

Årsredovisning för
Stefan Lund Byggare AB
556258-6171

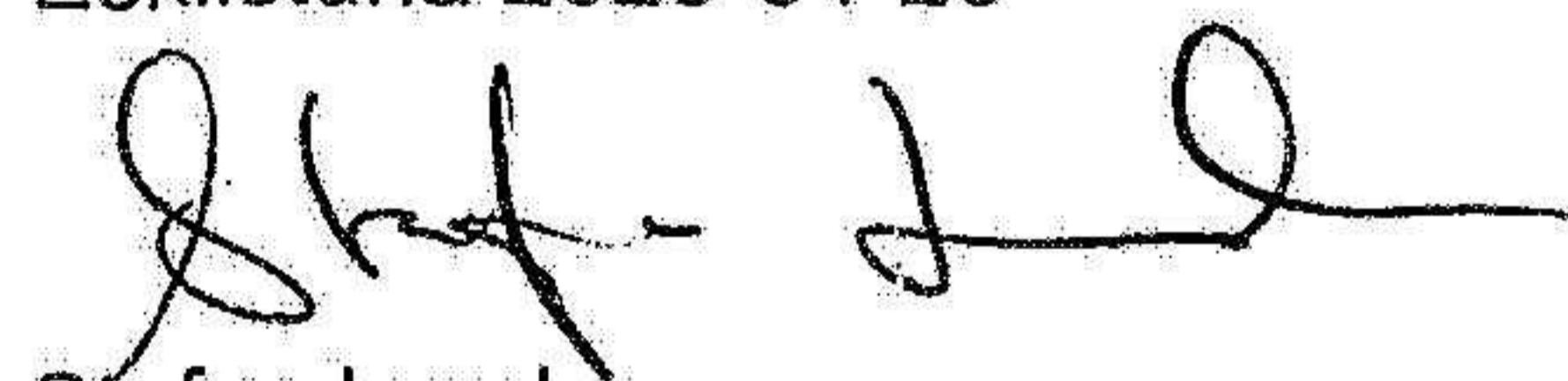
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stefan Lund Byggare AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2023-04-26



Stefan Lund
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Stefan Lund Byggare AB
556258-6171

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stefan Lund Byggare AB, 556258-6171, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eskilstuna bedriver bygg- och saneringsarbeten till privat och företagskunder. Omsättningsökningen jämfört med föregående räkenskapsår kan till största delen härledas till en minskad orderingång under pandemiperioden som har återhämtats under 2022.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	8 773 547	5 307 709	6 707 079	7 625 098
Resultat efter finansiella poster	1 765 660	147 795	377 439	1 834 606
Soliditet, %	79	59	55	62

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 509 643
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-800 000
Återbetalning av aktieägartillskott			-176 000
Årets resultat			1 082 056
Vid årets slut	100 000	20 000	1 615 699

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 615 699, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	533 643
årets resultat	1 082 056
Totalt	1 615 699
disponeras för	
utdelning, [10 000 aktier à 100 kr per aktie]	1 000 000
balanseras i ny räkning	615 699
Summa	1 615 699

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		8 773 547	5 307 709
Övriga rörelseintäkter		624 123	268 632
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		9 397 670	5 576 341
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 057 693	-1 767 414
Övriga externa kostnader		-2 814 262	-1 560 638
Personalkostnader	2	-2 309 569	-1 791 735
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-335 262	-311 047
Övriga rörelsekostnader		-120 000	-
Summa rörelsekostnader		-7 636 786	-5 430 834
Rörelseresultat		1 760 884	145 507
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 484	2 288
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 708	-
Summa finansiella poster		4 776	2 288
Resultat efter finansiella poster		1 765 660	147 795
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-400 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-400 000	-
Resultat före skatt		1 365 660	147 795
Skatter			
Skatt på årets resultat		-283 604	-32 222
Årets resultat		1 082 056	115 573

2023042719548

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hysesrätter och liknande rättigheter		-	1 590 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	1 590 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	576 801	226 435
Inventarier, verktyg och installationer	4	135 287	390 915
Summa materiella anläggningstillgångar		712 088	617 350
Summa anläggningstillgångar		712 088	2 207 350
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 046 710	942 610
Övriga fordringar		399 318	239 947
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		495 994	15 557
Summa kortfristiga fordringar		1 942 022	1 198 114
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		5 460	5 460
Summa kortfristiga placeringar		5 460	5 460
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		428 544	23 918
Summa kassa och bank		428 544	23 918
Summa omsättningstillgångar		2 376 026	1 227 492
SUMMA TILLGÅNGAR		3 088 114	3 434 842

2023042719549

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		533 643	1 394 070
Årets resultat		1 082 056	115 573
Summa fritt eget kapital		1 615 699	1 509 643
Summa eget kapital		1 735 699	1 629 643
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	890 000	490 000
Summa obeskattade reserver		890 000	490 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 090	365 143
Skulder till koncernföretag		-	840 548
Skatteskulder		98 479	-31 588
Övriga skulder		304 024	65 144
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 822	75 952
Summa kortfristiga skulder		462 415	1 315 199
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 088 114	3 434 842

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	4	4
Summa	4	4

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	529 172	529 172
-Nyanskaffningar	550 000	
Vid årets slut	1 079 172	529 172
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-302 737	-213 103
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-199 634	-89 634
Vid årets slut	-502 371	-302 737
Redovisat värde vid årets slut	576 801	226 435

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 157 142	1 340 942
-Nyanskaffningar		55 200
-Avyttringar och utrangeringar	-300 000	-239 000
Vid årets slut	857 142	1 157 142
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-766 227	-684 214
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	180 000	131 400
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-135 628	-221 413
Vid årets slut	-721 855	-766 227
Redovisat värde vid årets slut	135 287	390 915

Not 5 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	100 000	100 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	390 000	390 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	400 000	
	890 000	490 000

Av periodiseringsfonder utgör 201 200 (tvåhundraentusentvåhundra) kronor uppskjuten skatt.

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	150000	150000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några för bolaget extraordinära händelser skett under tiden från räkenskapsårets utgång fram till tiden för ordinarie bolagstämma.

Underskrifter

Eskilstuna 2023-04-26

Stefan Lund
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-26

Håkan Fridh
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Verifikation av digital signering

För transaktion a6b3dc3a-3056-4067-9acc-8bc8d4b64de1

Nedan framgår verifikat för signering av dokument ÅR - Stefan Lund Byggare AB - 20221231 via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2023-04-26 12:50:40 och slutfördes genom att alla parter signerat **2023-04-26**.

Lund, Karl Stefan

stefan@lund-byggare.com

2023-04-26



Håkan Fridh

hakan.fridh@weaudit.se

2023-04-26



Verifierad av



Förklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.

WeAudit

2023042719555

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stefan Lund Byggare AB

Org.nr 556258-6171

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stefan Lund Byggare AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stefan Lund Byggare ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stefan Lund Byggare AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-04-05 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stefan Lund Byggare AB, Org.nr 556258-6171

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stefan Lund Byggare AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stefan Lund Byggare AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eskilstuna den 26 april 2023

WeAudit Sweden AB

Håkan Fridh

Auktoriserad revisor

Verifikation av digital signering

För transaktion c08b0a72-97db-41d5-b9a9-8309b998cbd4

Nedan framgår verifikat för signering av dokument RB - Stefan Lund Byggare AB - 20221231 via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2023-04-26 13:04:58 och slutfördes genom att alla parter signerat **2023-04-26**.

Håkan Fridh

hakan.fridh@weaudit.se

2023-04-26



Verifierad av



Förklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.