

# Årsredovisning

---

## *Huset i Tollarp AB*

559285-8772

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Emil Johannes Håkansson  
2024-05-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Hörby.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2011-2112
Resultat efter finansiella poster	-157	-95	-122
Soliditet %	-2	-5	-2

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-121 853	-95 413
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-95 413	95 413
- Årets resultat			102 314
- Belopp vid årets utgång	25 000	-217 266	102 314

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-10 553	-11 125
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 553</b>	<b>-11 125</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-10 553</b>	<b>-11 125</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-146 649	-84 288
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-146 649</b>	<b>-84 288</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-157 202</b>	<b>-95 413</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	400 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>242 798</b>	<b>-95 413</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-140 484	0
<b>Årets resultat</b>	<b>102 314</b>	<b>-95 413</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3 832 000	3 832 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	3 832 000	3 832 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>3 832 000</b>	<b>3 832 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	20	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	20	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	19 592	11 884
<i>Summa kassa och bank</i>	19 592	11 884
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>19 612</b>	<b>11 884</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>3 851 612</b>	<b>3 843 884</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-217 266	-121 853
Årets resultat	102 314	-95 413
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-114 952	-217 266
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-89 952</b>	<b>-192 266</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 776 750	3 136 150
Skulder till koncernföretag	1 050 000	900 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 826 750</b>	<b>4 036 150</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	114 814	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>114 814</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 851 612</b>	<b>3 843 884</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Höby

*Emil Johannes Håkansson*

Emil Johannes Håkansson

2024-05-24