

ÅRSREDOVISNING

för

L H Bygg AB

Org.nr. 556268-7367

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i L H Bygg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 maj 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Västervik 2024-05-13



Lennart Hoffman

ÅRSREDOVISNING

för

L H Bygg AB

Org.nr. 556268-7367

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet, fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kalmar län, Västerviks kommun

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 055 225	2 104 550	2 737 803	2 458 381
Resultat efter finansiella poster	65 857	1 008 290	667 044	21 206
Soliditet (%)	58,91	53,19	48,06	44,72

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 678 406	968 133	4 766 539
Utdelning			-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning			968 133	-968 133	0
Årets resultat			0	65 857	65 857
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 446 539	65 857	4 632 396

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 446 540
Årets resultat	65 857
	<hr/>
	4 512 397

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	4 312 397
	<hr/>
	4 512 397

L H Bygg AB
Org.nr. 556268-7367

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kr. vilket motsvarar 200 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024051704654

RESULTATRÄKNING

		2023-01-01	2022-01-01
	Not	2023-12-31	2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 055 225	2 104 550
Övriga rörelseintäkter		6 000	2 698
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 061 225</u>	<u>2 107 248</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-202 809	-162 252
Övriga externa kostnader		-1 001 839	-892 190
Personalkostnader	2	-512 701	-576 404
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-237 093	-237 093
Summa rörelsekostnader		<u>-1 954 442</u>	<u>-1 867 939</u>
Rörelseresultat		106 783	239 309
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	971 259
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-78 705	36 865
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 731	6 131
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		154 693	-154 693
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145 645	-90 581
Summa finansiella poster		<u>-40 926</u>	<u>768 981</u>
Resultat efter finansiella poster		65 857	1 008 290
Resultat före skatt		65 857	1 008 290
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-40 157
Årets resultat		<u>65 857</u>	<u>968 133</u>

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 390 250	6 539 358
Inventarier, verktyg och installationer	4	109 917	197 902
Summa materiella anläggningstillgångar		6 500 167	6 737 260

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	16 666	16 666
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	373 909	288 714
Summa finansiella anläggningstillgångar		390 575	305 380

Summa anläggningstillgångar		6 890 742	7 042 640
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		50 455	91 001
Övriga fordringar		139 481	70 382
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 944	57 433
Summa kortfristiga fordringar		252 880	218 816

Kassa och bank

Kassa och bank		718 782	1 698 696
Summa kassa och bank		718 782	1 698 696

Summa omsättningstillgångar		971 662	1 917 512
------------------------------------	--	----------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		7 862 404	8 960 152
-------------------------	--	------------------	------------------

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 446 540

3 678 406

Årets resultat

65 857

968 133

Summa fritt eget kapital

4 512 397

4 646 539

Summa eget kapital

4 632 397

4 766 539

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

2 950 000

3 810 000

Övriga skulder

5 478

3 680

Summa långfristiga skulder

2 955 478

3 813 680

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

90 000

90 000

Leverantörsskulder

68 699

98 959

Övriga skulder

0

77 065

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

115 830

113 909

Summa kortfristiga skulder

274 529

379 933

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 862 404

8 960 152

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark 25-50

Inventarier, verktyg och installationer 3-5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 2,00 2,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	8 862 155	8 862 155
Utgående anskaffningsvärden	8 862 155	8 862 155
Ingående avskrivningar	-2 322 797	-2 173 689
Årets avskrivningar	-149 108	-149 108
Utgående avskrivningar	-2 471 905	-2 322 797
Redovisat värde	6 390 250	6 539 358

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	667 262	667 262
Utgående anskaffningsvärden	667 262	667 262
Ingående avskrivningar	-469 360	-381 375
Årets avskrivningar	-87 985	-87 985
Utgående avskrivningar	-557 345	-469 360
Redovisat värde	109 917	197 902

NOTER

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2023-12-31	2022-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	andel %	
Hallask Aktiebolag		16 666	16 666
556556-7905	Västervik	17,00%	
		<hr/> 16 666	<hr/> 16 666

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav		2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		598 100	252 619
Försäljningar		-224 191	345 481
Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 373 909	<hr/> 598 100
Ingående nedskrivningar		-154 693	0
Återförda nedskrivningar		154 693	0
Årets nedskrivningar		0	-154 693
Utgående nedskrivningar		<hr/> 0	<hr/> -154 693
Redovisat värde		373 909	443 407

Not 7 Långfristiga skulder		2023-12-31	2022-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år		360 000	360 000
Förfaller senare än 5 år		2 590 000	3 450 000

Övriga noter

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västervik 2024-04-26



Lennart Hoffman



Nicklas Hoffman