

# Årsredovisning

för

## Myrängsvägen Fastigheter i Örnsköldsvik AB

559252-7427

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Myrängsvägen Fastigheter i Örnsköldsvik AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28/4 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik den 28/4 2023



Notffordon Holding AB Harald Pousette

**Årsredovisning**  
för  
**Myrängsvägen Fastigheter i Örnsköldsvik**  
**AB**

559252-7427

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Myrängsvägen Fastigheter i Örnköldsvik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	0	332	308
Resultat efter finansiella poster	-765	-264	5
Soliditet (%)	6	4	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	506 218	-264 324	291 894
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-264 324	264 324	0
Årets resultat			135 298	135 298
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>241 894</b>	<b>135 298</b>	<b>427 192</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 502 348kr (502 348kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	241 894
årets vinst	135 298
	<b>377 192</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	377 192
	<b>377 192</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	332 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>332 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-529 678	-191 047
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-234 934	-234 934
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-764 612</b>	<b>-425 981</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-764 612</b>	<b>-93 981</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125	-170 343
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-90</b>	<b>-170 343</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-764 702</b>	<b>-264 324</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		900 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>900 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>135 298</b>	<b>-264 324</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>135 298</b>	<b>-264 324</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

7 139 813

7 374 747

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 139 813**

**7 374 747**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 139 813**

**7 374 747**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

97 177

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

53 237

38 306

**Summa kortfristiga fordringar**

**150 414**

**38 306**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

76 589

189 129

**Summa kassa och bank**

**76 589**

**189 129**

**Summa omsättningstillgångar**

**227 003**

**227 435**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 366 816**

**7 602 182**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

241 894

506 218

Årets resultat

135 298

-264 324

**Summa fritt eget kapital**

**377 192**

**241 894**

**Summa eget kapital**

**427 192**

**291 894**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

51 843

12 156

Skulder till koncernföretag

6 753 375

7 003 375

Skatteskulder

123 425

59 737

Övriga skulder

0

150 741

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 981

84 279

**Summa kortfristiga skulder**

**6 939 624**

**7 310 288**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 366 816**

**7 602 182**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 746 726	7 746 726
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 746 726</b>	<b>7 746 726</b>
Ingående avskrivningar	-371 979	-137 045
Årets avskrivningar	-234 934	-234 934
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-606 913</b>	<b>-371 979</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 139 813</b>	<b>7 374 747</b>

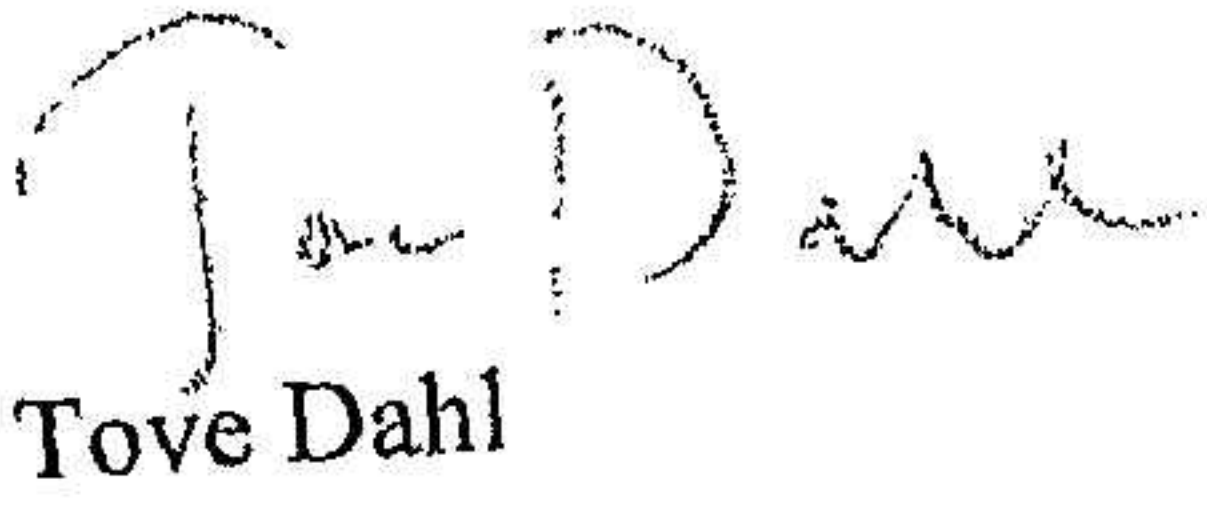
Myrängsvägen Fastigheter i Örnsköldsvik AB  
Org.nr 559252-7427

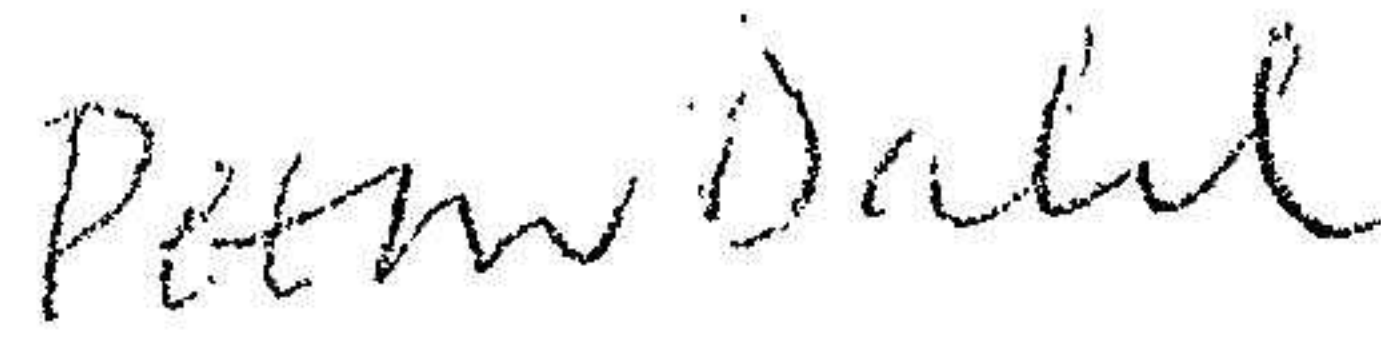
7 (7)

Örnsköldsvik den 28/4 2023

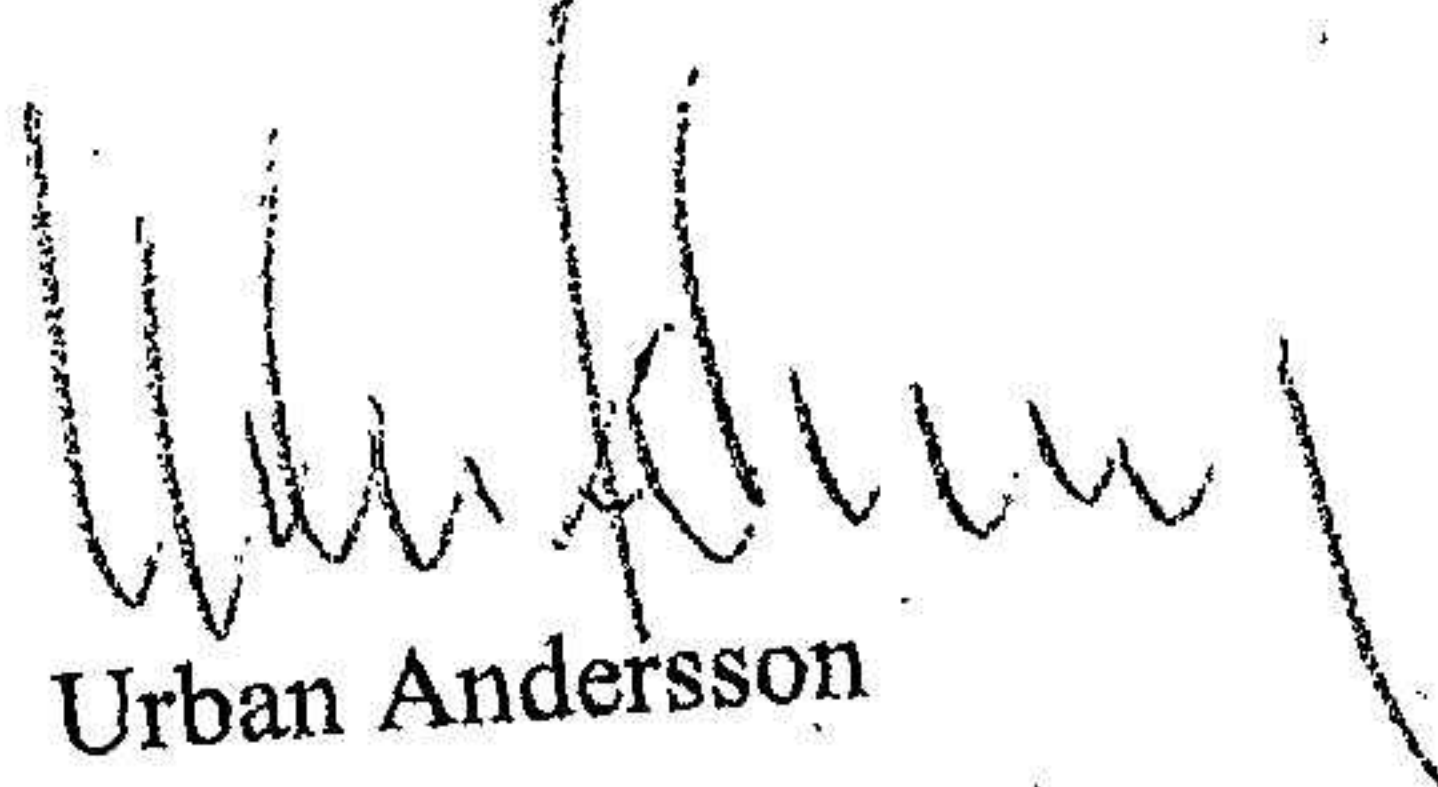


Harald Pousette  
Ordförande

  
Tove Dahl



Petra Dahl

  
Urban Andersson

2023050815483