

ÅRSREDOVISNING

för Ehult AB

Org.nr. 559003-8948

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01--2025-03-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Kristofer Jakobsson, Styrelseledamot
2025-09-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	296 411	675 548	1 011 161	586 545
Resultat efter finansiella poster	-80 258	288 988	651 123	27 881
Soliditet (%)	4,44	9,32	4,93	4,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	186 714	196 864	433 578
Utdelning		-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning		196 864	-196 864	0
Årets resultat			<u>603</u>	<u>603</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>183 578</u>	<u>603</u>	<u>234 181</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	183 578
Årets resultat	<u>603</u>
	184 181

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>184 181</u>
	184 181

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ehult AB

Org.nr. 559003-8948

RESULTATRÄKNING	2024-04-01 2025-03-31	2023-04-01 2024-03-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	296 411	675 548
Övriga rörelseintäkter	<u>0</u>	<u>5 322</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	296 411	680 870
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-123 864	-170 418
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	<u>-52 917</u>	<u>-52 917</u>
Summa rörelsekostnader	-176 781	-223 335
Rörelseresultat	119 630	457 535
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	127	583
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-200 015</u>	<u>-169 130</u>
Summa finansiella poster	-199 888	-168 547
Resultat efter finansiella poster	-80 258	288 988
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	<u>82 000</u>	<u>-40 000</u>
Summa bokslutsdispositioner	82 000	-40 000
Resultat före skatt	1 742	248 988
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 139	-52 124
Årets resultat	<u>603</u>	<u>196 864</u>

Ehult AB

Org.nr. 559003-8948

BALANSRÄKNING		2025-03-31	2024-03-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>5 251 292</u>	<u>5 304 209</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		5 251 292	5 304 209
Summa anläggningstillgångar		5 251 292	5 304 209
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>93</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		93	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>20 961</u>	<u>44 703</u>
Summa kassa och bank		20 961	44 703
Summa omsättningstillgångar		21 054	44 703
SUMMA TILLGÅNGAR		5 272 346	5 348 912

BALANSRÄKNING		2025-03-31	2024-03-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		183 578	186 714
Årets resultat		603	196 864
Summa fritt eget kapital		184 181	383 578
Summa eget kapital		234 181	433 578
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	82 000
Summa obeskattade reserver		0	82 000
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 257 500	4 305 500
Övriga skulder		534 368	221 649
Summa långfristiga skulder		4 791 868	4 527 149
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		48 000	48 000
Leverantörsskulder		9 698	0
Skulder till koncernföretag		80 243	120 243
Skatteskulder		72 862	73 646
Övriga skulder		10 803	45 403
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 691	18 893
Summa kortfristiga skulder		246 297	306 185
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 272 346	5 348 912

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-03-31	2024-03-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>5 632 556</u>	<u>5 632 556</u>
	Utgående anskaffningsvärden	5 632 556	5 632 556
	Ingående avskrivningar	-328 347	-275 430
	Årets avskrivningar	<u>-52 917</u>	<u>-52 917</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-381 264</u>	<u>-328 347</u>
	Redovisat värde	5 251 292	5 304 209

Not 3	Långfristiga skulder	2025-03-31	2024-03-31
	Förfaller senare än 5 år	4 395 868	4 131 149

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2025-03-31	2024-03-31
	Fastighetsinteckningar	4 653 000	4 653 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Kristofer Jakobsson
Kristofer Jakobsson
2025-09-03