

Årsredovisning

för

Öhman Skog i Luleå AB

556233-3343

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fagerbo, Styrelseledamot
2025-07-24

Styrelsen för Öhman Skog i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget sysslar med ekonomisk konsultation, tjänster rörande fastigheter samt förvaltning av fastigheter. Utöver detta sysslar bolaget med värdepappersförvaltning samt fastigetsförmedling. Verksamheten har minskat under senare år och är för närvarande under avveckling. Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	10	-35	-35	-29
Soliditet (%)	86,2	79,6	88,5	91,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 103 784	-35 018	2 168 766
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		-35 018	35 018	0
Årets resultat			9 804	9 804
Belopp vid årets utgång	100 000	1 918 766	9 804	2 028 570

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 918 767
årets vinst	9 804
	1 928 571
disponeras så att i ny räkning överföres	1 928 571
	1 928 571

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

-1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

-1

-1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 033

-17 953

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-17 100

-17 100

Summa rörelsekostnader

-24 133

-35 053

Rörelseresultat

-24 134

-35 054

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

33 938

36

Summa finansiella poster

33 938

36

Resultat efter finansiella poster

9 804

-35 018

Resultat före skatt

9 804

-35 018

Årets resultat

9 804

-35 018

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	272 566	272 566
Inventarier, verktyg och installationer	3	17 462	34 562
Summa materiella anläggningstillgångar		290 028	307 128
Summa anläggningstillgångar		290 028	307 128
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 250	31 250
Övriga fordringar		2 806	2 918
Summa kortfristiga fordringar		34 056	34 168
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 030 026	2 383 708
Summa kassa och bank		2 030 026	2 383 708
Summa omsättningstillgångar		2 064 082	2 417 876
SUMMA TILLGÅNGAR		2 354 110	2 725 004

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 918 767	2 103 785
Årets resultat		9 804	-35 018
Summa fritt eget kapital		1 928 571	2 068 767
Summa eget kapital		2 028 571	2 168 767
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		325 540	556 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
Summa kortfristiga skulder		325 539	556 237
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 354 110	2 725 004

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	351 573	351 573
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	351 573	351 573
Ingående avskrivningar	-79 007	-79 007
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 007	-79 007
Utgående redovisat värde	272 566	272 566

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	449 190	449 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	449 190	449 190
Ingående avskrivningar	-414 628	-397 528
Årets avskrivningar	-17 100	-17 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-431 728	-414 628
Utgående redovisat värde	17 462	34 562

Luleå 2025-06-25

John Fagerbo
John Fagerbo
Ordförande