

ÅRSREDOVISNING

för

Larssons Golffastigheter i Löddeköpinge AB

Org.nr. 559315-8438

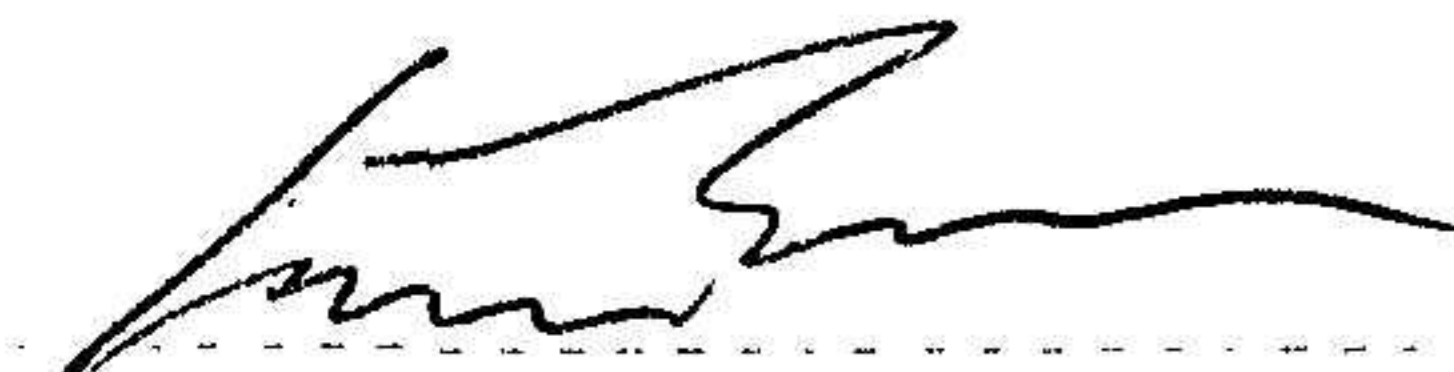
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-04 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Larssons Golffastigheter i Löddeköpinge AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 18 oktober 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

SKÅ 2022-10-18


Göran Larsson

ÅRSREDOVISNING

för

Larssons Golf fastigheter i Löddeköping AB

Org.nr. 559315-8438

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-04 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Larssons Golffastigheter i Löddeköpinge AB

Org.nr. 559315-8438

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Detta är bolagets första verksamhetsår.

Företagets säte är Ekerö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat fastigheten KÄVLINGE LÖDDEKÖPINGE 13:113 i november 2021.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	38 001
Resultat efter finansiella poster	-28 653
Soliditet (%)	1,21

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0
Årets resultat			4 011	4 011
Belopp vid årets utgång	25 000	0	4 011	4 011

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat

4 011

4 011

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

4 011

4 011

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Larssons Golf fastigheter i Löddeköping AB

Org.nr. 559315-8438

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-04 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		38 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>38 001</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-44 880
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 774
Summa rörelsekostnader		<u>-66 654</u>
Rörelseresultat		-28 653
Resultat efter finansiella poster		-28 653
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		35 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>35 000</u>
Resultat före skatt		6 347
Skatter		
Skatt på årets resultat		-2 336
Årets resultat		<u>4 011</u>

2022110303746

/s/

Larssons Golffastigheter i Löddeköpinge AB

Org.nr. 559315-8438

BALANSRÄKNING

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

2 230 861**Summa materiella anläggningstillgångar**

2 230 861

Summa anläggningstillgångar

2 230 861

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

10 000

Fordringar hos koncernföretag

35 000

Övriga fordringar

2 575

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 097**Summa kortfristiga fordringar**

61 672

Kassa och bank

Kassa och bank

87 515**Summa kassa och bank**

87 515

Summa omsättningstillgångar

149 187

SUMMA TILLGÅNGAR**2 380 048**

2022110303747

Larssons Golf fastigheter i Löddeköping AB

Org.nr. 559315-8438

BALANSRÄKNING

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

4 011

Summa fritt eget kapital

4 011

Summa eget kapital

29 011

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

2 300 000

Summa långfristiga skulder

2 300 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 769

Skatteskulder

276

Övriga skulder

11 992

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 000

Summa kortfristiga skulder

51 037

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**2 380 048**

2022110305748

/vh

Larssons Golffastigheter i Löddeköping AB

Org.nr. 559315-8438

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25 - 50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2022-04-30

Inköp	2 252 635
Utgående anskaffningsvärden	2 252 635
Årets avskrivningar	-21 774
Utgående avskrivningar	-21 774
Redovisat värde	2 230 861
<i>Taxeringsvärden</i>	
Mark	243 000
Byggnader	609 000
	852 000

Not 3 Långfristiga skulder

2022-04-30

Förfaller mellan 2 och 5 år	2 300 000
Förfaller senare än 5 år	0
	2 300 000

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2022-04-30

Fastighetsinteckningar	1 420 000
------------------------	-----------

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Göran Larsson Golfconsulting AB, Org. nr 556603-8195, säte Ekerö.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Larssons Golffastigheter i Löddeköpinge AB

Org.nr. 559315-8438

NOTER

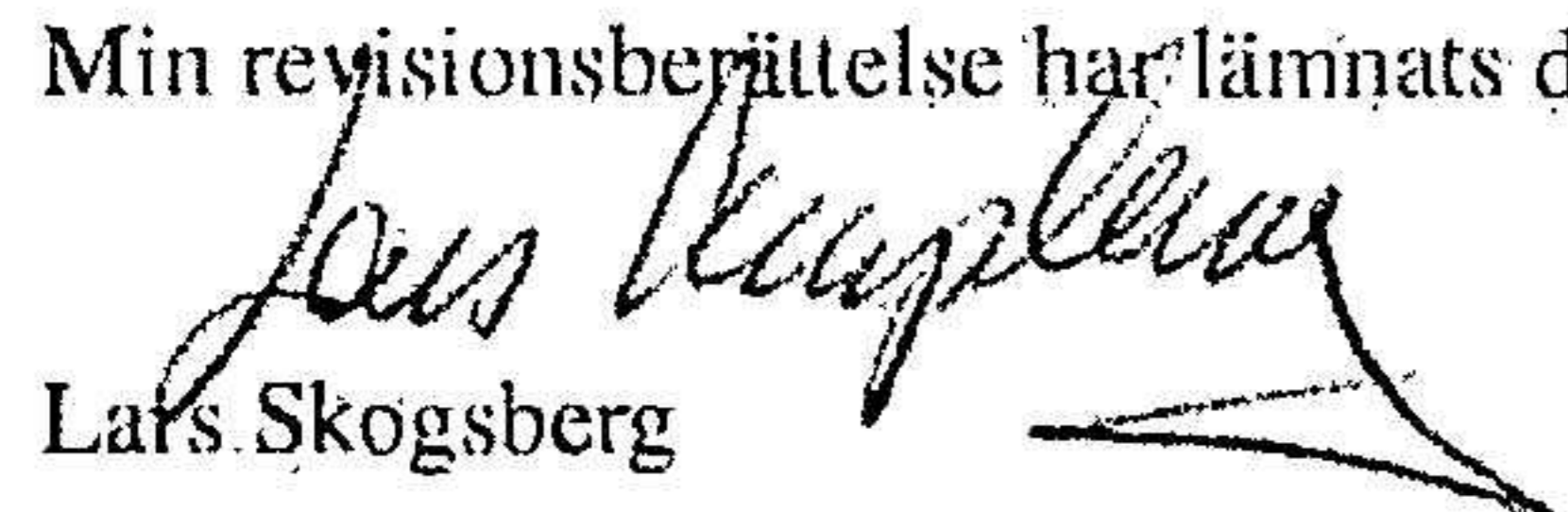
SKÅ



Göran Larsson

2022-10-18

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 oktober 2022.



Lars Skogsberg

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Larssons Golf fastigheter i Löddeköpinge AB

Org.nr 559315-8438

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Larssons Golf fastigheter i Löddeköpinge AB för räkenskapsåret 2021-05-04 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Larssons Golf fastigheter i Löddeköpinge ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Larssons Golf fastigheter i Löddeköpinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Larssons Golf fastigheter i Löddeköpinge AB för räkenskapsåret 2021-05-04 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Larssons Golf fastigheter i Löddeköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

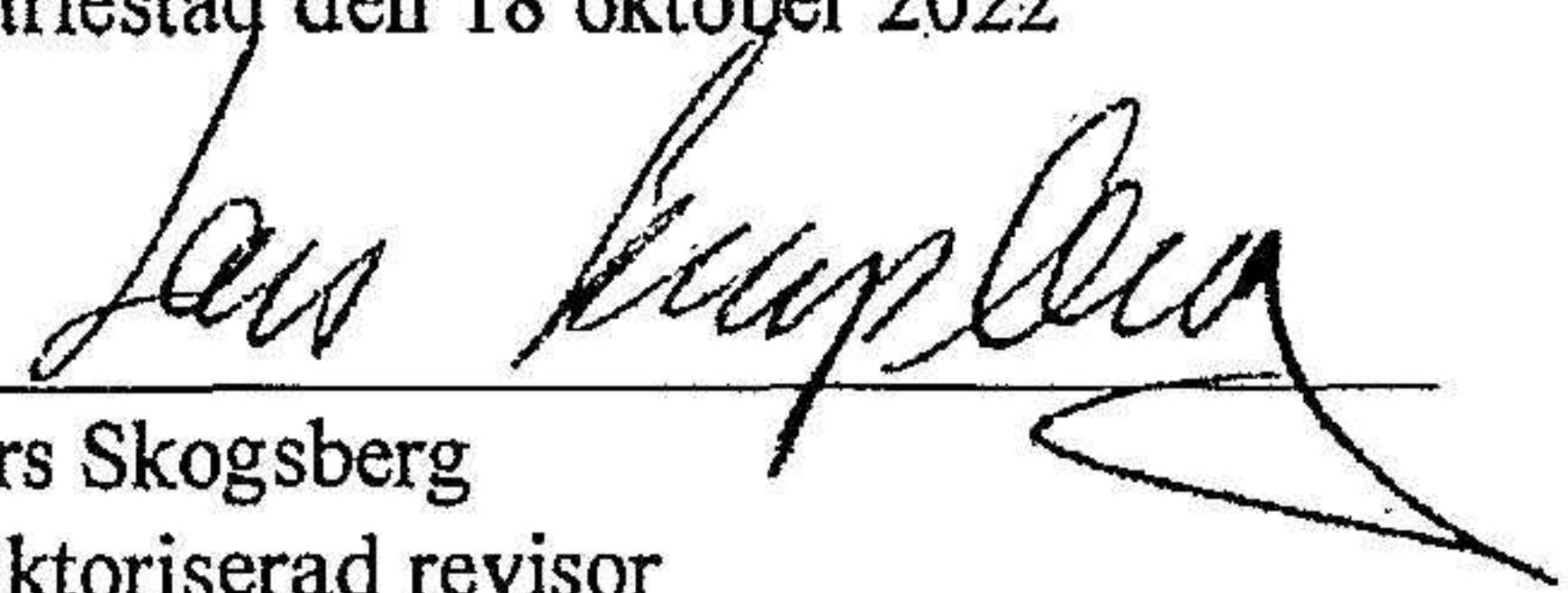
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mariestad den 18 oktober 2022


Lars Skogsberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

