

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ehn Invest Stockholm AB

Org.nr. 556849-3653

Räkenskapsåret

**2022-01-01 – 2022-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

Marcus Ehn

2023-07-11

Styrelsen för Ehn Invest Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.  
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling samt konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-2		21 374	25 999
Resultat efter finansiella poster	-24 591	454 097	227 000	-190 575
Soliditet (%)	93,08		92,40	85,08

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	59 024	554 097	663 121
Utdelning till aktieägare		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		554 097	-554 097	
Årets resultat			25 409	25 409
Belopp vid årets utgång	50 000	213 121	25 409	288 529

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>213 121</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>25 409</b>
<b>Summa</b>	<b>238 529</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>238 529</b>
<b>Summa</b>	<b>238 529</b>

# Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		-2	
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 399	-23 949
Personalkostnader	2	-20 230	-22 068
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-24 628</b>	<b>-46 017</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-24 630</b>	<b>-46 017</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		337	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-298	114
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>39</b>	<b>500 114</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-24 591</b>	<b>454 097</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		50 000	100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>50 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 409</b>	<b>554 097</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>25 409</b>	<b>554 097</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		137 500	500 000
Övriga fordringar		34 078	30 387
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>171 578</b>	<b>530 387</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		88 387	92 993
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>88 387</b>	<b>92 993</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>259 965</b>	<b>623 380</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>309 965</b>	<b>673 380</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		213 121	59 024
Årets resultat		25 409	554 097
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>238 529</b>	<b>613 121</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>288 529</b>	<b>663 121</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		334	259
Skatteskulder		8 258	
Övriga skulder		2 844	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>21 436</b>	<b>10 259</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>309 965</b>	<b>673 380</b>

# Noter

## 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Tjänster

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

## Noter till resultaträkning

### 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	1	1

### 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

*Marcus Ehn*

Marcus Ehn

**2023-06-28**

**Styrelseordförande**

*Madeleine Ehn*

Madeleine Ehn

**2023-06-28**

**Styrelseledamot**