

Årsredovisning
för
Kungsholmens Bygg & Personal AB
559047-5389

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anton Rehnström, Styrelseledamot
2025-03-05

Styrelsen och verkställande direktören för Kungsholmens Bygg & Personal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva bemanningsverksamhet och utföra byggtjänster samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	943	969	918	0
Resultat efter finansiella poster	277	404	144	-234
Balansomslutning	5 772	5 749	6 047	6 257
Soliditet (%)	9	5	-1	-3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-81 602	347 538	315 936
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		347 538	-347 538	0
Årets resultat			219 784	219 784
Belopp vid årets utgång	50 000	265 936	219 784	535 720

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	265 936
årets vinst	219 784
	485 720
disponeras så att i ny räkning överföres	485 720
	485 720

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

942 813

969 479

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

942 813

969 479

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-343 327

-251 524

Övriga externa kostnader

-109 245

-201 436

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-79 743

-64 000

Summa rörelsekostnader

-532 315

-516 960

Rörelseresultat

410 498

452 519

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

48

12

Räntekostnader

-133 334

-48 997

Summa finansiella poster

-133 286

-48 985

Resultat efter finansiella poster

277 212

403 534

Resultat före skatt

277 212

403 534

Skatter

Skatt på årets resultat

-57 428

-55 996

Årets resultat

219 784

347 538

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 543 269	5 623 012
Summa materiella anläggningstillgångar		5 543 269	5 623 012
Summa anläggningstillgångar		5 543 269	5 623 012
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		70 583	0
Övriga fordringar		8	18 172
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 200	7 332
Summa kortfristiga fordringar		79 791	25 504
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		148 474	100 916
Summa kassa och bank		148 474	100 916
Summa omsättningstillgångar		228 265	126 420
SUMMA TILLGÅNGAR		5 771 534	5 749 432

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		265 936	-81 601
Årets resultat		219 784	347 538
Summa fritt eget kapital		485 720	265 937
Summa eget kapital		535 720	315 937
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 066 250	3 171 250
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 765 344	1 845 344
Summa långfristiga skulder		4 831 594	5 016 594
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		105 000	105 000
Leverantörsskulder		14 548	81 678
Skatteskulder		152 939	134 075
Övriga skulder		35 583	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		96 150	96 148
Summa kortfristiga skulder		404 220	416 901
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 771 534	5 749 432

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 787 133	5 787 133
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 787 133	5 787 133
Ingående avskrivningar	-164 121	-100 121
Årets avskrivningar	-79 743	-64 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-243 864	-164 121
Utgående redovisat värde	5 543 269	5 623 012
Bokfört värde byggnader	3 743 269	3 823 012
Bokfört värde mark	1 800 000	1 800 000
	5 543 269	5 623 012

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 646 250	2 751 250
	2 646 250	2 751 250

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 171 250 kronor (3 276 250 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 066 250	3 171 250
	3 066 250	3 171 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	105 000	105 000
	105 000	105 000

Not Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 300 000	5 300 000
	5 300 000	5 300 000

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uppsala 2025-03-04

Anton Rehnström
Anton Rehnström
Ordförande

Timothy Tim Fedorov
Timothy Tim Fedorov
Verkställande direktör