

Årsredovisning för

XCOMX AB

556021-5930

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Westerlund
Styrelseledamot

2025-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för XCOMX AB, 556021-5930, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ängelholm, bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter och lokaler.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	249 000	222 240	150 576	137 076
Resultat efter finansiella poster	87 233	-52 782	1 051	5 358
Soliditet %	8,2	3,6	1,9	2,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-42 785	47 218
Balanseras i ny räkning		47 218	-47 218
Årets resultat			50 535
Belopp vid årets utgång	100 000	4 433	50 535

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 434
Årets resultat	50 535
Summa	54 969
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	54 969
Summa	54 969

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		399 528	222 240
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		399 528	222 240
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-138 601	-84 865
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 536	-51 258
Summa rörelsekostnader		-160 137	-136 123
Rörelseresultat		239 391	86 117
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	-2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152 158	-138 897
Summa finansiella poster		-152 158	-138 899
Resultat efter finansiella poster		87 233	-52 782
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	100 000
Förändring av periodiseringsfonder		-22 682	0
Summa bokslutsdispositioner		-22 682	100 000
Resultat före skatt		64 551	47 218
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 016	0
Årets resultat		50 535	47 218

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 100 613	2 346 621
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 100 613	2 346 621
Summa anläggningstillgångar		1 100 613	2 346 621
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		601 727	566 315
Summa kortfristiga fordringar		601 727	566 315
Kassa och bank			
Kassa och bank		398 408	1 528
Summa kassa och bank		398 408	1 528
Summa omsättningstillgångar		1 000 135	567 843
SUMMA TILLGÅNGAR		2 100 748	2 914 464

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 434	-42 785
Årets resultat		50 535	47 218
Summa fritt eget kapital		54 969	4 433
Summa eget kapital		154 969	104 433
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		22 682	0
Summa obeskattade reserver		22 682	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 876 000	2 737 000
Övriga skulder		2 322	1 857
Summa långfristiga skulder		1 878 322	2 738 857
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		24 792	10 636
Övriga skulder		24 061	60 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-4 078	538
Summa kortfristiga skulder		44 775	71 174
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 100 748	2 914 464

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 696 601	2 619 449
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		77 152
Försäljningar/utrangeringar	-1 271 157	
Utgående anskaffningsvärden	1 425 444	2 696 601
Ingående avskrivningar	-349 980	-298 722
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	46 685	
Årets avskrivningar	-21 536	-51 258
Utgående avskrivningar	-324 831	-349 980
Redovisat värde	1 100 613	2 346 621

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Ingående avskrivningar	-30 000	-30 000
Utgående avskrivningar	-30 000	-30 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 878 322	2 738 857

Underskrifter

Ängelholm

Stefan Ivar Westerlund
Stefan Ivar Westerlund
Styrelseledamot

2025-06-27
Datum