

Högkvarteret Buketten AB  
Box 409  
30109 HALMSTAD

# Årsredovisning

för

## Högkvarteret Buketten AB

559049-3804

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Åkerström, Styrelseledamot  
2025-05-26

Styrelsen för Högkvarteret Buketten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess förvaltning och uthyrning av fastigheter och lokaler.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	280	1 110	1 136	1 118
Resultat efter finansiella poster	4 736	-75	301	156
Soliditet (%)	92,2	8,0	8,4	8,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 322 594	-74 717	<b>1 297 877</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-74 717	74 717	<b>0</b>
Årets resultat			4 755 051	<b>4 755 051</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 247 877</b>	<b>4 755 051</b>	<b>6 052 928</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.000.000 (1.000.000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 247 877
årets vinst	4 755 051
	<b>6 002 928</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 000 000
Återbetalning aktieägartillskott	1 000 000
i ny räkning överföres	2 928
	<b>6 002 928</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	279 817	1 109 972
Övriga rörelseintäkter	547 848	29 191
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>827 665</b>	<b>1 139 163</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-330 475	-550 263
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	0	-133 831
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-330 475</b>	<b>-684 094</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>497 190</b>	<b>455 069</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	4 400 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	378	495
Räntekostnader och liknande resultatposter	-186 296	-530 281
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>4 214 082</b>	<b>-529 786</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>4 711 272</b>	<b>-74 717</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	545 000	0
Lämnade koncernbidrag	-500 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>45 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 756 272</b>	<b>-74 717</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-1 221	0
<b>Årets resultat</b>	<b>4 755 051</b>	<b>-74 717</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	15 979 017
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>15 979 017</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	75 000	0
Andra långfristiga fordringar		3 962 830	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 037 830</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 037 830</b>	<b>15 979 017</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	4 859
Fordringar hos koncernföretag		1 469 137	0
Övriga fordringar		60	91 356
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 032 953	11 643
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 502 150</b>	<b>107 858</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		26 706	80 322
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>26 706</b>	<b>80 322</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 528 856</b>	<b>188 180</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 566 686</b>	<b>16 167 197</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	5		
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		1 247 877	1 322 594
Årets resultat		4 755 051	-74 717
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 002 928</b>	<b>1 247 877</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 052 928</b>	<b>1 297 877</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	11 367 315
Skulder till koncernföretag		0	2 877 996
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>14 245 311</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	355 140
Leverantörsskulder		465 480	106 909
Skatteskulder		46 878	40 404
Övriga skulder		1 400	3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	121 553
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>513 758</b>	<b>624 009</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 566 686</b>	<b>16 167 197</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 040 907	16 949 907
Inköp	0	91 000
Försäljningar/utrangeringar	-17 040 907	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>17 040 907</b>
Ingående avskrivningar	-1 061 890	-928 059
Försäljningar/utrangeringar	1 061 890	
Årets avskrivningar	0	-133 831
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 061 890</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>15 979 017</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 995	6 995
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 995</b>	<b>6 995</b>
Ingående avskrivningar	-6 995	-6 995
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 995</b>	<b>-6 995</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	75 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>0</b>

### Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt bolag till Högkvarteret Fastigheter AB, 559038-0753 med säte i Halmstad.

### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller efter mer än fem år efter balansdagen	0	9 946 755
	<b>0</b>	<b>9 946 755</b>

### Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	0	14 100 000
	<b>0</b>	<b>14 100 000</b>

Halmstad 2025-05-26

*Filip Nylin*  
Filip Nylin  
Ordförande

*Johan Åkerström*  
Johan Åkerström