

Årsredovisning för
AJF Dream Living AB
559364-4155

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AJF Dream Living AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 25 april 2024

Joakim Franzén
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AJF Dream Living AB, 559364-4155, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är förvaltning och uthyrning av bostäder samt konsultverksamhet gällande inspektioner av fartyg och därmed jämförlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022/2022
Nettoomsättning	15 988	38 832
Resultat efter finansiella poster	215 823	96 233
Soliditet, %	62	54

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		76 019
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			131 607
Vid årets slut	25 000		207 626

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 207 626 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	76 019
Årets resultat	131 607
Totalt	207 626
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	207 626
Summa	207 626

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-02-07- 2022-12-31</i>
Rörelseresultat			
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		15 988	38 832
Övriga rörelseintäkter		919 392	447 248
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		935 380	486 080
<i>Rörelsekostnader</i>			
Kostnader för uthyrning		-145 573	-36 049
Övriga externa kostnader		-532 974	-338 275
Personalkostnader	2	-41 010	-15 523
Summa rörelsekostnader		-719 557	-389 847
Rörelseresultat		215 823	96 233
Resultat efter finansiella poster		215 823	96 233
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-
Resultat före skatt		165 823	96 233
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 216	-20 214
Årets resultat		131 607	76 019

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		209 444	-
Summa kortfristiga fordringar		209 444	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		228 871	188 411
Summa kassa och bank		228 871	188 411
Summa omsättningstillgångar		438 315	188 411
SUMMA TILLGÅNGAR		438 315	188 411

2024061818600

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		76 019	-
Årets resultat		131 607	76 019
Summa fritt eget kapital		207 626	76 019
Summa eget kapital		232 626	101 019
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		50 000	-
Summa obeskattade reserver		50 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		55 000	55 000
Summa långfristiga skulder		55 000	55 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		54 430	20 214
Övriga skulder		2 780	2 780
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 479	9 398
Summa kortfristiga skulder		100 689	32 392
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		438 315	188 411

2024061818601

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
Summa eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Malmö



Joakim Franzén
Styrelseledamot

2024-04-10

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma