

Årsredovisning

Marina Ek AB

559092-5060

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Marina Ek Lundmark
2026-02-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning och därmed jämförligt verksamhet. Företaget har sitt säte i Finspång/ Östergötlands Län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	924	879	808	803
Resultat efter finansiella poster	187	40	239	22
Soliditet %	62	59	51	34,4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	253 023	31 495	334 518
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		31 495	-31 495	0
- Årets resultat			110 811	110 811
- Belopp vid årets utgång	50 000	284 518	110 811	445 329

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	284 518
<i>Årets resultat</i>	<i>110 811</i>
<i>Summa</i>	<i>395 329</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	145 329
<i>Summa</i>	<i>395 329</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	924 233	878 945
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	924 233	878 945
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-614 838	-779 865
Personalkostnader	-131 420	-65 710
Summa rörelsekostnader	-746 258	-845 575
Rörelseresultat	177 975	33 370
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10 596	1 986
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 391	4 753
Summa finansiella poster	9 205	6 739
Resultat efter finansiella poster	187 180	40 109
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-47 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-47 000	0
Resultat före skatt	140 180	40 109
Skatter		
Skatt på årets resultat	-29 369	-8 614
Årets resultat	110 811	31 495

BALANSRÄKNING

1

	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	36 781
Övriga fordringar	7 019	9 056
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	82 333	70 145
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>89 352</i>	<i>115 982</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	768 944	528 741
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>768 944</i>	<i>528 741</i>
Summa omsättningstillgångar	858 296	644 723
SUMMA TILLGÅNGAR	858 296	644 723

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	284 518	253 023
Årets resultat	110 811	31 495
<i>Summa fritt eget kapital</i>	395 329	284 518
Summa eget kapital	445 329	334 518
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	105 000	58 000
Summa obeskattade reserver	105 000	58 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	37 983	44 958
Övriga skulder	69 205	4 136
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	200 779	203 111
Summa kortfristiga skulder	307 967	252 205
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	858 296	644 723

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-04

UNDERSKRIFTER

Burtäsk

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Marina Ek Lundmark

Marina Ek Lundmark
2026-02-04