

Årsredovisning för

Praktremlan Fastighetsutveckling AB

559051-9210

Räkenskapsåret


2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Praktremlan Fastighetsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-10.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åkersberga, 2023-03-10



Jens Lackmann
Styrelseledamot

Årsredovisning för

Praktkremlan Fastighetsutveckling AB

559051-9210

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Praktkremlan Fastighetsutveckling AB, 559051-9210, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterföretag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varken under innevarande räkenskapsår haft några anställda och har ej betalat ut några löner eller ersättningar.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Balansomslutning	697	17 900	28 833	31 046
Soliditet, %	80	99	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets Resultat
Vid årets början	50 000	17 790 229	-80 967
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Balanseras i ny räkning		-80 967	80 967
Utdelning, extra stämma 2022-09-30		-12 700 000	
Årets resultat			-4 501 201
Vid årets slut	50 000	5 009 262	-4 501 201

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (508 061 kronor) disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	5 009 262
Årets resultat	-4 501 201
Totalt	<hr/> 508 061
Disponeras för	
Utdelning	508 000
Balanseras i ny räkning	<hr/> 61
Summa	508 061

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje stycket i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023031509289

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-394 593	-21 955
Summa rörelsekostnader		-394 593	-21 955
Rörelseresultat		-394 593	-21 955
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-4 525 487	-57 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 773	-2 012
Summa finansiella poster		-4 529 260	-59 012
Resultat efter finansiella poster		-4 923 853	-80 967
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		422 652	-
Summa bokslutsdispositioner		422 652	-
Resultat före skatt		-4 501 201	-80 967
Skatter			
Årets resultat		-4 501 201	-80 967

2023031509290

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		422 652	-
Övriga fordringar		255 242	17 895 729
Summa kortfristiga fordringar		677 894	17 895 729
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 442	4 046
Summa kassa och bank		19 442	4 046
Summa omsättningstillgångar		697 336	17 899 775
SUMMA TILLGÅNGAR		697 336	17 899 775

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 009 262	17 790 229
Årets resultat		-4 501 201	-80 966
Summa fritt eget kapital		508 061	17 709 263
Summa eget kapital		558 061	17 759 263
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 490	-
Skulder till koncernföretag		120 785	140 512
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	-
Summa kortfristiga skulder		139 275	140 512
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		697 336	17 899 775

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justering eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är ett dotterbolag till Guldkremlan Holding AB, med org.nr 559051-9202 och säte i Stockholm.

Lackmann Holding AB, med org.nr. 559037-7833, är det yttersta moderbolaget och upprättar koncernredovisning.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholms län den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Jens Lackmann
Styrelseordförande

Maria Ahlqvist
Styrelseledamot

Följande handlingar har undertecknats den 10 mars 2023



Praktkremlan Fastighetsutveckling AB_ÅR
2022_559051-9210.pdf
(135144 byte)
SHA-512: 2ae947f90887e1ff4791994e52229d747e7d0
000293750442364dc33e06239aed187421fd30942afc81
b77e224c595ca4d533794dd69df13245b22bd2a2bd2d4

Underskrifter

2023-03-10 16:19:43 (CET)



Jens Lackmann

jens@byggekonomn.org
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-03-10 06:31:08 (CET)



María Ahlqvist

maria@byggekonomn.org
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Praktkremlan Fastighetsutveckling AB ÅR 2022 559051 9210

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
2a52acb3d04687a44e651cfc011f81240474e07cf324b8c5852883161db8e25ffeedfaa633c2564c53865378f11ac281e414b93eb938e489d285e32e5d42b
2



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556826-8442, Hölländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.