

ÅRSREDOVISNING

för

ML Huskonsult Aktiebolag

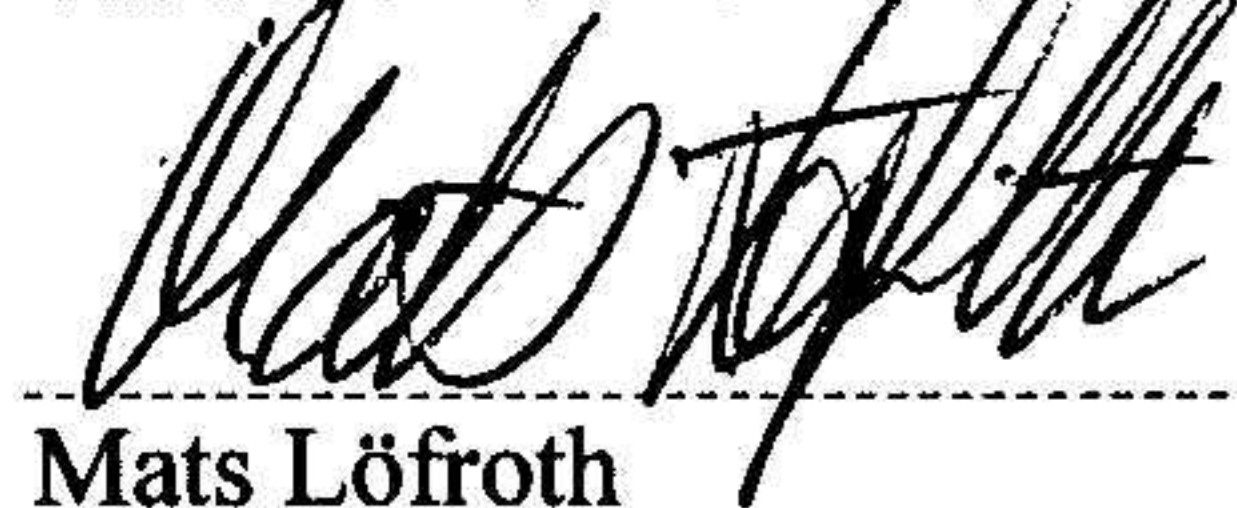
Org.nr. 556400-0510

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i ML Huskonsult Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 oktober 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sandöyerken 2022-10-31



Mats Löfroth

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver förvaltning av egna fastigheter och dotterbolag samt konsultverksamhet gällande detta.

Företagets säte är Kramfos kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har påbörjat återhämtning efter föregående års negativa påverkan av Covid-19.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	5 769	3 613	5 831	4 763
Resultat efter finansiella poster	913	-109	3 376	3 418
Soliditet (%)	76	72	74	69

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	14 054 579	-110 835	14 063 744
Balanseras i ny räkning			-110 835	110 835	0
Årets resultat				718 840	718 840
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	13 943 744	718 840	14 782 584

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	13 943 744
Årets resultat	718 840
	<u>14 662 584</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	8 000 000
Balanseras i ny räkning	6 662 584
	<u>14 662 584</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

W

ML Huskonsult Aktiefbolag

Org.nr. 556400-0510

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 769 316	3 613 306
Övriga rörelseintäkter		783 094	657 365
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>6 552 410</u>	<u>4 270 671</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 404 890	-1 464 977
Personalkostnader	2	-2 460 740	-2 179 342
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-639 852	-600 173
Summa rörelsekostnader		<u>-5 505 482</u>	<u>-4 244 492</u>
Rörelseresultat		1 046 928	26 179
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 449	-135 616
Summa finansiella poster		<u>-133 449</u>	<u>-135 616</u>
Resultat efter finansiella poster		913 479	-109 437
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-17 004	-1 398
Summa bokslutsdispositioner		<u>-17 004</u>	<u>-1 398</u>
Resultat före skatt		896 475	-110 835
Skatter			
Skatt på årets resultat		-177 635	0
Årets resultat		<u>718 840</u>	<u>-110 835</u>

2022110416671

ML Huskonsult Aktiebolag

Org.nr. 556400-0510

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

13 861 049

13 776 779

Inventarier, verktyg och installationer

4

390 126

255 442

Summa materiella anläggningstillgångar

14 251 175

14 032 221

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

400 000

400 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

10 000

10 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

410 000

410 000

Summa anläggningstillgångar

14 661 175

14 442 221

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

10 577

9 159

Fordringar hos koncernföretag

125 540

0

Övriga fordringar

147 293

396 319

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

202 525

568 722

Summa kortfristiga fordringar

485 935

974 200

Kassa och bank

Kassa och bank

4 415 444

4 123 581

Summa kassa och bank

4 415 444

4 123 581

Summa omsättningstillgångar

4 901 379

5 097 781

SUMMA TILLGÅNGAR

19 562 554

19 540 002

2022110416672

ML Huskonsult Aktiebolag

Org.nr. 556400-0510

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 943 744

14 054 579

Årets resultat

718 840

-110 835

Summa fritt eget kapital

14 662 584

13 943 744

Summa eget kapital

14 782 584

14 063 744

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

27 326

10 322

Summa obeskattade reserver

27 326

10 322

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 800 000

3 800 000

Summa långfristiga skulder

3 800 000

3 800 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

124 588

209 031

Skulder till koncernföretag

0

964 056

Övriga skulder

447 645

74 237

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

380 411

418 612

Summa kortfristiga skulder

952 644

1 665 936

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**19 562 554****19 540 002**

W

2022110416673

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50,33,25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2021/2022 2020/2021*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda byggs på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 4,50 4,50

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2022-04-30 2021-04-30

Ingående anskaffningsvärden	18 548 798	18 548 798
Inköp	572 606	0
Utgående anskaffningsvärden	19 121 404	18 548 798
Årets avskrivningar	-488 336	-477 439
Redovisat värde	13 861 049	13 776 779

Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde

49 331 0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2022-04-30 2021-04-30

Ingående anskaffningsvärden	2 577 418	2 521 018
Inköp	286 200	56 400
Utgående anskaffningsvärden	2 863 618	2 577 418
Årets avskrivningar	-151 516	-122 734
Redovisat värde	390 126	255 442

Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde

226 200 0

NOTER

Not 5 Andelar i koncernföretag	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Redovisat värde	400 000	400 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Redovisat värde	10 000	10 000

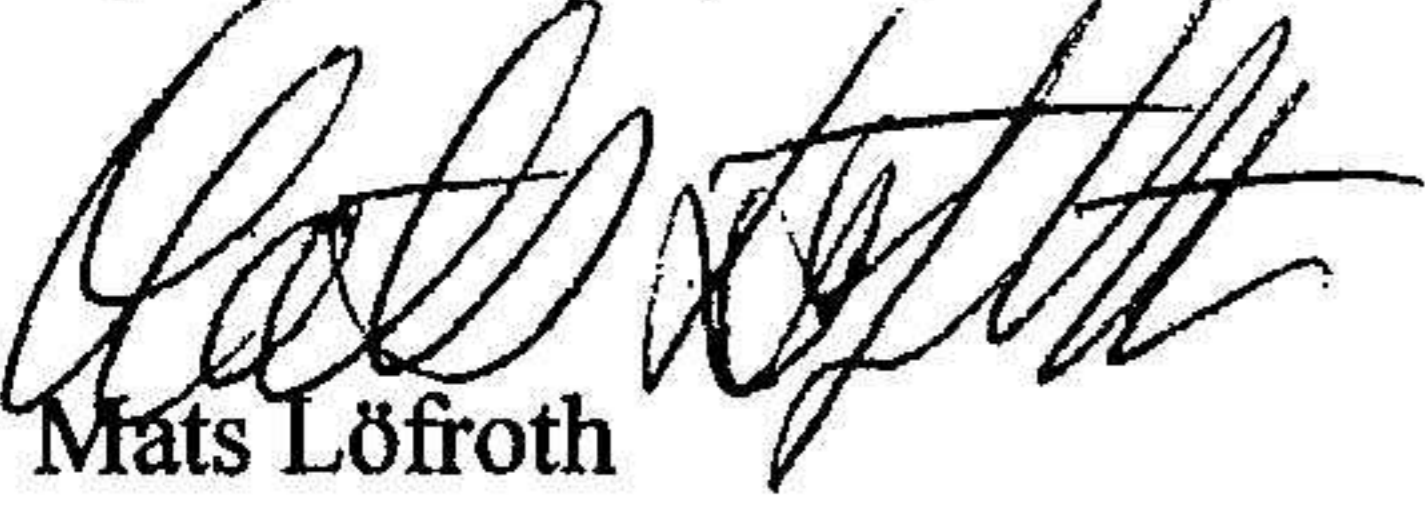
Övriga noter

Not 7 Eventualförpliktelser	2022-04-30	2021-04-30
Företagsutveckling	<u>148 365</u>	<u>0</u>
	148 365	0

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nyadal 31/10-22



Mats Löfroth

2022110416676

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2022.



Kristofer Block
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i ML Huskonsult Aktiebolag
Org.nr. 556400-0510

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ML Huskonsult Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ML Huskonsult Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ML Huskonsult Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

• identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

• skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

• utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

• drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

• utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ML Huskonsult Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ML Huskonsult Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

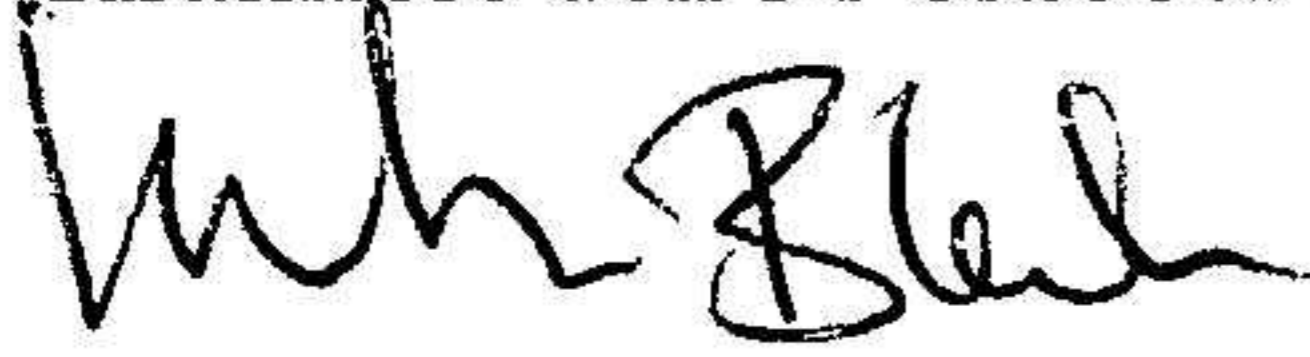
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kramfors den 31 oktober 2022



Kristofer Block
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....