

Årsredovisning
för
Idre Fastighetsutveckling AB
559366-1688

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Selin, Styrelseledamot
2025-06-13

Styrelsen för Idre Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet med exploatering och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Älvdalen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-11	-20
Soliditet (%)	85,5	87,3	88,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-20 212	-11 250	68 538
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 250	11 250	0
Årets resultat			-9 625	-9 625
Belopp vid årets utgång	100 000	-31 462	-9 625	58 913

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-31 462
årets förlust	-9 625
	-41 087
behandlas så att i ny räkning överföres	-41 087
	-41 087

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 625	-11 250
Summa rörelsekostnader		-9 625	-11 250
Rörelseresultat		-9 625	-11 250
Resultat efter finansiella poster		-9 625	-11 250
Resultat före skatt		-9 625	-11 250
Årets resultat		-9 625	-11 250

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

68 913

78 538

Summa kassa och bank

68 913

78 538

Summa omsättningstillgångar

68 913

78 538

SUMMA TILLGÅNGAR

68 913

78 538

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-31 462

-20 212

Årets resultat

-9 625

-11 250

Summa fritt eget kapital

-41 087

-31 462

Summa eget kapital

58 913

68 538

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

68 913

78 538

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

De finns inga ställda säkerheter.

Not 3 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 5 Rapport från auktoriserad FAR-konsult

För denna årsredovisning har en rapport från auktoriserad FAR-konsult upprättats av Helén Jonasson, Konrev Konsultation & Revision AB, som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i FAR.

Älvdalen

Erik Selin
Erik Selin
Ordförande
2025-06-04

Sharam Rahi
Sharam Rahi
2025-06-11

Andreas Starenhed
Andreas Starenhed
2025-06-04

Tomas Ringsby Pettersson
Tomas Ringsby Pettersson
2025-06-04

Stefan Gustafsson
Stefan Gustafsson
2025-06-09