

Årsredovisning
för
Kaprifolskolan AB
559219-9672

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jarl Johansson, Styrelseledamot
2026-02-05

Styrelsen för Kaprifolskolan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Sotenäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	-66	-44	-19	-25
Soliditet (%)	0,2	0,3	0,6	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	50 000	44 013	-44 013	50 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-44 013	44 013	0
Erhållna aktieägartillskott		68 000		68 000
Årets resultat			-66 406	-66 406
Belopp vid årets utgång	50 000	68 000	-66 406	51 594

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 340 428 kr (272 428 kr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	68 000
årets förlust	-66 406
	1 594
disponeras så att i ny räkning överföres	1 594
	1 594

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsens intäkter

Övriga rörelseintäkter

7 539

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-78 707

-43 271

-78 707

-43 271

Rörelseresultat

-71 168

-43 271

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 305

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-542

-742

4 763

-742

Resultat efter finansiella poster

-66 406

-44 013

Resultat före skatt

-66 406

-44 013

Årets resultat

-66 406

-44 013

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	29 082 178	13 293 217
		29 082 178	13 293 217
Summa anläggningstillgångar		29 082 178	13 293 217
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		234 245	124 870
Övriga fordringar		36	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	17 088
		234 281	141 959
<i>Kassa och bank</i>		1 402 622	998 762
Summa omsättningstillgångar		1 636 903	1 140 721
SUMMA TILLGÅNGAR		30 719 081	14 433 938

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		68 000	44 013
Årets resultat		-66 406	-44 013
		1 594	0
Summa eget kapital		51 594	50 000
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	489 976
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	12 459 226
Summa långfristiga skulder		0	12 949 202
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		13 000 000	35 004
Leverantörsskulder		264 716	1 380 003
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		17 341 294	0
Aktuella skatteskulder		41 668	13 728
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 809	6 001
Summa kortfristiga skulder		30 667 487	1 434 736
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 719 081	14 433 938

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknas in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 293 217	8 578 042
Inköp	15 788 961	4 715 175
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 082 178	13 293 217
Utgående redovisat värde	29 082 178	13 293 217

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-05

Kungsbacka

Andreas Hallengård
Andreas Hallengård
Ordförande
2026-02-05

Jarl Johansson
Jarl Johansson

2026-02-05

Penny Ehrenborg
Penny Ehrenborg

2026-02-05

Andrius Kavaliauskas
Andrius Kavaliauskas

2026-02-05