



Härmed intygas att denna  
Årsredovisning överensstämmer  
med originalet.

Göteborg 2024-05-24

Elisabeth Ljungblom

## MVB Väst Invest AB

Org nr 559427-7997

### ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023-03-27 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för MVB Väst Invest AB  
får härmed avgiva följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6-7

#### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MVB Holding 1 AB intygar, dels att denna kopia av  
årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen  
och balansräkningen fastställts 2024-05-22  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

  
Henrik Ljungdahl

MVB Väst Invest AB  
Org.nr 559427-7997

**ÅRSREDOVISNING**  
**för**  
**MVB Väst Invest AB**  
**Reg.nr 559427-7997**

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

**Ägarförhållanden**

MVB Väst Invest AB är helägt dotterbolag till MVB Väst AB, org nr 556527-8198 med säte i Göteborg. Bolaget ingår i MVB-koncernen.

**Verksamhet**

MVB Väst Invest AB är ett holdingbolag med huvudsaklig verksamhet att förvalta aktier och andelar i dotterbolag. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

MVB Väst Invest AB är moderföretag till MVB Tellus 10 AB som äger och förvaltar en fastighet i Kristinehamn.

Koncernredovisning upprättas i MVB Holding AB för hela MVB-koncernen.

**Väsentliga händelser under 2023**

Bolaget startade sin verksamhet 2023-03-27.

**Händelser efter räkenskapsårets utgång**

Inga händelser efter räkenskapsårets utgång.

**Hållbarhetsredovisning**

Koncernen upprättar hållbarhetsredovisning i enlighet med ÅRL kap 6 §12.

Hållbarhetsrapporten är inkluderad i den tryckta årsredovisningen samt publicerad på

<https://mvbab.se/om-mvb/hallbarhet/>

2024052820840

Resultat och ställning, kkr

	<u>2023</u>
Årets fakturering	0
Resultatavräknad fakturering	0
Resultat efter finansiella poster	0
Balansomslutning	3 075
Soliditet	2%
Resultatavräkningsgrad	e.t

Förslag till vinstdisposition:

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	0
Årets resultat	0
	<hr/>
	0
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att	
i ny räkning överföres	0
	<hr/>
	0

Bolagets resultat och ställning per balansdagen 2023-12-31 framgår av efterföljande resultat- balansräkningar med tillhörande notanteckningar. Tillämpade redovisningsprinciper framgår av not 7.

<b>Eget kapital</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Bundna reserver</b>	<b>Fritt eget kapital</b>
Insatt Aktiekapital	50 000		
Årets resultat			0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<hr/> <b>50 000</b>	<hr/> <b>0</b>	<hr/> <b>0</b>

Aktiekapitalet utgörs av 500 st aktier med kvotvärde 100 kr.

MVB Väst Invest AB  
Org.nr 559427-7997

**RESULTATRÄKNING**  
kronor

	Not	<u>2023-03-27</u>	<u>2023-12-31</u>
Nettoomsättning/Resultatavräknad fakturering			0
Kostnad för produktion och förvaltning			<u>0</u>
<b>Bruttoresultat</b>			<b>0</b>
Försäljnings- och administrationskostnader			<u>0</u>
<b>Rörelseresultat</b>			<b>0</b>
Ränteintäkter			0
Räntekostnader			<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			<b>0</b>
Skatt på årets resultat			<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>			<b>0</b>

2024052820842

MVB Väst Invest AB  
Org.nr 559427-7997

**BALANSRÄKNING**  
kronor

<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>	<b><u>2023-12-31</u></b>
<b><u>Anläggningstillgångar</u></b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Aktier i dotterbolag	3	<u>3 025 000</u>
		<b>3 025 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 025 000</b>
<b><u>Omsättningstillgångar</u></b>		
<b><u>Kassa och bank</u></b>	4	<b>50 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u><u>3 075 000</u></u></b>

**EGET KAPITAL OCH SKULDER** **2023-12-31**

**Eget kapital**

<i>Bundet eget kapital</i>	
Aktiekapital	<u>50 000</u>
	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>	
Balanserat resultat	0
Årets resultat	<u>0</u>
	0
<b>Summa eget kapital</b>	<b>50 000</b>

**Kortfristiga skulder**

Skuld till moderbolag	<u>3 025 000</u>
	<b>3 025 000</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** **3 075 000**

2024052820843

**NOTER till resultat- och balansräkningar (kr)**

**Not 1 Personal**

Bolaget har inte haft någon anställd personal under året.

**Styrelseledamöter och led. befattningshavare** 2023

Av antal styrelseledamöter och ledande befattningshavare  
på balansdagen var 100 % män. 1

Styrelseledamöter 1

**Not 2 Ersättning till revisorer**

Inget arvode har utbetalats under året.

**Not 3 Aktier i koncernföretag** **Andel i %**

MVB Tellus 10 AB, 559435-5694 100 3 025 000  
3 025 000

**Not 4 Kassa och bank** 2023-12-31

Kassa och bank 0  
Etableringskonto Swedbank 50 000  
50 000

**Not 6 Ställda säkerheter** 2023-12-31

0  
0

**Not 7 Redovisningsprinciper och nyckeldefinitioner**

Årsredovisningarna har upprättats med tillämpning av  
årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1  
Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

#### Aktier och andelar

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Datum för underskrift framgår av digital signatur

Henrik Ljungdahl  
Ledamot

Min revisionsberättelse avseende denna årsredovisning har avgivits och datum framgår av digital signatur.

Madeleine Edberg  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MADELEINE EDBERG

Madeleine Edberg  
Auktoriserad revisor

2024-05-22 13:41:26 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

MVB VÄST INVEST AB 559427-7997 Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: HENRIK LJUNGDAHL

Henrik Ljungdahl

2024-05-22 08:04:37 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MVB Väst Invest AB, org.nr 559427-7997

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MVB Väst Invest AB för räkenskapsåret 27 mars 2023 till 31 december 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MVB Väst Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer balansräkningen för MVB Väst Invest AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MVB Väst Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MVB Väst Invest AB för räkenskapsåret 27 mars 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Det finns inga medel för stämman att disponera.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MVB Väst Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska signatur

Madeleine Edberg  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-22 13:40:07 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MADELEINE EDBERG

Datum

Madeleine Edberg  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024052820849