

# Årsredovisning

---

## *ROM Development AB*

559292-9367

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Ottenström

2024-03-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva bygg- och anläggningsverksamhet samt tillhandahålla konsulttjänster inom dessa områden samt

förvärva, äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Bolaget skall även bedriva handel med lösa ting så som byggnadsmaterial, byggnadsinventarier och fordon samt idka annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala kommun, Uppsala län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2012-2112
Nettoomsättning		14 254	8 514
Resultat efter finansiella poster	-5	139	16
Soliditet %	97	37	12

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	12 187	86 192	123 379
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		86 192	-86 192	0
- Årets resultat			306	306
- Belopp vid årets utgång	25 000	98 379	306	123 685

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	98 379
Årets resultat	306
Summa	98 685

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	98 685
Summa	98 685

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	14 254 493
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>14 254 493</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	0	-14 112 493
Övriga externa kostnader	-5 110	-3 276
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-5 110</b>	<b>-14 115 769</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-5 110</b>	<b>138 724</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	130	15
Räntekostnader och liknande resultatposter	-17	-104
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>113</b>	<b>-89</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-4 997</b>	<b>138 635</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	5 500	-30 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>5 500</b>	<b>-30 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>503</b>	<b>108 635</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-197	-22 443
<b>Årets resultat</b>	<b>306</b>	<b>86 192</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	142 233	27 754
Övriga fordringar	5 844	366 199
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>148 077</i>	<i>393 953</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	108	0
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>108</i>	<i>0</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>148 185</b>	<b>393 953</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>148 185</b>	<b>393 953</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	98 379	12 187
Årets resultat	306	86 192
<i>Summa fritt eget kapital</i>	98 685	98 379
<b>Summa eget kapital</b>	<b>123 685</b>	<b>123 379</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	24 500	30 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>24 500</b>	<b>30 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	0	240 411
Övriga skulder	0	163
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>240 574</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>148 185</b>	<b>393 953</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### **Not 2 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Tim Eriksson, Runby Redovisning AB

## *UNDERSKRIFTER*

Uppsala

*Per Ottenström*

Per Ottenström

2024-01-30