

# Årsredovisning

för

## Marianne Gustafsson Ekbacken AB

559065-1369

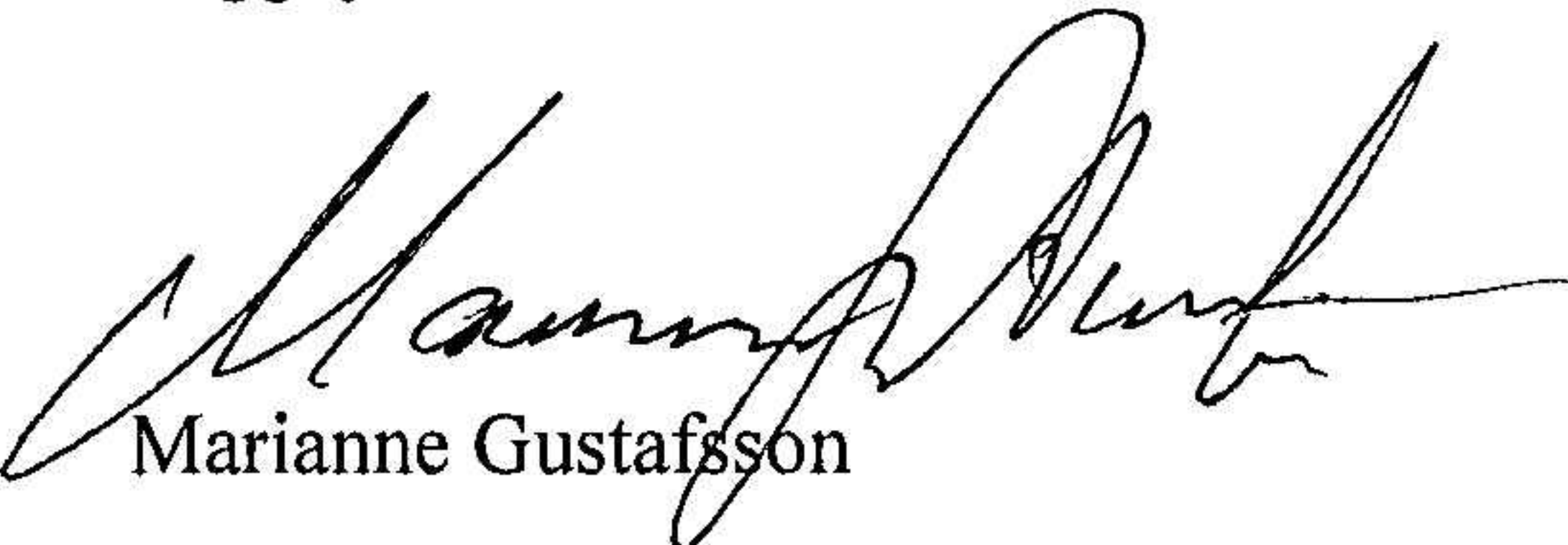
Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Marianne Gustafsson Ekbacken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-02-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Viggbyholm den 18 februari 2025

  
Marianne Gustafsson

Styrelsen och verkställande direktören för Marianne Gustafsson Ekbacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i fastighetsförvaltande bolag.

Bolaget är moderbolag till Viggbyholmsstadens Förvaltning AB, org nr 556963-8173, Fastighets AB Näsbyark 35:15, org nr 559036-7610, Viggbyholms Mark AB, org nr 556966-2769, Fastighets AB Husmodern 1, org nr 559065-1377 och Viggbyholms Gård Fastighets AB, 556095-8566

Företaget har sitt säte i Täby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	54 853	130	2 923	18 262
Soliditet (%)	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	36 328 624	30 138	36 408 762
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		30 138	-30 138	0
Årets resultat			54 853 121	54 853 121
Belopp vid årets utgång	50 000	36 358 762	54 853 121	91 261 883

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 358 762
årets vinst	54 853 121
	91 211 883
disponeras så att i ny räkning överföres	91 211 883
	91 211 883

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	1	54 825 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 371	131 388
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>54 854 371</b>	<b>131 388</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>54 853 121</b>	<b>130 138</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>54 853 121</b>	<b>30 138</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>54 853 121</b>	<b>30 138</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	29 185 702	6 400 004
Fordringar hos koncernföretag	3	0	23 674 340
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 005 000	6 005 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>35 190 702</b>	<b>36 079 344</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 190 702</b>	<b>36 079 344</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag	5	54 825 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>54 825 000</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 251 181	334 418
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 251 181</b>	<b>334 418</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>56 076 181</b>	<b>334 418</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

91 266 883

36 413 762

**Balansräkning**

Not

2024-12-31

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

36 358 762

36 328 624

Årets resultat

54 853 121

30 138

**Summa fritt eget kapital**

**91 211 883**

**36 358 762**

**Summa eget kapital**

**91 261 883**

**36 408 762**

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**5 000**

**5 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**91 266 883**

**36 413 762**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Bolaget har inte haft några anställda under året.

#### Koncern

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap. 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Not 1 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Anteciperad utdelning	54 825 000	0
	54 825 000	0

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 400 004	6 400 004
Ovillkorade aktieägartillskott	22 785 698	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 185 702	6 400 004
Utgående redovisat värde	29 185 702	6 400 004

#### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 674 340	20 274 340
Tillkommande fordringar	0	3 400 000
Avgående fordringar	-23 674 340	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	23 674 340
Utgående redovisat värde	0	23 674 340

2025022406394

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

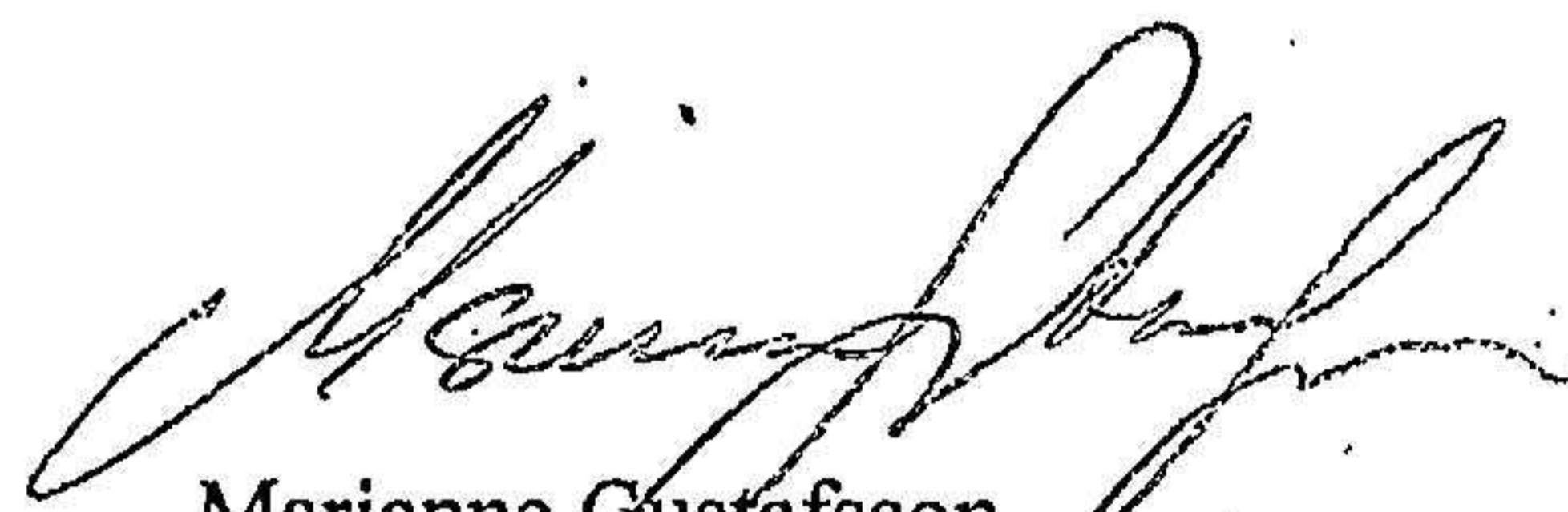
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 005 000	0
Inköp	0	6 005 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 005 000</b>	<b>6 005 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 005 000</b>	<b>6 005 000</b>

Marknadsvärde 6 826 705:-

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	54 825 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>54 825 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>54 825 000</b>	<b>0</b>

Viggbyholm den 18 februari 2025



Marianne Gustafsson  
Verkställande direktör