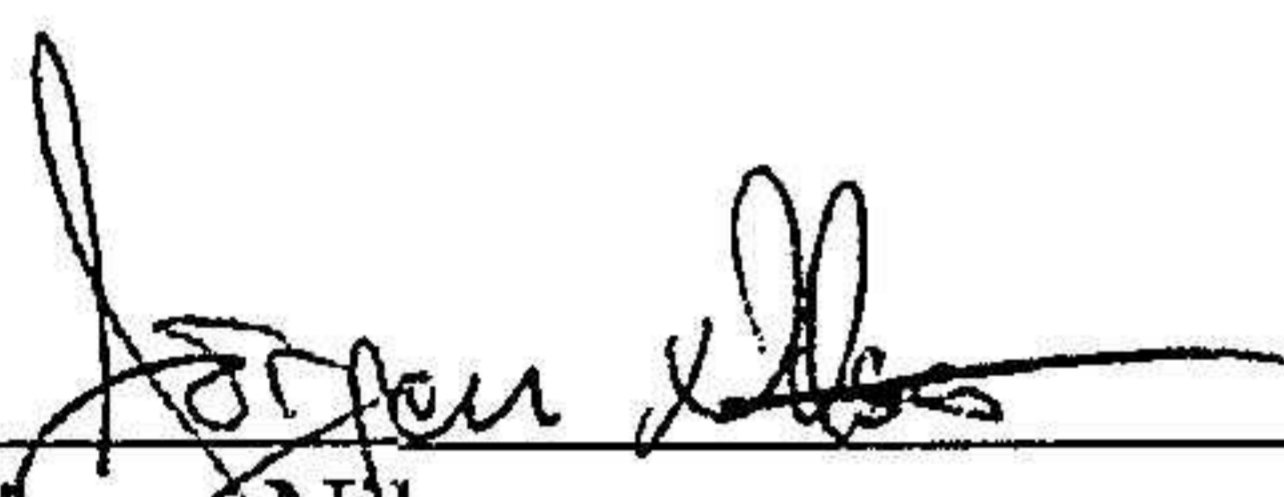
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hässleholm den 30 juni 2022

  
\_\_\_\_\_  
Jörgen Nilsson  
Auktoriserad revisor